



**Российская Федерация
Новгородская область
ДУМА ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 06.06.2025 № 479
г.Чудово

**О внесении изменений в
Положение о муниципальном
земельном контроле на
территории Чудовского
муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее Федеральный закон),

Дума Чудовского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Чудовского муниципального района, утвержденного решением Думы Чудовского муниципального района от 28.09.2021 № 100, следующие изменения:

1.1. в абзаце втором пункта 1.2. раздела 1 слова «земельного законодательства» заменить словами «к использованию и охране земель»;

1.2. в разделе 3:

1.2.1. абзац второй пункта 3.5. после слова «документов» дополнить словами «, сроки для устранения последствий, возникших в результате действий (бездействия) контролируемого лица, которые могут привести или приводят к нарушению обязательных требований»;

пункт 3.7. изложить в следующей редакции:

«3.7. Профилактический визит проводится должностным лицом органа муниципального контроля в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска,

а должностное лицо органа муниципального контроля осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе органа муниципального контроля (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, принадлежащих им объектов муниципального контроля, отнесенных к категории среднего или умеренного риска в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ, с периодичностью, определяемой в соответствии со статьей 25 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательные профилактические визиты в отношении контролируемых лиц категории низкого риска не проводятся.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.3. в разделе 5:

1.3.1. пункт 5.1. дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Инспекционный визит может быть проведен с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

1.3.2. в абзаце шестом пункта 5.3. слова «В указанный срок не включается» заменить предлогом «На», после слова «участку» дополнить словами «исчисление срока проведения документарной проверки приостанавливается»;

1.3.3. пункт 5.4. дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Выездная проверка может быть проведена с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

1.3.4. пункт 5.6.:

1.3.4.1. дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное пунктом 2 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, за исключением случаев, установленных федеральным законом о виде контроля.»;

1.3.4.2. абзац восьмой исключить;

1.3.5. подпункт 1 пункта 5.11. изложить в следующей редакции:

«выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля»;

1.4. в пункте 8.1. раздела 8 цифры «2023» заменить цифрами «2025».

2. Опубликовать решение в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

**Глава Чудовского
муниципального района**

В.Н. Шеляпин

**Председатель Думы
Чудовского муниципального
района**

Н.А. Кошелева