



# **БЮЛЛЕТЕНЬ**

## **«ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК»**

**Периодическое печатное средство массовой информации**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.02.2021 № 84  
г.Чудово

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости**

В соответствии со статьями 239.2, 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Администрации города Чудово от 19.12.2012 № 175-рз «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу» с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Парк 1-го Мая, д.1:

- 1.1. земельный участок с кадастровым номером 53:20:0100168:13, площадью 3566,0 кв.м;
- 1.2. квартиру № 1 с кадастровым номером 53:20:0100168:35, площадью 29,8 кв.м;
- 1.3. квартиру № 2 с кадастровым номером 53:20:0100168:37, площадью 35,5 кв.м;
- 1.4. квартиру № 5 с кадастровым номером 53:20:0100168:40, площадью 30,5 кв.м;
- 1.5. квартиру № 6 с кадастровым номером 53:20:0100168:41, площадью 35,7 кв.м;
- 1.6. квартиру № 8 с кадастровым номером 53:20:0100168:39, площадью 54,6 кв.м.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района:

2.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить опубликование настоящего постановления в бюллетене «Чудовский вестник» и в бюллетене «Городской вестник»;

направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам изымаемого земельного участка и жилых помещений;

направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

2.2. организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, общего имущества, принадлежащего собственникам жилых помещений, расположенных в доме № 1 по ул.Парк 1-го Мая в г.Чудово, в том числе земельного участка, а также размера убытков, причиненных собственникам жилых помещений их изъятием;

2.3. осуществить переговоры с собственниками земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, относительно условий их изъятия;

2.4. осуществить подготовку соглашений об изъятии для муниципальных нужд долей земельного участка, пропорциональных площадям помещений, и жилых помещений.

2.5. направить в установленный законом срок собственникам жилых помещений проект соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Парк 1-го Мая, д.1, для муниципальных нужд.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 3 года со дня его принятия.

Глава муниципального района     **Н.В. Хатунцев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.02.2021 № 104  
г.Чудово

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости**

В соответствии со статьями 239.2, 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Администрации Чудовского

муниципального района от 12.12.2014 № 233-рг «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу», с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Большевиков, д.18:

- 1.1. земельный участок с кадастровым номером 53:20:0100141:10, площадью 1412 кв.метров;
- 1.2. квартиру № 1 с кадастровым номером 53:20:0100141:130, площадью 18,9 кв.метров;
- 1.3. квартиру № 2 с кадастровым номером 53:20:0100141:129, площадью 15,0 кв.метров;
- 1.4. квартиру № 3 с кадастровым номером 53:20:0100141:134, площадью 15,7 кв.метров;
- 1.5. квартиру № 4 с кадастровым номером 53:20:0100141:132, площадью 26,2 кв.метров;
- 1.6. квартиру № 5 с кадастровым номером 53:20:0100141:128, площадью 23,5 кв.метров;
- 1.7. квартиру № 6 с кадастровым номером 53:20:0100141:148, площадью 26,5 кв.метров;
- 1.8. квартиру № 8 с кадастровым номером 53:20:0100141:108, площадью 17,2 кв.метров;
- 1.9. квартиру № 9 с кадастровым номером 53:20:0100141:131, площадью 16,8 кв.метров;
- 1.10. квартиру № 11 с кадастровым номером 53:20:0100141:140, площадью 17,7 кв.метров;
- 1.11. квартиру № 12 с кадастровым номером 53:20:0100141:133, площадью 16,6 кв.метров;
- 1.12. квартиру № 13 с кадастровым номером 53:20:0100141:139, площадью 18,2 кв.метров;
- 1.13. квартиру № 14 с кадастровым номером 53:20:0100141:142, площадью 19,4 кв.метров;
- 1.14. квартиру № 17 с кадастровым номером 53:20:0100141:144, площадью 15,9 кв.метров;
- 1.15. квартиру № 19 с кадастровым номером 53:20:0100141:143, площадью 18,1 кв.метров;
- 1.16. квартиру № 20 с кадастровым номером 53:20:0100141:136, площадью 16,8 кв.метров.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района:

2.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить опубликование настоящего постановления в бюллетене «Чудовский вестник» и в бюллетене «Городской вестник»;

направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам изымаемого земельного участка и жилых помещений;

направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

2.2. организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, общего имущества, принадлежащего собственникам жилых помещений, расположенных в доме № 18 по ул.Большевиков в г.Чудово, в том числе земельного участка, а также размера убытков, причиненных собственникам жилых помещений их изъятием;

2.3. осуществить переговоры с собственниками земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, относительно условий их изъятия;

2.4. осуществить подготовку соглашений об изъятии для муниципальных нужд долей земельного участка, пропорциональных площадям помещений, и жилых помещений;

2.5. направить в установленный законом срок собственникам жилых помещений проект соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Большевиков, д.18, для муниципальных нужд.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 3 года со дня его принятия.

