

ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«Реконструкция объектов железнодорожного транспорта
(зданий и сооружений) вдоль железнодорожных путей общего
пользования на станции Чудово Октябрьской ж.д.»**

**Основная часть проекта планировки территории
Раздел 2
Положение о размещении линейных объектов**

7837/51-002

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Главный инженер

А. Е. Тимошин

Главный инженер проекта

Д. А. Воронин

Начальник отдела

П. В. Петухов



2024

СОСТАВ РАЗДЕЛА

№	Наименование	Стр.
1	Состав раздела 2	2
2	Состав документации по планировке территории	3
3	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	4

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

7837/51-002

Лист

1

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«Реконструкция объектов железнодорожного транспорта (зданий и сооружений) вдоль железнодорожных путей общего пользования на станции Чудово Октябрьской ж.д.»

№ п/п	Наименование материала
Проект планировки территории	
Основная часть проекта планировки территории	
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
5	Приложения к разделу 4. Том 1. Исходно-разрешительная документация.
6	Приложения к разделу 4. Том 2. Результаты инженерно-геодезических изысканий.
7	Приложения к разделу 4. Том 3. Результаты инженерно-геологических изысканий.
8	Приложения к разделу 4. Том 4. Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий.
9	Приложения к разделу 4. Том 5. Результаты инженерно-экологических изысканий.
Проект межевания территории	
<u>Основная часть проекта межевания территории.</u>	
10	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.
<u>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</u>	
11	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

7837/51-002

Лист

2

Содержание раздела 2
«Положение о размещении линейных объектов»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	4
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	4
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	5
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	12
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	12
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	13
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	13
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	26

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

7837/51-002

Лист

3

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта федерального значения

Внесение изменений в проект планировки территории осуществляется на основании распоряжения Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 03.10.2024 № ДКСС-108/р в соответствии с заданием на внесение изменений в документацию по планировке территории. Корректировка проекта планировки территории выполняется в связи с изменением площади и конфигурации образуемых земельных участков.

Наименование: линейный объект – «Реконструкция объектов железнодорожного транспорта (зданий и сооружений) вдоль железнодорожных путей общего пользования на станции Чудово Октябрьской ж.д.»

Основные характеристики:

<i>Протяженность</i>	<i>(м)</i>
Протяженность платформы №1	302,0
Протяженность платформы №2	240,3
Протяженность платформы №3	344,0
<i>Общая площадь</i>	<i>(кв. м)</i>
Площадь пешеходного моста	1470,0
Площадь платформы №1	1371,0
Площадь платформы №2	1081,4
Площадь платформы №3	1351,0

Назначение: объект транспортной инфраструктуры для обслуживания пригородных поездов дальнего следования.

Территория проектирования общей площадью 104691 м².

Проектом планировки территории предлагается к установлению:

- зона планируемого размещения линейных объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, площадью 102840 м²;

- зона планируемого размещения линейных объектов, необходимых для организации строительства (устанавливается на период строительства), площадью 1851 м², в т. ч. предлагаемый к установлению сервитут (публичный сервитут) – 1851 м².

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Устанавливаемые зоны планируемого размещения линейных объектов «Реконструкция объектов железнодорожного транспорта (зданий и сооружений) вдоль железнодорожных путей общего пользования на станции Чудово Октябрьской ж.д.»

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	7837/51-002	Лист
							4

расположены на территории муниципального образования «город Чудово» Чудовского района Новгородской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Зона 1	
	X	Y
1	644393.44	2203861.33
2	644393.13	2203862.56
3	644390.81	2203878.75
4	644390.56	2203880.46
5	644389.80	2203897.81
6	644346.47	2203844.08
7	644322.94	2203808.85
8	644290.09	2203812.86
9	644270.70	2203831.72
10	644309.15	2203878.95
11	644255.06	2203930.04
12	644179.09	2203844.96
13	644133.48	2203914.51
14	644121.98	2203923.22
15	644117.55	2203918.38
16	644116.41	2203916.30
17	644116.36	2203913.92
18	644119.28	2203900.80
19	644120.90	2203898.10
20	644126.24	2203893.53
21	644122.55	2203889.25
22	644122.05	2203889.49
23	644118.21	2203890.29
24	644114.36	2203889.56
25	644111.30	2203887.60
26	644107.45	2203884.01
27	644103.97	2203881.89
28	644094.35	2203878.48
29	644091.65	2203878.30
30	644089.24	2203879.57
31	644006.47	2203958.19
32	643921.48	2204044.39
33	643918.66	2204047.23
34	643913.12	2204052.85
35	643902.02	2204064.11
36	643898.99	2204067.00
37	643897.61	2204068.38
38	643888.27	2204076.47

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

7837/51-002

Лист

5

39	643886.68	2204077.70
40	643868.47	2204091.82
41	643858.62	2204099.67
42	643840.47	2204114.62
43	643834.32	2204119.69
44	643816.28	2204134.51
45	643804.26	2204144.62
46	643792.51	2204154.86
47	643783.41	2204162.76
48	643773.33	2204172.64
49	643763.66	2204183.81
50	643762.33	2204185.34
51	643750.33	2204199.21
52	643715.10	2204239.92
53	643713.79	2204241.43
54	643691.28	2204267.72
55	643685.45	2204274.17
56	643677.62	2204265.72
57	643674.71	2204262.59
58	643642.95	2204290.37
59	643633.86	2204298.35
60	643619.34	2204311.04
61	643616.06	2204310.32
62	643613.47	2204309.61
63	643613.18	2204309.51
64	643608.39	2204307.92
65	643600.64	2204304.66
66	643597.00	2204302.80
67	643591.74	2204299.46
68	643591.51	2204299.29
69	643588.46	2204296.88
70	643588.16	2204296.70
71	643587.85	2204296.40
72	643586.42	2204295.03
73	643580.46	2204287.90
74	643578.55	2204284.74
75	643577.17	2204281.75
76	643576.63	2204280.21
77	643567.58	2204251.84
78	643566.76	2204249.27
79	643565.72	2204244.68
80	643564.26	2204238.20
81	643561.73	2204227.02
82	643562.65	2204212.40
83	643571.44	2204204.25
84	643609.99	2204168.48
85	643675.80	2204096.51
86	643680.84	2204092.55

