



**Российская Федерация
Новгородская область
ДУМА ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕШЕНИЕ**

от 21.12.2022 № 251
г.Чудово

**О внесении изменений в Схему
территориального планирования
Чудовского муниципального
района**

В соответствии со статьей 20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 14 марта 2007 года № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области», Уставом Чудовского муниципального района

Дума Чудовского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Схему территориального планирования Чудовского муниципального района, утвержденную решением Думы Чудовского муниципального района от 25.09.2012 № 221, изложив ее в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать решение в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава Чудовского
муниципального района**

В.Н. Шеляпин

**Председатель Думы
Чудовского муниципального
района**

Н.А. Кошелева

Приложение
к решению Думы Чудовского
муниципального района
от 21.12.2022 № 251

**СХЕМА
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Содержание

1. Общие положения	3
2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение	4

1. Общие положения

Положение о территориальном планировании подготовлено в соответствии с частью 2 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект внесения изменений в Схему территориального планирования разработан в границах территорий, установленных законом Новгородской области от 22.12.2004 № 368-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Чудовского муниципального района, наделении их статусом городского и сельских поселений, определении административных центров и перечня населенных пунктов, входящих в состав территорий поселений».

На территории Чудовского муниципального района отсутствуют межселенные территории.

С учетом положений части 10 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесение изменений в схему территориального планирования разработаны на следующие сроки реализации :

- первая очередь – до 2028 года;
 - расчетный срок – до 2038 года.
-

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Характеристика объекта ¹	Местоположение объекта (поселение, населенный пункт)	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий ²
1	2	3	4	5	6	7
Объекты электро- и газоснабжения поселений						
1	Межпоселковый газопровод	Объект газоснабжения	Газоснабжение потребителей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной застройки	Первая очередь Строительство Протяженность около 21,0 км	городское поселение город Чудово, Успенское сельское поселение (город Чудово - деревня Лука-2)	Охранная зона, по 3 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м
2	Газопровод распределительный низкого давления	Объект газоснабжения	Газоснабжение потребителей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной застройки	Первая очередь Строительство Низкое, до 0,1 МПа включительно Протяженность около 18,0 км	Городское поселение город Чудово город Чудово	Охранная зона, по 3 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой

¹ Протяженность и местоположение объекта местного значения муниципального района уточняется при выполнении проекта планировки территории

² Зоны указываются в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1	2	3	4	5	6	7
						растительности, - в виде просек шириной 6 м
3	Газопровод распределительный среднего давления	Объект газоснабжения	Газоснабжение потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Строительство Среднее давление, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно) Протяженность около 25,0 км	Грузинское сельское поселение деревня Березовец деревня Березеево деревня Гачево деревня Гладь село Грузино железнодорожная станция Дубцы деревня Ефремово деревня Круг деревня Крутиха. деревня Мелеховская деревня Мелехово деревня Новая село Оскуй деревня Облучье деревня Оскуй деревня Переход деревня Покровское деревня Суворовка деревня Серебряницы деревня Стеремно деревня Черницы деревня Шарья деревня Щетино	Охранная зона, по 3 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м
4	Газопровод распределительный среднего	Объект газоснабжения	Газоснабжение потребителей существующей и планируемой жилой,	Расчетный срок Строительство Среднее давление,	Трегубовское сельское поселение деревня Арефино	Охранная зона, по 3 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс

1	2	3	4	5	6	7
	давления		общественно-деловой и производственной застройки	св. 0,1 до 0,3 МПа включительно) Протяженность около 22,0 км	деревня Буреги деревня Высокое деревня Вяжищи деревня Глушица деревня Дубовицы деревня Коломно поселок Красный посёлок деревня Маслено деревня Мостки деревня Радищево деревня Селищи деревня Спасская Полисть деревня Трегубово	межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м
5	Газопровод распределительный среднего давления	Объект газоснабжения	Газоснабжение потребителей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной застройки	Расчетный срок Строительство Среднее давление, св. 0,1 до 0,3 МПа включительно) Протяженность около 21,0 км	Успенское сельское поселение железнодорожная станция Волхов Мост деревня Деделёво деревня Карловка деревня Корпово деревня Кочково деревня Курников Остров деревня Лезно деревня Лука-2 деревня Марьино деревня Нечанье деревня Придорожная деревня Потапов	Охранная зона, по 3 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м

