

## **Об уточнении порядка эвакуации транспортных средств**

Федеральным законом от 8 июня 2016 года № 143-ФЗ внесены изменения Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях и статью 21 Федерального закона «О безопасности дорожного движения».

Во-первых, уточняется процедура задержания транспортного средства. Согласно поправкам эта процедура прекращается непосредственно на месте задержания в присутствии лица, которое может управлять транспортным средством в соответствии с Правилами дорожного движения, если причина задержания устранена до начала движения эвакуатора.

Предусматривается обязанность должностных лиц, составивших протокол о задержании, присутствовать на месте задержания машины до начала движения эвакуатора.

Для предупреждения автомобилистов о возможной эвакуации дорожные знаки, запрещающие остановку или стоянку транспортных средств, должны снабжаться дополнительной табличкой указанием, что в зоне действия данных дорожных знаков производится задержание транспортного средства.

Не применяется эвакуация машины, если водитель управлял автомобилем, не имея при себе прав.

За нарушение порядка задержания транспортного средства вводится административная ответственность.

Во-вторых, предусмотрено предварительное информирование граждан об изменении схемы организации дорожного движения и причинных принятия такого решения.

Граждан должны заранее оповещать об установке дорожного знака или нанесении разметки, запрещающих въезд на данное направление, остановку или стоянку транспортных средств, либо обозначающих дорогу или проезжую часть с односторонним движением либо выезд на такую дорогу или проезжую часть.

В-третьих, уточняются условия привлечения к административной ответственности за управление транспортным средством без необходимых документов. В случае временного ввоза транспортного средства при себе необходимо иметь регистрационные документы на машину с соответствующими отметками таможенных органов.

Введена административная ответственность за незаконную установку на транспортном средстве опознавательного знака «Инвалид» и управлением таким автомобилем.

Усиливается ответственность за нарушение правил остановки или стоянки транспортных средств в местах, отведенных для остановки или стоянки транспортных средств инвалидов.

Кроме того, устанавливается административная ответственность за управлением мопедом без мотошлема или в незастегнутом мотошлеме.

Разъяснения подготовил:

Прокурор района

младший советник юстиции

А.В. Федулин

## О самовольных постройках

С 1 сентября 2015 года вступают в силу изменения, внесенные Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 258-ФЗ в статью 222 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Часть 1 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, дающая понятие самовольной постройки, изложена в новой редакции: «Самовольной постройкой является здание, сооружение или другое строение, возведенные, созданные на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, или на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, либо возведенные, созданные без получения на это необходимых разрешений или с нарушением градостроительных и строительных норм и правил». Таким образом, вводится новшество – постройка, возведенная на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта, является самовольной.

По общему правилу самовольная постройка подлежит сносу осуществившим ее лицом либо за его счет, кроме случаев, предусмотренных указанной статьей.

Так, согласно п. 3 указанной статьи право собственности на самовольную постройку может быть признано судом, а в предусмотренных законом случаях в ином установленном законом порядке за лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок, на котором создана постройка, при одновременном соблюдении следующих условий:

- если в отношении земельного участка лицо, осуществившее постройку, имеет права, допускающие строительство на нем данного объекта;

- если на день обращения в суд постройка соответствует параметрам, установленным документацией по планировке территории, правилами землепользования и застройки или обязательными требованиями к параметрам постройки, содержащимися в иных документах;

- если сохранение постройки не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц и не создает угрозу жизни и здоровью граждан.

В этом случае лицо, за которым признано право собственности на постройку, возмещает осуществившему ее лицу расходы на постройку в размере, определенном судом.

Таким образом, процедура признания права собственности на самовольную постройку усложнится. Наряду с уже имеющимися обязательными условиями необходимо будет соблюсти еще два. Это условие о том, что права на земельный участок позволяют возвести на нем постройку, и требование, согласно которому она должна отвечать параметрам, установленным, например, в правилах землепользования и застройки.

Кроме того, статья 222 Гражданского кодекса Российской Федерации дополнена новым пунктом 4, регламентирующим порядок принятия органами местного самоуправления городского округа (муниципального района в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории) решений о сносе самовольной постройки. Таким образом, право принятия решения о сносе самовольной постройки не будет только прерогативой суда.

Разъяснения подготовил:

Прокурор района

младший советник юстиции

А.В. Федулин

## **Права покупателя при расторжении договора купли-продажи товара**

Права и обязанности сторон по договорам купли-продажи, в том числе и при продаже товара в кредит, основания и последствия расторжения договоров определены Гражданским кодексом Российской Федерации.