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

7837/51-002

Лист

6

87	643682.24	2204091.12
88	643689.22	2204084.02
89	643692.68	2204072.53
90	643679.20	2204074.00
91	643658.12	2204073.92
92	643658.42	2204073.35
93	643659.42	2204071.48
94	643660.39	2204069.65
95	643662.14	2204066.39
96	643663.14	2204062.50
97	643663.44	2204061.57
98	643664.51	2204058.37
99	643665.48	2204058.50
100	643683.15	2204061.00
101	643684.60	2204060.99
102	643687.85	2204060.97
103	643696.32	2204060.93
104	643700.23	2204060.90
105	643703.11	2204054.91
106	643709.82	2204040.93
107	643716.08	2204035.59
108	643727.63	2204027.54
109	643729.38	2204030.66
110	643740.42	2204048.06
111	643741.75	2204047.01
112	643737.79	2204040.01
113	643790.90	2204007.28
114	643796.54	2204013.90
115	643807.42	2204005.58
116	643826.87	2203990.71
117	643825.23	2203988.14
118	643841.71	2203974.30
119	643842.69	2203975.29
120	643847.53	2203970.74
121	643850.44	2203968.00
122	643977.48	2203848.33
123	643988.98	2203836.93
124	643990.34	2203835.59
125	643989.16	2203834.45
126	644044.37	2203785.08
127	644094.49	2203837.03
128	644180.88	2203756.24
129	644183.27	2203754.03
130	644200.09	2203738.41
131	644206.11	2203732.82
132	644231.23	2203760.16
133	644237.95	2203775.41
134	644337.78	2203792.28

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

7837/51-002

Лист

7

135	644386.19	2203821.35
136	644375.16	2203842.36

№ точки	Зона 2	
	X	Y
1	643793.22	2204162.17
2	643797.15	2204166.49
3	643784.22	2204177.65
4	643783.99	2204177.29
5	643783.63	2204176.66
6	643783.19	2204175.42
7	643783.06	2204173.25
8	643783.73	2204171.19
9	643784.98	2204169.58
10	643790.47	2204164.57

№ точки	Зона 3	
	X	Y
1	643759.42	2204201.99
2	643768.12	2204191.32
3	643778.42	2204203.05
4	643777.14	2204204.15
5	643780.14	2204207.64
6	643772.43	2204214.26
7	643770.55	2204223.71
8	643764.20	2204231.35
9	643762.47	2204229.60
10	643757.57	2204234.59
11	643752.72	2204229.83
12	643742.67	2204220.76
13	643752.44	2204209.82
14	643751.95	2204209.39
15	643751.58	2204208.50
16	643753.54	2204207.71
17	643753.98	2204208.09

№ точки	Зона 4	
	X	Y
1	643693.99	2204011.15
2	643698.79	2204010.71
3	643700.39	2204012.40
4	643697.35	2204023.14
5	643695.94	2204028.15
6	643694.14	2204034.33
7	643680.64	2204044.46
8	643677.02	2204039.55
9	643673.49	2204042.16
10	643665.60	2204031.57

Инд. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

7837/51-002

Лист

8

11	643684.44	2204018.01
----	-----------	------------

№ точки	Зона 5	
	X	Y
1	643686.15	2204047.10
2	643686.53	2204047.98
3	643684.54	2204048.82
4	643684.16	2204047.92

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, необходимых для организации строительства (устанавливается на период строительства)

№ точки	Зона 6	
	X	Y
1	643726,70	2203999,79
2	643730,40	2204003,86
3	643727,10	2204006,87
4	643726,52	2204007,06
5	643723,00	2204003,16
№ точки	Зона 7	
	X	Y
1	643705,39	2204019,27
2	643706,85	2204023,23
3	643704,75	2204024,98
4	643701,51	2204029,59
5	643695,94	2204028,15
6	643697,35	2204023,14
7	643701,65	2204019,24
№ точки	Зона 8	
	X	Y
1	643695,22	2204039,51
2	643693,14	2204044,31
3	643692,26	2204044,87
4	643683,09	2204060,99
5	643678,87	2204060,39
6	643685,71	2204048,33
7	643686,53	2204047,98
8	643686,26	2204047,35
9	643687,02	2204046,01
10	643686,24	2204044,09
11	643678,89	2204049,26
12	643677,74	2204047,62
13	643681,19	2204045,20
14	643680,64	2204044,46
15	643692,58	2204035,50
№ точки	Зона 9	
	X	Y

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

7837/51-002

Лист

9

1	643679,48	2204073,97
2	643678,54	2204077,86
3	643670,71	2204082,62
4	643649,52	2204103,95
5	643659,38	2204114,46
6	643655,36	2204118,86
7	643642,39	2204105,10
8	643668,14	2204079,50
9	643675,04	2204075,31
10	643675,36	2204073,99
11	643679,20	2204074,00
№	Зона 10	
ТОЧКИ	X	Y
1	643784,22	2204177,65
2	643780,41	2204180,94
3	643777,62	2204177,55
4	643783,73	2204171,19
5	643783,06	2204173,25
6	643783,19	2204175,42
7	643783,63	2204176,66
8	643783,99	2204177,29
№	Зона 11	
ТОЧКИ	X	Y
1	643739,19	2204220,33
2	643748,40	2204230,47
3	643755,33	2204241,29
4	643750,94	2204246,45
5	643728,43	2204233,23
6	643733,73	2204226,71
№	Зона 12	
ТОЧКИ	X	Y
1	644428,53	2203917,93
2	644427,68	2203921,84
3	644422,80	2203920,78
4	644423,64	2203916,87
№	Зона 13	
ТОЧКИ	X	Y
1	644438,15	2204088,07
2	644438,53	2204093,06
3	644434,54	2204093,36
4	644434,16	2204088,38
№	Зона 14	
ТОЧКИ	X	Y
1	644450,49	2204264,22
2	644450,88	2204269,20
3	644446,41	2204269,55
4	644446,02	2204264,56
№	Зона 15	

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

7837/51-002

Лист

10

ТОЧКИ	X	Y
1	644460,92	2204408,92
2	644460,87	2204413,92
3	644456,47	2204413,87
4	644456,14	2204408,87
№	Зона 16	
ТОЧКИ	X	Y
1	644457,82	2204450,09
2	644457,05	2204455,03
3	644449,43	2204453,85
4	644453,00	2204449,34
№	Зона 17	
ТОЧКИ	X	Y
1	644442,67	2204475,27
2	644441,77	2204483,95
3	644439,23	2204484,17
4	644438,66	2204475,72
№	Зона 18	
ТОЧКИ	X	Y
1	644338,35	2204547,30
2	644341,10	2204550,90
3	644339,35	2204552,29
4	644340,99	2204554,20
5	644337,41	2204557,06
6	644336,67	2204553,03
7	644337,16	2204549,24
№	Зона 19	
ТОЧКИ	X	Y
1	644324,59	2204529,40
2	644328,03	2204533,03
3	644321,15	2204539,84
4	644317,63	2204536,29
№	Зона 20	
ТОЧКИ	X	Y
1	644258,02	2204452,24
2	644261,25	2204456,06
3	644253,02	2204463,49
4	644249,67	2204459,78
№	Зона 21	
ТОЧКИ	X	Y
1	644194,73	2204438,71
2	644204,92	2204449,52
3	644199,47	2204454,60
4	644190,13	2204444,91

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

7837/51-002

Лист

11

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют в границах разработки документации по планировке территории.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно пункта 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

Перечень мероприятий мероприятия по защите существующих объектов включает:

- комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство: предварительная оценка геотехнической ситуации, инженерно-геологические изыскания, геотехническое обоснование проекта, технологический регламент ведения работ, мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ, послепостроечный мониторинг;