1	2	3	4	5	6	7
					Хутор деревня Сябраницы деревня Слобода деревня Тушино железнодорожная станция Чудово-3	
Объекты теплоснабжения сельских поселений						
6	Котельная	Объекты теплоснабжения	Теплоснабжение потреби- телей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной заст- ройки	Расчетный срок Реконструкция Мероприятия по переводу на газовое топливо	Грузинское сельское поселение село Оскуй	Санитарно-защитная зона, 50 м
7	Котельная	Объекты теплоснабжения	Теплоснабжение потреби- телей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной заст- ройки	Расчетный срок Реконструкция Мероприятия по переводу на газовое топливо	Трегубовское сельское поселение деревня Селищи	Санитарно-защитная зона, 50 м
8	Котельная	Объекты теплоснабжения	Теплоснабжение потреби- телей существующей и планируемой жилой, общественно-деловой и производственной заст- ройки	Расчетный срок Реконструкция Мероприятия по переводу на газовое топливо	Успенское сельское поселение деревня Карловка	Санитарно-защитная зона, 50 м
Объекты водоснабжения сельских поселений						
9	Водозаборные сооружения	Объект водо- снабжения	Обеспечение водоснабже- нием потребителей суще- ствующей и планируемой жилой, общественно - де- ловой и производственной	Расчетный срок Реконструкция Увеличение производительности и	Грузинское сельское поселение село Грузино	Зона санитарной охраны 1 пояса, 30 м Зона санитарной охраны 2 пояса, определяется гидродинамическими

1	2	3	4	5	6	7
			застройки			расчетами Зона санитарной охраны, определяется гидродина- мическими расчетами
10	Водозаборные сооружения	Объект водо-снабжения	Обеспечение водоснабже-нием потребителей суще-ствующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Увеличение производительности	Грузинское сельское поселение поселок Краснофарфорный	Зона санитарной охраны 1 пояса, 30 м Зона санитарной охраны 2 пояса, определяется гидродинамическими расчетами Зона санитарной охраны, определяется гидродинамическими расчетами
11	Водозаборные сооружения	Объект водо-снабжения	Обеспечение водоснабже-нием потребителей суще-ствующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Первая очередь Строительство Артезианская скважина	Успенское сельское поселение деревня Зуево	Зона санитарной охраны 1 пояса, 30 м Зона санитарной охраны 2 пояса, определяется гидродинамическими расчетами Зона санитарной охраны 3 пояса, определяется гидродинамическими расчетами
12	Водоочистные сооружения	Объект водо-снабжения	Обеспечение водоснабже-нием потребителей суще-ствующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Первая очередь Строительство Станции по очистке воды	Успенское сельское поселение деревня Зуево	Зона санитарной охраны 1 пояса, 15 м

1	2	3	4	5	6	7
13	Водоочистные сооружения	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Увеличение производительности	Грузинское сельское поселение село Грузино	Зона санитарной охраны 1 пояса, 15 м
14	Водоочистные сооружения	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Увеличение производительности	Трегубовское сельское поселение деревня Трегубово	Зона санитарной охраны 1 пояса, 15 м
15	Насосная станция	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Насосная станция I подъема Увеличение мощности	Грузинское сельское поселение село Оскуй	Зона санитарной охраны 1 пояса, 15 м
16	Насосная станция	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Насосная станция II подъема Увеличение мощности	Грузинское сельское поселение село Грузино	Зона санитарной охраны 1 пояса, 15 м
17	Насосная станция	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Насосная станция II подъема Увеличение мощности	Грузинское сельское поселение поселок Краснофарфорный	Зона санитарной охраны 1 пояса, 15 м

1	2	3	4	5	6	7
18	Насосная станция	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Насосная станция II подъема Увеличение мощности	Трегубовское сельское поселение деревня Трегубово	Зона санитарной охраны 1 пояса, 15 м
19	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Протяженность около 4,0 км	Грузинское сельское поселение село Грузино поселок Краснофарфорный	Зона санитарной охраны 1 пояса (санитарно-защитная полоса), 10 м
20	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Протяженность около 2,0 км	Трегубовское сельское поселение деревня Трегубово	Зона санитарной охраны 1 пояса (санитарно-защитная полоса), 10 м
21	Водопроводные сети	Объект водоснабжения	Обеспечение водоснабжением потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Строительство Протяженность около 9,0 км	Успенское сельское поселение деревня Зуево	Зона санитарной охраны 1 пояса (санитарно-защитная полоса), 10 м
Объекты водоотведения сельских поселений						
22	Сети хозяйственно-бытовой канализации	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения от потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок строительство Протяженность около 1,5 км	Грузинское сельское поселение село Оскуй	