Глава муниципального района **Н.В. Хатунцев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.02.2021 № 105

г.Чудово

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости**

В соответствии со статьями 239.2, 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Администрации города Чудово от 22.05.2014 № 72-рг «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу», с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Ленина, д.12:

- 1.1. земельный участок с кадастровым номером 53:20:0100173:3 площадью 1200 кв.метров;
- 1.2. квартиру № 2 с кадастровым номером 53:20:0100173:34, площадью 27,5 кв.метров;
- 1.3. квартиру № 3 с кадастровым номером 53:20:0100173:35, площадью 33,0 кв.метров.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района:

2.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить опубликование настоящего постановления в бюллетене «Чудовский вестник» и в бюллетене «Городской вестник»;

направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам изымаемого земельного участка и жилых помещений;

направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

2.2. организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, общего имущества, принадлежащего собственникам жилых помещений, расположенных в доме № 12 по ул.Ленина в г.Чудово, в том числе земельного участка, а также размера убытков, причиненных собственникам жилых помещений их изъятием;

2.3. осуществить переговоры с собственниками земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, относительно условий их изъятия;

2.4. осуществить подготовку соглашений об изъятии для муниципальных нужд долей земельного участка, пропорциональных площадям помещений, и жилых помещений;

2.5. направить в установленный законом срок собственникам жилых помещений проект соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Ленина, д.12, для муниципальных нужд.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 3 года со дня его принятия.

**Глава муниципального района Н.В. Хатунцев**

## **АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.02.2021 № 106

г.Чудово

#### **Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости**

В соответствии со статьями 239.2, 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Администрации города Чудово от 22.05.2014 № 71-рг «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу», с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Большевиков, д.12:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 53:20:0100140:6 площадью 1189 кв.метров;

1.2. квартиру № 1 с кадастровым номером 53:20:0100171:193, площадью 24,5 кв.метров;

1.3. квартиру № 2 с кадастровым номером 53:20:0100171:194, площадью 24,7 кв.метров;

1.4. квартиру № 3 с кадастровым номером 53:20:0100171:195, площадью 25,1 кв.метров;

1.5. квартиру № 5 с кадастровым номером 53:20:0100171:200, площадью 25,0 кв.метров;

1.6. квартиру № 6 с кадастровым номером 53:20:0100140:135, площадью 25,0 кв.метров;

1.7. квартиру № 7 с кадастровым номером 53:20:0100171:196, площадью 25,1 кв.метров;

1.8. квартиру № 8 с кадастровым номером 53:20:0100171:197, площадью 25,1 кв.метров;

1.9. квартиру № 9 с кадастровым номером 53:20:0100171:198, площадью 25,1 кв.метров;

1.10. квартиру № 10 с кадастровым номером 53:20:0100171:202, площадью 25,2 кв.метров;

1.11. квартиру № 11 с кадастровым номером 53:20:0100171:203, площадью 24,7 кв.метров;

1.12. квартиру № 12 с кадастровым номером 53:20:0100171:204, площадью 24,9 кв.метров.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района:

2.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить опубликование настоящего постановления в бюллетене «Чудовский вестник» и в бюллетене «Городской вестник»;

направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам изымаемого земельного участка и жилых помещений;

направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

2.2. организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, общего имущества, принадлежащего собственникам жилых помещений, расположенных в доме № 12 по ул.Большевиков в г.Чудово, в том числе земельного участка, а также размера убытков, причиненных собственникам жилых помещений их изъятием;

2.3. осуществить переговоры с собственниками земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, относительно условий их изъятия;

2.4. осуществить подготовку соглашений об изъятии для муниципальных нужд долей земельного участка, пропорциональных площадям помещений, и жилых помещений;

2.5. направить в установленный законом срок собственникам жилых помещений проект соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Большевиков, д.12, для муниципальных нужд.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 3 года со дня его принятия.

**Глава муниципального района Н.В. Хатунцев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.02.2021 № 107

г.Чудово

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости**

В соответствии со статьями 239.2, 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Администрации Чудовского муниципального района от 22.05.2014 № 71-рг «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу», с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Большевиков, д.21:

- 1.1. земельный участок с кадастровым номером 53:20:0100145:32, площадью 2507 кв.метров;
- 1.2. квартиру № 1 с кадастровым номером 53:20:0100145:94, площадью 36,7 кв.метров;
- 1.3. квартиру № 2 с кадастровым номером 53:20:0100145:95, площадью 30,5 кв.метров;
- 1.4. квартиру № 3 с кадастровым номером 53:20:0100145:96, площадью 23,4 кв.метров;
- 1.5. квартиру № 4 с кадастровым номером 53:20:0100145:101, площадью 57,6 кв.метров;
- 1.6. квартиру № 7 с кадастровым номером 53:20:0100145:97, площадью 33,5 кв.метров;
- 1.7. квартиру № 8 с кадастровым номером 53:20:0100145:98, площадью 41,6 кв.метров;
- 1.8. квартиру № 9 с кадастровым номером 53:20:0100145:99, площадью 26,5 кв.метров;
- 1.9. квартиру № 10 с кадастровым номером 53:20:0100145:100, площадью 30,9 кв.метров;
- 1.10. квартиру № 11 с кадастровым номером 53:20:0100145:104, площадью 38,3 кв.метров.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района:

2.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить опубликование настоящего постановления в бюллетене «Чудовский вестник» и в бюллетене «Городской вестник»;

направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам изымаемого земельного участка и жилых помещений;

направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

2.2. организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, общего имущества, принадлежащего собственникам жилых помещений, расположенных в доме № 21 по ул.Большевиков в г.Чудово, в том числе земельного участка, а также размера убытков, причиненных собственникам жилых помещений их изъятием;

2.3. осуществить переговоры с собственниками земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, относительно условий их изъятия;

2.4. осуществить подготовку соглашений об изъятии для муниципальных нужд долей земельного участка, пропорциональных площадям помещений, и жилых помещений;

2.5. направить в установленный законом срок собственникам жилых помещений проект соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Большевиков, д.21, для муниципальных нужд.

3. Срок действия настоящего постановления составляет 3 года со дня его принятия.

**Глава муниципального района     Н.В. Хатунцев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.02.2021 № 108

г.Чудово

**Об изъятии земельного участка и находящихся на нем объектов недвижимости**

В соответствии со статьями 239.2, 279, 280 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56.2, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, распоряжением Администрации Чудовского муниципального района от 12.12.2014 № 234-рг «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу», с целью дальнейшего использования высвобождаемого земельного участка для муниципальных нужд

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу земельный участок и расположенные на нем объекты недвижимого имущества по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Большевиков, д.15:

- 1.1. земельный участок с кадастровым номером 53:20:0100158:1 площадью 1184 кв.метров;
- 1.2. квартиру № 1 с кадастровым номером 53:20:0100158:84, площадью 24,6 кв.метров;

- 1.3. квартиру № 3 с кадастровым номером 53:20:0100158:81, площадью 36,6 кв.метров;
- 1.4. квартиру № 4 с кадастровым номером 53:20:0100131:252, площадью 25,5 кв.метров;
- 1.5. квартиру № 8 с кадастровым номером 53:20:0100158:91, площадью 24,6 кв.метров;
- 1.6. квартиру № 10 с кадастровым номером 53:20:0100158:90, площадью 24,8 кв.метров;
- 1.7. квартиру № 11 с кадастровым номером 53:20:0100158:83, площадью 25,0 кв.метров;
- 1.8. квартиру № 12 с кадастровым номером 53:20:0100158:82, площадью 24,4 кв.метров.
2. Комитету по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района:
  - 2.1. в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:
    - обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
    - обеспечить опубликование настоящего постановления в бюллетене «Чудовский вестник» и в бюллетене «Городской вестник»;
    - направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам изымаемого земельного участка и жилых помещений;
    - направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;
  - 2.2. организовать проведение оценки рыночной стоимости жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, общего имущества, принадлежащего собственникам жилых помещений, расположенных в доме № 15 по ул.Большевиков в г.Чудово, в том числе земельного участка, а также размера убытков, причиненных собственникам жилых помещений их изъятием;
  - 2.3. осуществить переговоры с собственниками земельного участка и жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, относительно условий их изъятия;
  - 2.4. осуществить подготовку соглашений об изъятии для муниципальных нужд долей земельного участка, пропорциональных площадям помещений, и жилых помещений;
  - 2.5. направить в установленный законом срок собственникам жилых помещений проект соглашения об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Новгородская обл., г.Чудово, ул.Большевиков, д.15, для муниципальных нужд.
3. Срок действия настоящего постановления составляет 3 года со дня его принятия.

**Глава муниципального района    Н.В. Хатунцев**

**Итоговый документ  
по проекту решения Совета депутатов города Чудово «О внесении  
изменений и дополнений в Устав города Чудово», проведенных  
12 марта 2021 года в 15.00 часов в зале заседаний Администрации Чудовского муниципального района**

Присутствовало на слушаниях 6 человек.

Публичные слушания назначены решением Совета депутатов города Чудово от 18.02.2021 № 27 «О публичных слушаниях» на 12 марта 2021 года в зале заседаний Администрации Чудовского муниципального района, 3 этаж.

В ходе проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Чудово «О внесении изменений и дополнений в Устав города Чудово» докладчик предложил в целях приведения Устава города Чудово в соответствие с требованиями законодательства в дополнение к представленному проекту **пункт 5 статьи 33** исключить в связи с дублированием в статье 33.1 Устава города Чудово, **в пункте 1 статьи 33.1** после слов «Главой города Чудово,» дополнить словами «Главой Чудовского муниципального района,» в связи с тем, что статьей 19 Устава предоставлено право Главе Чудовского муниципального района вносить проекты решений Совета депутатов, **в пункте 2 статьи 45** слова «4 и 4.1» заменить словами «4.1 и 4.3».

От граждан предложений и замечаний по проекту решения Совета депутатов города Чудово «О внесении изменений и дополнений в Устав города Чудово» не поступило.

По результатам проведенных публичных слушаний принято следующее решение:

Рекомендовать Совету депутатов города Чудово принять проект решения Совета депутатов города Чудово «О внесении изменений и дополнений в Устав города Чудово» с учетом внесенного предложения.

Председательствующий	О.В.Шашкова
Секретарь	О.С.Задорожная