- организация строительного-технологических площадок для размещения строительной техники, временных бытовых зданий и необходимых запасов строительных материалов;

- вынесение существующих инженерных сетей, попадающие в места производства работ;

- использование железобетонных плит для организации работ и передвижения механизмов с целью уменьшения нагрузки на подстилающую поверхность,

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

7837/51-002

Лист

12

предотвращающие просадку и физическое воздействие на существующие фундаменты и подземные коммуникации;

- производство работ грузоподъемными механизмами в зоне с особыми условиями использования территории производить в соответствии с ограничениями, установленными в таких зонах;

- при устройстве шпунтового ограждения использовать вибропогружатели;

- ведение строительных работ осуществлять на максимальном удалении от существующих сохраняемых зданий и сооружений.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По данным Инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области, письмо №КН-286-и от 07.02.2018 в границах подготовки проекта планировки территории объекта: «Реконструкция объектов железнодорожного транспорта (зданий и сооружений) вдоль железнодорожных путей общего пользования на станции Чудово Октябрьской ж.д.» располагается объект культурного наследия «Здание железнодорожного вокзала» (арх. Ломберг), XIX в.).

Здание вокзала станции Чудово является памятником истории и культуры XIX века. Построено по «Проекту пассажирского здания на ст. Чудово», разработанному в 1876 году архитектором Б.Э. Ломбергом (1825-1888). Здание введено в эксплуатацию в декабре 1877 года. История постройки вокзала связана с завершением строительства в 1851 году Николаевской железной дороги и прокладкой железнодорожной ветки на Новгород.

Вокзал – островной, с размерами в плане 15,63х63,13 м. Здание состоит из одноэтажного центрального объема и примыкающих к нему с торцов двухэтажных объемов, расположенных симметрично по отношению к оси здания. Здание имеет подвальный этаж, расположенный ниже отметки покрытия пассажирских платформ № 1 и № 3. Подвальные помещения выполнены со сводчатыми перекрытиями. Высота здания в одноэтажной части (от отметки пола первого этажа до конька) - 8,43 м, в двухэтажной части - 9,75 м. Высота подвала 2,65 м. Стены здания - кирпичные, оштукатуренные, имеют оконные и дверные проемы, завершенные лучковыми подвальный этаж), полуциркульными (первый этаж центрального объема) и горизонтальными (первый и второй этаж торцевых объемов) перемычками. Окна и двери - остекленные с фрамугами, за исключением дверей служебных помещений на северном и южном фасадах, где установлены глухие металлические и деревянные двери. Центральный объем завершен двухскатной крышей, боковые объемы – четырехскатными вальмовыми крышами со стальной кровлей. На двухскатной крыше имеются слуховые окна; на всех крышах - дымовые трубы; водосток – организованный по водосточным трубам. Несущие конструкции крыши - из деревометаллических ферм. Междуетажные перекрытия - деревянные, на лестничных клетках - металлические оставные балки. Фундаменты ленточные из бутовой кладки. Полы бетонные, линолеум и керамическая плитка.

Обследование здания вокзала выполнялось ЗАО «ЛенГипрострой» в 2012 году и оценено, как работоспособное.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			7837/51-002						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Основными мероприятиями по сохранению состояния выявленного объекта культурного наследия при выполнении строительно-монтажных работ по переустройству пассажирских обустройств являются:

- исключение вибрационного воздействия на здание вокзала при выполнении фундаментов под проектируемые здания и сооружения, что достигается за счет применения в проектной документации буронабивных свай;
- устройство защитного ограждения строительной площадки на высоту не менее 2,0 м в соответствии с п. 2.2.2 ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ»;
- исключение «пятна» здания вокзала из рабочей зоны монтажного крана, используемого при монтаже навесов и других строительных конструкций;
- запрет на транспортировку грузов непосредственно над зданием вокзала;
- надежное и безопасное закрепление монтажного крана, исключающее его падение;
- выполнение вручную отрывки траншей под инженерные сети при приближении к зданию вокзала на расстояние менее 2,0 м;
- установка защитных деревянных щитов на оконных заполнениях здания вокзала при устройстве навесов вдоль фасадов вокзала и монтаже конструкций павильона досмотра;
- закрытие стен здания вокзала защитной фасадной сеткой для уменьшения оседания строительной пыли;
- организация погрузочно-разгрузочных и автотранспортных работ с учетом минимизации количества проездов строительной техники и транспортных средств вблизи здания вокзала;
- организация мониторинга за состоянием наружных стен и фундамента здания вокзала, при выполнении строительно-монтажных работ по устройству навесов и работ по строительству пункта досмотра, попадающих в стометровую защитную зону;
- наружное освещение на территории строительной площадки должно обеспечивать четкую видимость внутриплощадочных проездов и здания вокзала.

Мониторинг за техническим состоянием наружных стен и фундаментов здания вокзала должен осуществляться в период выполнения всех строительно-монтажных работ, а также в последующий период (не менее одного года) эксплуатации.

Целью проведения мониторинга здания вокзала является обеспечение его безопасного функционирования за счет своевременного обнаружения на ранней стадии негативного изменения напряженно-деформированного состояния конструкций и грунтов основания, которые могут повлечь переход здания в ограниченно-работоспособное или аварийное состояние, и принятия мер по устранению негативных факторов, ведущих к ухудшению технического состояния.

Реализация целей мониторинга осуществляется путем:

- определения абсолютных и относительных значений деформаций конструкций здания и сравнение их с расчетными и допустимыми значениями;
- выявления причин возникновения и степени опасности деформаций для нормально эксплуатации здания;
- принятия своевременных мер по борьбе с возникающими деформациями и устранение их последствий;
- уточнения расчетных данных и физико-механических характеристик грунтов;
- уточнения расчетных схем зданий и коммуникаций;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					7837/51-002	Лист
			Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.		

- установления эффективности, принимаемых профилактических и защитных мероприятий.

Мониторинг состоит из двух этапов: подготовительного и рабочего.

На подготовительном этапе выполняются следующие работы:

- анализируется исходная информация по результатам обследования технического состояния здания;

- разрабатывается Программа мониторинга технического состояния;

- определяются фоновые параметры колебания конструкций здания от воздействий железнодорожного транспорта;

- устанавливаются маяки и датчики раскрытия трещин (на маяке должны быть указаны: номер маяка, дата установки, ширина раскрытия трещин, сведения об организации, установившей маяк) Расстояния между маяками не должно превышать 15,0 м;

- определяются крены стен здания и неравномерность осадок;

- устанавливаются геодезические марки на цоколе с привязкой к местной реперной сети;

- проводятся циклы наблюдений для оценки степени стабилизации деформаций сохраняемых конструкций;

- уточняются проектные критерии по допустимым воздействиям,

Подготовительный период мониторинга осуществляется перед началом работ на объекте. Наблюдения проводят с периодичностью один раз в месяц для оценки степени стабилизации деформаций существующих конструкций.