1	2	3	4	5	6	7
23	Сети хозяйственно-бытовой канализации	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения от потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Протяженность около 1,5 км	Грузинское сельское поселение поселок Краснофарфорный	
24	Сети хозяйственно-бытовой канализации	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения от потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Протяженность около 0,4 км	Трегубовское сельское поселение деревня Трегубово	
25	Сети хозяйственно-бытовой канализации	Объект водоотведения	Обеспечение водоотведения от потребителей существующей и планируемой жилой, общественно - деловой и производственной застройки	Расчетный срок Реконструкция Протяженность около 0,8 км	Грузинское сельское поселение село Грузино	
26	Канализационные очистные сооружения для хозяйственно - бытовых и ливневых стоков (локальные очистные сооружения)	Объект водоотведения	Прием и очистка хозяйственно-бытовых и ливневых стоков до нормируемых параметров	Расчетный срок Строительство Мощность 0,1 тыс. м ³ /сут	Грузинское сельское поселение село Оскуй	
27	Канализационные очистные сооружения для хозяйственно-	Объект водоотведения	Прием и очистка хозяйственно-бытовых и ливневых стоков до нормируемых параметров	Первая очередь Строительство Мощность 0,4 тыс. м ³ /сут	Грузинское сельское поселение поселок Краснофарфорный	

1	2	3	4	5	6	7
	бытовых и ливневых стоков					
28	Канализационные очистные сооружения для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков (локальные очистные сооружения)	Объект водоотведения	Прием и очистка хозяйственно-бытовых и ливневых стоков до нормируемых параметров	Расчетный срок Реконструкция Мощность 0,2 тыс. м ³ /сут	Грузинское сельское поселение село Грузино	Санитарно-защитная зона, 30 м
29	Канализационные очистные сооружения для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков (локальные очистные сооружения)	Объект водоотведения	Прием и очистка хозяйственно-бытовых и ливневых стоков до нормируемых параметров	Расчетный срок Реконструкция Мощность 0,2 тыс. м ³ /сут	Трегубовское сельское поселение деревня Трегубово	Санитарно-защитная зона, 30 м
30	Канализационные очистные сооружения для хозяйственно-бытовых и ливневых стоков (локальные очистные сооружения)	Объект водоотведения	Прием и очистка хозяйственно-бытовых и ливневых стоков до нормируемых параметров	Расчетный срок Строительство Мощность 0,1 тыс. м ³ /сут	Успенское сельское поселение деревня Карловка	Санитарно-защитная зона, 30 м

1	2	3	4	5	6	7
Объекты образования						
31	Дошкольное образовательное учреждение	Объект образования	Предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного образования	Первая очередь Строительство На 140 мест	Городское поселение город Чудово город Чудово	-
32	Дошкольное образовательное учреждение	Объект образования	Предоставление общедоступного и бесплатного дошкольного образования	Первая очередь Реконструкция На 55 мест	Грузинское сельское поселение село Грузино	-
33	Школа начального общего, основного общего и среднего общего образования	Объект образования	Организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования	Расчетный срок Строительство на 250 мест	Успенское сельское поселение село Успенское	-
Объекты физической культуры и массового спорта						
34	Плавательный бассейн	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта	зеркало воды до 1900 м ²	Трегубовское сельское поселение деревня Селищи	-
35	Плоскостные спортивные сооружения	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры, школьного спорта и массового спорта	площадь до 6035 м ²	Трегубовское сельское поселение деревня Селищи	-
36	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Объект физической культуры и массового спорта	Обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры, школьного спорта и	площадь до 3180 м ²	Трегубовское сельское поселение деревня Селищи	-

1	2	3	4	5	6	7
			массового спорта			
Объекты культуры и искусства						
37	Дом культуры	Объект культурно-досугового назначения	Обеспечение и организация культурно-досуговой деятельности населения	100 мест	Успенское сельское поселение село Успенское	-