В соответствии со статьями 9, 10 Гражданского кодекса Российской Федерации граждане и юридические лица по своему усмотрению осуществляют принадлежащие им гражданские права; разумность действий и добросовестность участников гражданских правоотношений предполагаются. Вопросы защиты прав потребителей при продаже товаров урегулированы Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей».

Так, статья 25 названного Закона предусматривает право потребителя на обмен товара надлежащего качества, не подошедшего по форме, габаритам, фасону, расцветке, размеру или комплектации, а при отсутствии аналогичного товара – право отказа от исполнения договора купли-продажи с возвратом уплаченной за товар денежной суммы в течение 14 дней не считая дня покупки.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 (в ред. от 06.02.2002) утвержден Перечень непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации. В названный Перечень включены, в том числе, парфюмерно-косметические товары.

Вместе с тем, статьей 450 Гражданского кодекса РФ предусмотрена возможность расторжения договора по соглашению сторон. Последствия такого расторжения определяются достигнутым сторонами соглашением.

В случае неисполнения соглашения продавцом покупатель вправе обратиться в суд с соответствующим иском.

Разъяснения подготовил:

Прокурор района

младший советник юстиции

А.В. Федулин

## **Права граждан в сфере обязательного медицинского страхования**

В соответствии с Федеральными законами «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» и «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации» обязанностью медицинской организации является предоставление гарантированного объема медицинской помощи в соответствии с программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи, составной частью которой является программа обязательного медицинского страхования.

Указанное право реализуется на основании заключенных в пользу застрахованного лица между страховой медицинской организацией и Территориальным фондом обязательного медицинского страхования (ТФОМС) договора о финансовом обеспечении обязательного медицинского страхования и договора между медицинской организацией и страховой медицинской организацией на оказание и оплату медицинской помощи.

В ряде случаев гражданам необходимо оперативное получение информации о видах медицинской помощи, мероприятиях, на которые они имеют право в рамках ОМС, предельных сроках ожидания помощи, праве выбора врача (медицинской организации) и др.

Для разрешения возникающих вопросов (трудностей), касающихся получения медицинской помощи, в том числе в поликлинике или больнице, граждане вправе обращаться в страховую медицинскую организацию по номеру телефона, указанному в полисе ОМС, а также с письменным заявлением или прийти на личный прием.

Разъяснения подготовил:

Прокурор района

младший советник юстиции

А.В. Федулин

## **Вступили в силу изменения законодательства в сфере безопасности дорожного движения**

С 1 июля водители могут практически все мелкие аварии оформлять без вызова на место инспекторов ГИБДД. Согласно новым правилам, в случае аварии без пострадавших, если движению других транспортных средств создается препятствие, то водители обязаны освободить проезжую часть. Именно ОБЯЗАНЫ. Иначе штраф 1 тыс. рублей с каждого водителя, который не оформит ДТП по европротоколу.

Причем упрощенный порядок оформления ДТП разрешен, только в том случае, если нет пострадавших. Если в аварии пострадали два автомобиля, ни у кого нет проблем с полисами ОСАГО, водители согласны со всеми обстоятельствами аварии, а повреждения «невиновного» автомобиля меньше 50 тыс. рублей, то можно заполнить только бланк извещения о ДТП. Собственно говоря, это правило действовало и раньше и называлось «Европротоколом».

В том случае, если сумма причиненного ущерба превышает 50 тысяч (или у одного из водителей полис КАСКО, а страховая требует справки из ГИБДД), то и в этом случае инспекторов вызывать не обязательно.

Достаточно будет после аварии приехать на ближайший пост ДПС и там оформить все документы.

Измененные ПДД предоставляют еще одну возможность — «договориться на месте». То есть не оформлять никаких документов при ДТП (еще один вариант использования этого нововведения — это когда вы не справились с управлением и повредили свою машину).

В случае если есть разногласия кто прав, кто виноват? В этом случае необходимо позвонить в ГИБДД и получить указание о месте оформления аварии — к вам могут либо вызвать патрульную машину, либо назвать адрес, куда необходимо прибыть. При этом помните — перед тем как убрать машины с дороги, нужно зафиксировать аварию при помощи фото- или видеосъемки, а также записать фамилии и адреса очевидцев.

Разъяснения подготовил:

Прокурор района

младший советник юстиции

А.В. Федупин