На рабочем этапе мониторинга проводятся:

- визуальный контроль технического состояния конструкций здания вокзала, контроль состояния маяков и датчиков на трещинах;

- геодезические измерения деформаций здания, в том числе измерения осадок в абсолютных отметках;

- наблюдения за параметрами колебаний в соответствии с ГОСТ Р 52892-2007 «Вибрация и удар», ВСН 490-87 «Проектирование и устройство свайных фундаментов и шпунтовых ограждений в условиях реконструкции промышленных предприятий и городской застройки»;

- контроль за соблюдением технологического регламента работ;

- геологический контроль забоя скважины в процессе изготовления буронабивных свай;

- контроль за техническим состоянием возведенных конструкций;

- не реже одного раза в неделю в период выполнения работ нулевого цикла, должны проводиться геодезические измерения деформаций сохраняемых конструкций здания - осадок, кренов, горизонтальных смещений (в период возведения надземных конструкций контроль деформаций должен осуществляться не реже одного раза в две недели, в первый месяц эксплуатации - один раз и далее не реже одного раза в квартал в течение первого года эксплуатации);

- не реже одного раза в месяц должен проводиться визуальный контроль технического состояния конструкций здания. В том числе контроль состояния маяков и датчиков на трещинах (в течении первого года эксплуатации визуальный контроль должен выполняться не реже одного раза в квартал).

Класс точности измерений вертикальных и горизонтальных перемещений – 1 (для зданий, находящихся в эксплуатации более 50 лет): 1 мм - вертикальные и 2 мм -

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					7837/51-002	Лист
			Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.		Подпись

горизонтальные перемещения. Предельные погрешности изменения крена здания не должны превышать 0,0005 Н, где Н - высота здания в миллиметрах.

Выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют. Участок изысканий расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Согласно п.4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

Заключение:

В зоне переустройства пассажирских обустройств (павильон досмотра пассажиров, пассажирские платформы № 1, № 2 и № 3) станции Чудово находится выявленный объект культурного наследия – «Здание железнодорожного вокзала (арх. Ломберг), XIX в.».

Расстояние от пассажирской платформы № 1 до здания вокзала - 2,73 м, от платформы № 2 - 66,32 м, от платформы № 3 - 3,24 м, от павильона досмотра - 12,0 м. К наружным стенам здания вокзала перечисленные сооружения не примыкают.

По результатам обследования техническое состояние конструкций здания вокзала оценено как работоспособное.

Для исключения факторов риска повреждения объекта культурного наследия, в проектной документации по переустройству пассажирских обустройств приняты соответствующие конструктивные и организационно-технические мероприятия.

Конструкции фундаментов приняты на буронабивных сваях с передачей давления на подстилающие малосжимаемые грунты (п. 13.2 ТСН 50-302-2204), исключая негативное воздействие на фундаменты сохраняемого здания вокзала.

В конструкциях проектируемых фундаментов отсутствуют подвальные помещения и водопонижения, устройство котлованов ниже глубины заложения фундаментов здания вокзала. Кроме того, предусмотрены меры по сохранению здания вокзала при выполнении строительно-монтажных работ для исключения механических повреждений. Потери устойчивости и появлению деформаций.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от химического воздействия

Период эксплуатации

Выбросы загрязняющих веществ в период эксплуатации проектируемых

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	7837/51-002	Лист
							16

сооружений носят постоянный характер.

Под регулированием выбросов вредных веществ в атмосферу на предприятии понимается их кратковременное сокращение в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ).

Для района размещения площадки НМУ являются температуры и инверсии, низкая облачность, туман, направление ветра, определяющее перенос выбросов на жилые кварталы. Эти метеорологические условия способствуют накоплению вредных веществ в приземном слое атмосферы и концентрации примесей могут резко возрасти.

Основанием для регулирования выбросов предприятия в периоды НМУ является прогнозирование уровней загрязнения воздушного бассейна в районе расположения предприятия.

На основании выполненных расчетов рассеивания, предлагаются мероприятия по режиму организационно-технического характера.

В соответствии с приложением 3 РД 52.04.52-85 «Методические указания. Регулирование выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях» в период особо опасных метеорологических условий для снижения выбросов вредных веществ рекомендуются следующие мероприятия:

- интенсифицировать влажную уборку производственных помещений, где это допускается технологическим регламентом и правилами техники безопасности;
- ограничить, а где возможно, запретить продувку и чистку оборудования, емкостей хранения загрязняющих веществ, ремонтные работы, связанные с повышенным выделением вредных веществ в атмосферу;
- запретить работу оборудования в форсированном режиме;
- усилить контроль за измерительными приборами;
- усилить контроль за точным соблюдением технологического режима производства.

Период реконструкции

Выбросы загрязняющих веществ в период проведения строительных работ носят временный характер.

В период производства работ объекта значительную часть загрязняющих веществ составляют отработанные газы строительных машин и механизмов.

В период производства работ предусматриваются следующие мероприятия по уменьшению общего количества выбросов:

- проведение подготовительных работ и работ по строительству по строго намеченному плану;
- при проведении работ максимально применять механизированный инструмент, менее мощные машины и механизмы;
- по возможности использовать машины с дизельными ДВС оборудованными двухступенчатой системой очистки выхлопных газов (каталитической и жидкостной), а также машины с бензиновыми двигателями - каталитическими нейтрализаторами;
- применение более экологически чистых видов энергии;
- при возможности работы строительной техники от внешней сети электроснабжения, обеспечить необходимое подключение; рекомендуется уменьшить количество одновременно работающих единиц дорожно-строительной техники и автотранспорта, участвующего в доставке строительных материалов;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих материалов, применение для этих целей контейнеров;

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

7837/51-002

Лист

17

- при устройстве дренирующих слоев из крупнозернистого материала (гравий, щебень, песок) предотвращать ветровой вынос пыли и мелких частиц за пределы земляного полотна при погрузке, выгрузке и распределении. Для этой цели в необходимых случаях применять увлажнение материала;

- проведение проверок на соответствие выбросов загрязняющих веществ в отработавших газах транспорта и строительной техники, работающие в дорожной организации, установленным нормам при ежегодном прохождении технического осмотра;

- на период неблагоприятных метеорологических условий (НМУ) для рассеивания вредных веществ в атмосфере (туман, дымка, температурная инверсия, штилевой слой ниже источника) регулирование выбросов осуществляется с учетом прогноза на основе предупреждений органами Росгидромета о возможном опасном росте концентраций примесей в воздухе с целью его предотвращения.

Для снижения вредных выбросов в период НМУ предлагаются мероприятия организационно-технического характера, связанные с организацией работ - исключение видов работ, предусматривающих интенсивное использование строительных машин и механизмов.

Выше перечисленные мероприятия по охране атмосферного воздуха в период реконструкции не требуют существенных затрат и не приводят к снижению производительности.

Мероприятия по охране от факторов физического воздействия

Выполненные расчеты шумового воздействия проектируемых объектов показали, что проектируемые по данному титулу объекты не являются источниками физического (шумового) воздействия на атмосферный воздух в период эксплуатации, следовательно, установка расчетной санитарно-защитной зоны от проектируемых объектов не требуется.

Проектом «Переустройство пассажирских обустройств станции Чудово Октябрьской ж.д.» не предусматривается реконструкция путевого развития станции, автодорог и автомобильных стоянок. Таким образом, проектом не предусматривается изменение размеров движения автомобильного и железнодорожного транспорта. Проектируемые источники шума непостоянного характера отсутствуют.

В соответствии с результатами расчета, превышения уровней звукового давления от источников постоянного характера на территории и в помещении ближайшей нормируемой застройки отвода отсутствуют.

Таким образом, акустическое воздействие в период эксплуатации проектируемых объектов является допустимым.

В период реконструкции уровни шумового воздействия достигают нормативных значений на расстоянии 115 м от территории реконструкции. На территории и в помещениях ближайшей жилой застройки наблюдаются превышения нормативных значений шума до 8 дБА при проведении работ по реконструкции. Данное превышение носит кратковременный характер (8 часов только в дневное время суток) и подлежит полной ликвидации по окончании периода реконструкции.

При проведении строительных работ необходимо использовать технику в заводском шумозащитном исполнении. Руководителям строительных подразделений необходимо следить за исправностью строительного оборудования, технических средств борьбы с шумом - герметичностью противозумных кожухов и капотов;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			7837/51-002				
Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

проводить наиболее шумные работы только в дневное время суток, следить за технологической дисциплиной и др.

Проведения дополнительных шумозащитных мероприятий в период реконструкции не требуется при соблюдении предложенных мероприятий по защите от шума.

Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов

Во избежание увеличения возможного негативного воздействия на водные ресурсы при производстве работ, после их завершения и в период эксплуатации предусматривается соблюдение мероприятий, исключающих загрязнение, засорение, заиливание и истощение вод.

Во избежание увеличения возможного негативного воздействия на поверхностные и подземные воды, в том числе на биоресурсы и среду их обитания в период эксплуатации предусматривается соблюдение следующих мероприятий:

- потребление воды из поверхностных и подземных водных объектов не предусмотрено;

- водоотведение сточных вод в поверхностные и подземные водные объекты отсутствует;

- оборудование павильона досмотра пассажиров со встроенными коммерческими помещениями № 1 (ПДП № 1) на станции Чудово внутренними системами водоснабжения для обеспечения обслуживающего персонала и пассажиров водой питьевого качества и пожаротушения здания с подключением к наружному водопроводу города;

- оборудование павильона досмотра пассажиров со встроенными коммерческими помещениями № 1 (ПДП № 1) на станции Чудово внутренними системами канализации с подключением к наружной канализации города;

- в целях рационального использования водных ресурсов, на вводах в проектируемый ПДП № 1 выполняется устройство водомерных узлов;

С целью снижения негативного воздействия на поверхностные и подземные воды, в том числе на биоресурсы и среду их обитания в период строительства предусматривается соблюдение следующих мероприятий:

- соблюдение регламента деятельности в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе водных объектов, предусмотренного ст. 65 Водного кодекса РФ;

- размещение строительных подразделений, временных зданий и сооружений, а также отходов строительного производства на участке в пределах отведенной территории за пределами водоохраных зон водных объектов;

- движение строительной техники осуществляется по существующим автодорогам, а обслуживание строительной техники предусматривается на постоянных производственных базах и на специально отведенных площадках со специальным покрытием;

- проектом предусматривается организация привозного водоснабжения, использование естественных водотоков в качестве источника водоснабжения не предусмотрено;

- вывоз канализационных хозяйственно бытовых стоков и поверхностных стоков (со стройплощадки) осуществляется лицензированной организацией;

- в границах ВЗ и ПЗП складирование вынимаемого грунта не

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			7837/51-002				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		

предусматривается: в соответствии с технологией производства работ (том 5), непригодный грунт от разработок грузится экскаваторами на автосамосвалы и вывозятся с площадки реконструкции без промежуточного складирования;

- на строительной площадке предусматривается применение контейнеров для сбора бытового мусора и его последующий вывоз лицензированной организацией;

- отходы производства, образующиеся в результате реконструкции (лом черных металлов, строительный мусор и др.) собираются в специальные контейнеры и по мере их накопления вывозятся на переработку на соответствующие предприятия; отработанные и заменяемые масла собираются и отправляются на регенерацию;

- проведение технического обслуживания автотранспорта и строительной техники только на существующих производственных базах строительных организаций, расположенных в местах постоянной дислокации, или в специально отведенных местах за пределами водоохраных зон водотоков, оборудованных средствами, предотвращающими попадание ГСМ и смазочных веществ в почву;

- заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах, под стационарными механизмами предусматривается установка специальных поддонов, исключающих попадание горючего и масел в грунтовые воды; заправка стационарных механизмов осуществляется из автозаправщика с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия;

- применение в строительстве только технически исправных машин и механизмов, исключающих или сводящих к минимуму возникновение аварийной ситуации;

- после окончания реконструкции производится демонтаж временных зданий и сооружений, а территория благоустраивается;

- на всех этапах реконструкции проводится производственный экологический контроль за соблюдением природоохранных норм при ведении работ, что минимизирует вероятность нарушений.

Для охраны водных биологических ресурсов дополнительно предусматриваются следующие мероприятия:

- в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе водотоков предусматривается движение и стоянка строительной техники исключительно по существующим проездам при проведении строительных работ, хранение строительной техники в ВЗ и ПЗП исключено;

- осуществление запрета на устройство в реке Кереть и ручье Селезневском запаней или установка орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;

- исключение установки сооружений, осуществляющих забор воды из поверхностных водотоков;

- реализация программы производственного экологического контроля за состоянием водных биологических ресурсов.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Мероприятия по охране компонентов окружающей среды в период эксплуатации

В проекте предлагаются мероприятия, направленные на сохранение санитарно-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					7837/51-002	Лист
			Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.		Подпись

гигиенического и экологического состояния территорий при эксплуатации объекта.

Для предотвращения возникновения эрозионных процессов проектом предусматривается обеспечение отвода поверхностных вод.

Питание горизонта осуществляется за счет атмосферных осадков, разгрузка - в дренажную сеть станции. Область разгрузки приурочена в основном к реке Кересть и ручьям, впадающих в нее.

В процессе производства изысканий грунтовые воды не встречены.

Для уменьшения негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период эксплуатации объекта проектом предусмотрен комплекс мер, который минимизирует поступление поллютантов в почву с одной стороны, с другой - создаст геохимический экран, закрепив вредные вещества в почвенной массе.

К данным мероприятиям относятся следующие:

- передача загрязненных грунтов, образующегося от срезов и выемок в ходе проведения строительных работ, лицензированной организации на захоронение;
- проведение работ по рекультивации нарушенных территорий по окончании строительных работ, включая устройство газонов по слою растительной земли.

Посев газонов по слою растительной земли служит не только мероприятием от размыва откосов насыпи, но и барьером для удержания вредных веществ в почвенной массе, предотвращения их попадания в воздушные и водные миграционные потоки.

Подробно мероприятия по благоустройству территории изложены ниже, в разделе «Рекультивация нарушенных земель» настоящей главы.

В процессе эксплуатации проводится производственный контроль за состоянием почвенного покрова.

Реализация проектных решений позволит обеспечить экологическую безопасность на рассматриваемой территории и минимизировать экологическую нагрузку на прилегающие территории проектируемого объекта.

Мероприятия по охране компонентов окружающей среды в период реконструкции

В проекте предлагается комплекс мер, направленный на сохранение санитарно-гигиенического и экологического состояния территории.

Основное воздействие на компоненты окружающей среды будет оказано в период реконструкции. Для его уменьшения предусмотрены следующие мероприятия:

Техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов производится в местах, оборудованных специальными устройствами, обеспечивающими безопасность окружающей среды. Заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах.

Дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов.

Отходы производства и потребления вывозятся в специально отведенные места для захоронения или утилизации.

По окончании реконструкции проводится аналитический контроль за состоянием почвенного покрова.

Организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами или другими отходами.

Занятие земель под проектируемые объекты строго в пределах отведенной

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7837/51-002	Лист
							21

территории.

Проведение строительных работ и движение техники строго в пределах отведенной территории.

Использование временных сооружений и служебно-бытовых помещений контейнерного или передвижного типов, не требующих устройства заглубленных в грунт фундаментов.

Применение на стройплощадке контейнеров для сбора бытового мусора, а также биотуалетов, исключающих попадание стоков в почву.

Складирование строительных материалов и отходов на специально организованных площадках.

Передача излишков грунта лицензированным организациям.

Благоустройство и рекультивация нарушенных земель

В границах постоянного отвода проектом предусматривается благоустройство территории. В границах временного отвода – рекультивация территории.

Благоустройство территории в границах постоянного отвода

В данном разделе представлено описание решений по рекультивации нарушенных земель в границах постоянной полосы отвода (благоустройству территории).

Проектными решениями предусматриваются следующие работы по восстановлению нарушенных земель:

- ликвидация строительных, технологических площадок, разборка временных автодорог, уборка строительных отходов;

- укрепление откосов посевом многолетних трав по слою растительной земли.

Данные виды работ осуществляются в два этапа – технический и биологический.

Данные виды работ осуществляются в два этапа – технический и биологический.

Посев трав осуществляется на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте, верхний слой которого перед посевом газонных смесей должен быть проборонован на глубину от 8 до 10 см.

Рекомендуемые сроки озеленения с 20 мая по 20 сентября.

Реализация проектных решений по восстановлению нарушенных земель территории строительства приводит к созданию оптимально организованного и экологически сбалансированного устойчивого ландшафта.

Дополнительных работ для восстановления нарушенных земель (рекультивации) не требуется.

Выводы.

При соблюдении природоохранных мероприятий и требований при проведении строительных работ, а также при проведении рекультивации нарушенных земель, значительного воздействия на компоненты окружающей природной среды проектные решения не окажут.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Период эксплуатации

Для минимизации или исключения негативного воздействия отходов на окружающую природную среду предусматриваются следующие мероприятия:

- обращение со всеми образующимися видами отходов предусмотрено на

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	7837/51-002	Лист
							22

основании ст. 1 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с учетом пунктов 1-109 Постановления Правительства РФ от 25 июля 2017 г. № 1589-р «Об утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается» (таблица 2.6.1);

- организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов;

- селективный сбор образующихся отходов;

- размещение образующихся видов отходов осуществляется строго на основании ст. 12 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Для образующихся отходов следует предусмотреть на стадии эксплуатации объекта заключение договоров с лицензированными организациями на своевременный вывоз, размещение, обезвреживание;

- транспортирование образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 16 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности подлежит лицензированию и осуществляется строго на основании ст. 9 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Период реконструкции

Для минимизации или исключения негативного воздействия отходов на окружающую природную среду предусматриваются следующие мероприятия:

- обращение со всеми образующимися видами отходов предусмотрено на основании ст. 1 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с учетом пунктов 1-109 Постановления Правительства РФ от 25 июля 2017 г. № 1589-р «Об утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается» (таблица 2.6.4);

- размещение образующихся видов отходов осуществляется строго на основании ст. 12 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Для образующихся отходов рекомендовано на стадии строительства объекта заключение договоров с лицензированными организациями на транспортировку, своевременный вывоз, размещение и обезвреживание;

- транспортирование образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 16 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности подлежит лицензированию и осуществляется строго на основании ст. 9 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Для исключения вредного воздействия в местах образования отходов на территории реконструкции в местах сосредоточения объемов работ, а также на территории административно-бытового комплекса предусмотрены следующие мероприятия:

- организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					7837/51-002	Лист
			Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.		Подпись

Предусмотрена организация трех МВНО. Места временного накопления отходов представляют собой контейнеры, установленные на специальные места (площадки) для сбора отходов;

- селективный сбор образующихся отходов;
- с учетом сезонов года, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, а также для соблюдения санитарно-гигиенической обстановки территории строительства определены: периодичность вывоза отходов, нормативы предельного накопления отходов, количество и объем контейнеров для отходов;
- организацию мониторинга уровней загрязнения почв, приземного слоя атмосферы, атмосферного воздуха;
- обеспечение строгого учета объемов образующихся отходов, периодичностью вывоза.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Для минимизации негативного воздействия на растительность проектными решениями предусматривается:

- проведение работ строго в границах производства работ, не нарушая растительный покров на прилегающей территории;
- благоустройство территории по окончании реконструкции.

Для предотвращения негативного воздействия на территорию предусматриваются следующие мероприятия:

- техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов производится в местах, оборудованных специальными устройствами, обеспечивающими безопасность окружающей среды. Заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах;
- дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов;
- отходы производства и потребления вывозятся в специально отведенные места для захоронения или утилизации;
- применение на стройплощадке контейнера для сбора бытового мусора, а также биотуалета, исключающих попадание стоков в почву;
- складирование строительных материалов и металлоконструкций предусматривается на специально организованных площадках в пределах отведенного участка;
- передвижение транспортных средств и строительной техники осуществляется по существующим и предусмотренным проектом проездам.

Таким образом, на этапе эксплуатации и реконструкции, при безаварийном режиме и соблюдении всех природоохранных мероприятий, значимого воздействия на растительность и животный мир оказываться не будет.

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте и последствий их воздействия на экосистему региона

Для исключения и предупреждения возникновения аварийных ситуаций проектной документацией предусмотрено:

- размещение зданий на генплане по действующим нормам технологического

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
			7837/51-002				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

проектирования;

- оснащение помещений системами автоматической пожарной сигнализации;
- молниезащита зданий и сооружений.

Также в период эксплуатации проектируемых объектов осуществляется контроль за техническим состоянием оборудования и за соблюдением правил их эксплуатации, а также использование современных технологий, отвечающих технологическим требованиям, отличающихся конструктивной надежностью, взрыво-, пожаро- и электробезопасностью.

В период ведения строительно-монтажных работ проектируемых объектов предусматриваются следующие меры по предупреждению аварийных ситуаций:

- использование технически исправных дорожно-строительной техники, оборудования и транспортных средств;
- регулярная проверка исправности строительных машин и механизмов, в том числе поддержание топливной аппаратуры двигателей в исправном состоянии;
- проведение технического обслуживания строительной техники и оборудования на производственных базах строительных организаций;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- осуществление заправки машин и механизмов ГСМ на оборудованных заправочных пунктах через топливо-раздаточные устройства;
- соблюдение требований противопожарной безопасности в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;
- систематическое проведение инструктажей по соблюдению требований охраны окружающей среды и противопожарной безопасности;
- установление приказом руководителей подразделений порядка и сроков прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму; назначение ответственных лиц за противопожарное состояние объектов производства работ, служебных, бытовых и производственных объектов;
- размещение противопожарных щитов в местах производства работ для обеспечения противопожарной безопасности;
- установка планов пожарной защиты в соответствии с ГОСТ 12.1.114-82 у въезда на стройплощадку, с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи;
- осуществление контроля за соблюдением законодательных требований в области охраны окружающей среды руководителями всех строительных подразделений, ведущих работы на объекте.

В случае возникновения аварийной ситуации в период эксплуатации и реконструкции, необходимо немедленно приостановить все работы, доложить о случившемся руководителю подразделения, а также в пожарную службу города.

Организовать тушение пожара с помощью имеющихся средств пожаротушения до прибытия пожарной помощи.

Встретить и проинформировать прибывшие пожарные подразделения о месте пожара и наличии пожаро-, взрывоопасных веществ и материалов.

Тушение пожара предполагается при помощи пожарного поезда, дислоцирующегося в пределах нормативной досягаемости, а также экстренных служб МЧС.

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

7837/51-002

Лист

25

При возникновении аварийных ситуаций в период эксплуатации и реконструкции проектируемых объектов, связанных с проливом опасных химических веществ, для ликвидации аварии проводится:

- определение очага разлива и объектов, на которые в результате разлива может быть оказано воздействие;
- обваловка территории вокруг разлива, сооружение сборных канав и колодцев;
- сооружение временных плотин с водопропусками в основании (в случае разлива нефтепродуктов);
- сбор загрязняющих веществ из канав и колодцев;
- сбор и очистка загрязненных грунтовых вод;
- сбор загрязняющих веществ техническими средствами и сорбентами;
- сбор с поверхности загрязненных грунтов нефтепродуктов с использованием торфа, песка и других материалов с последующим их сбором и удалением;
- обезвреживание загрязненной территории биопрепаратами.

Собранные загрязняющие вещества подлежат ликвидации методом, согласованным со специально уполномоченными органами надзора, применение биологически активных препаратов производится в соответствии с методикой и с учетом сезона проведения работ.

Для принятия решений по разработке мероприятий, снижающих последствия аварийной ситуации и определяющих экономически и экологически обоснованное вложение средств необходима организация производственного эколого-аналитического контроля состояния окружающей природной среды.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Проектируемый объект расположен на территории железнодорожной станции Чудово, которая в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» утвержденные приказом МЧС России от 07.06.2018 № 244 ДСП, с учетом исходных данных специальной службы Октябрьской железной дороги имеет категорию II по гражданской обороне.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

В соответствии с п. 10.2 СП 165.1325800.2014, СП 264.1325800.2016 и п. 3 исходных данных, выданных ГУ МЧС России по Новгородской области (приложение В), проектируемый объект находится в зоне маскировки.

Для проектируемого объекта в соответствии с п. 4.4, 4.5 СП 264.1325800.2016

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					7837/51-002	Лист
								26
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

необходимы мероприятия только по светомаскировке.

Световая маскировка производится в особый период с целью создания в темное время суток условий, затрудняющих визуальное обнаружение функционирования объекта с воздуха. Введение режима светомаскировки не вызывает прекращения функционирования проектируемого объекта по прямому назначению и не может быть причиной аварийных последствий.

Подготовительные мероприятия по осуществлению светомаскировки проводятся в мирное время заблаговременно. Световая маскировка на проектируемом объекте предусмотрена в двух режимах - частичного затемнения и ложного освещения. При этом режим частичного затемнения рассматривается как подготовительный период введению режима ложного освещения.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения обеспечивается не более, чем за три часа. Режим ложного освещения вводится по сигналу «Воздушная тревога». Переход с режима частичного затемнения на режим ложного освещения осуществляется не более, чем за три минуты.

В военное время производится полное отключение электроэнергии.

Предусматривается отключение наружного и внутреннего освещения вручную от щита управления. Состояние сигнализации наружного освещения производится визуально.

Кроме того, т.к. объект не работает в военное время, все электроснабжение выключается, и для исключения несанкционированного вмешательства, щит управления закрывается на ключ и пломбируется.

Проектные решения по обеспечению безаварийной остановки технологических процессов при угрозе воздействия или воздействия по проектируемому объекту поражающих факторов современных средств поражения

Безаварийная остановка производственных процессов по сигналам гражданской обороны и в случае ЧС предусматривает остановку в кратчайшие сроки работающих технологических комплексов, транспортных средств, оборудования, агрегатов и энергетических систем.

Остановка технологических процессов предусматривается без нарушения правил техники безопасности и без создания условий, способствующих появлению факторов поражения, и обеспечивает возобновление производственного процесса без проведения длительных подготовительных работ. В конструкции и электрических схемах АВР предусмотрены электрическая и механическая блокировки для исключения возможности подачи напряжения на сетевой вход или подачи встречного напряжения.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов объекта проектирования не предусматриваются

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

7837/51-002				
Лист				
27				

назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники

Проектируемый объект не относится к объектам коммунально-бытового назначения, на которые распространяются требования СП 94.13330.2016 с 10 марта 2017 г.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта

Постоянный мониторинг радиационной и химической обстановке не предусматривается, т.к. территория ст. Чудово не попадает в зону возможного радиоактивного загрязнения, согласно таблице А.1 СП 165.1325800.2014, а также в зону химического заражения. При угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) могут разворачиваться посты радиационно-химического наблюдения (РХН). Контроль радиационной и химической обстановки в районе железнодорожной станции в мирное время осуществляется силами и средствами органов Роспотребнадзора, в военное время – силами и средствами организаций гражданской обороны, предназначенных для обеспечения радиационной, химической и биологической защиты (РХБЗ).

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны

Работники пунктов досмотра не входят в число работающих в военное время (НРС). При возникновении чрезвычайной ситуации персонал размещается в существующем ПРУ №503-54

Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы

Эвакуация обслуживающего персонала в безопасный район предусматривается по плану эвакуации, приведенных в графической части.

На объекте отсутствуют материальные ценности, подлежащие эвакуации в безопасный район (постановление Правительства РФ от 22.06.2004 № 303 «Правила эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы»).

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте

Мероприятий, направленных на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте, не требуется.

Предусмотренные проектной документацией мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки; обнаружению взрывоопасных концентраций; обнаружение предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами; мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта; мониторингу

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	7837/51-002	Лист
							28

технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений, опасных природных процессов и явлений

Установка специальных систем контроля радиационной и химической обстановки проектом не предусматривается.

В соответствии с п. 6.3 письма Главного управления МЧС России по Новгородской области от 20.02.2018 № 968-9-2-3 (приложение А), а также техническим заданием на выполнение работ по обследованию и очистке территории от взрывоопасных предметов, а также по вывозу выявленных при выполнении работ взрывоопасных предметов по объекту: «Переустройство пассажирских обустройств станции Чудово Октябрьской ж. д.» (приложение Д) проектом предусмотрена проверка территории на наличие ВОП, площадью 1,7 га

Проектируемый объект находится на территории действующей станции Чудово.

Список автомобилей, допуск которых разрешен на территорию объекта, согласуется со службой безопасности объекта. Прибывающие на объект легковые и грузовые автомобили при въезде на территорию станции досматриваются с помощью переносимых досмотровых средств. Маршруты движения и места погрузки (разгрузки) грузовых автомобилей находятся в поле зрения системы охранного телевидения.

Люди, пребывающие на станцию, проходят в подозрительных случаях досмотр на наличие запрещенных предметов, который обеспечивает обнаружение огнестрельного и холодного оружия, радиоактивных веществ на теле человека, в складках одежды и ручной клади. При наличии на теле человека и в предметах одежды объектов криминального характера, на пункт досмотра вызывается сотрудник МВД для принятия соответствующих мер.

Ручная кладь проверяется на наличие запрещенных веществ и предметов.

Для проведения досмотровых мероприятий организована служба транспортной безопасности. Досмотровые павильоны № 1 и № 2 оборудуются следующим досмотровым оборудованием:

- рентгено-телевизионными установками;
- арочными многозонными металлодетекторами;
- ручными портативными металлодетекторами;
- распашными турникетами;
- портативными обнаружителями паров взрывчатых веществ;
- устройством для защиты от взрыва (ЛВУ);
- комплектами экспресс-анализа проб на наличие взрывчатых паров;
- устройством радиационного контроля.

Мероприятия по мониторингу технологических процессов Для мониторинга работы вертикального транспорта в помещении пункта управления обеспечением ТБ павильона № 1 устанавливается АРМ диспетчера вертикального транспорта.

Вертикальный транспорт в павильоне досмотра пассажиров со встроенными коммерческими помещениями № 1 представлен двумя лифтами, шестью эскалаторами и тремя подъемниками. В пешеходных переходах устанавливаются два лифта.

Для каждого лифта и подъемника устанавливаются шкафы управления. Эскалаторы управляются блоком контроля СДК-31.205S. Блок управления эскалаторами подключается к контрольным точкам эскалаторов и, на основании информации, получаемой от системы управления, формирует сообщения о движении эскалаторов и состоянии цепей безопасности.

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

7837/51-002

Лист

29

Шкафы управления лифтами и подъемниками, блок управления эскалаторами в составе диспетчерского комплекса обеспечивают контроль за работой вертикального транспорта и передачу информации на АРМ диспетчера. С АРМ диспетчера предусматривается дистанционное управление.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Проектирование объекта осуществляется по существующим строительным нормам и правилам, специальных мероприятий по защите объекта и персонала проектом не предусматривается. В районе проектируемого объекта не располагаются другие производственные предприятия и линейные объекты.

Предусмотренные проектной документацией мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями

В проекте предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий опасных природных процессов:

- защита от ветрового воздействия - элементы зданий рассчитаны на восприятие ветрового давления (ветровое давление 23 кгс/м²);

- защита от сильных морозов - применение бетона кл. В20 по морозостойчивости; производительность системы отопления рассчитана, исходя из температуры наружного воздуха минус 28 °С в течение наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92. Теплоизоляция помещений, количество и производительность электроотопительных приборов, нагрузка на распределительную электрическую сеть выбраны в соответствии с требованиями СП 131.13330.2018 для климатического пояса;

- защита от атмосферных осадков - элементы зданий рассчитаны на восприятие веса снегового покрова 240 кгс/м²; предусмотрены мероприятия по очистке кровли от снега согласно оперативному плану;

- защита от подтопления - устройство асфальтовых отмосток по периметру зданий; выполнение гидроизоляции: горизонтальной - из цементного раствора состава 1:2; вертикальной - обмазка горячим битумом за два раза;

- молниезащита.

Согласно РД 34.21.122-87 и СО 153-34.21.122-2003 павильоны досмотра пассажиров № 1 и № 2 подлежат молниезащите по II уровню с надежностью защиты 0,9.

Павильон досмотра пассажиров № 1. Молниеприемная сетка предусмотрена из стального прутка-катанки, диаметром 8 мм (площадь сечения $S > 50 \text{ мм}^2$). Размер ячеек сетки составляет не более 10 x 12 м. Молниеприемная сетка соединяется через 11 – 18 м токоотводами из стального прутка-катанки, диаметром 8 мм, с горизонтальным заземлителем - контуром из стальной оцинкованной стали 4 x 40 мм, проложенным вокруг здания. Все соединения токоотводов с наружным контуром заземления выполняются сваркой. Наружный контур заземления (горизонтальный заземлитель из оцинкованной полосовой стали 4 x 40 мм) укладывается по периметру здания в траншее на глубине 0,7 м на расстоянии 1 м.

Павильон досмотра пассажиров № 2. Молниеприемная сетка ($S > 50 \text{ мм}^2$) учтена в строительной части проекта. Размер ячеек сетки составляет не более 10 x 10 м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	7837/51-002	Лист
							30

Молниеприемная сетка соединяется через 6 – 17 м токоотводами (металлическая колонна каркаса здания) с горизонтальным заземлителем - контуром из стальной оцинкованной стали 4 x 40 мм, проложенным вокруг здания. В местах соединения токоотводов с заземлителем располагаются вертикальные электроды из стали угловой 50 x 50 x 5 мм, длиной 3 м. Все соединения токоотводов с наружным контуром заземления выполняются сваркой. Наружный контур заземления (горизонтальный заземлитель из оцинкованной полосовой стали 4 x 40 мм) укладывается по периметру здания в траншее на глубине 0,7 м на расстоянии 1 м.

Мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, обеспечению гарантированной, устойчивой радиосвязи и проводной связи при чрезвычайных ситуациях и их ликвидации, разработанные с учетом требований ГОСТ Р 53111-2008

На проектируемом объекте пунктов и систем управления производственным процессом не предусматривается.

Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятий по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций

Территория объекта имеет покрытие, позволяющее беспрепятственно передвигаться вдоль путей, и обеспечивает возможность подъезда к месту работ.

Проектом предусмотрено строительство подъездных путей к проектируемым зданиям. Проезды обеспечивают доступ автоцистерн и спасательной техники для проведения мероприятий по тушению пожара. Эвакуация людей с территории и ввод сил ликвидации последствий ЧС представлены в графической части.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

7837/51-002

Лист

31