



Российская Федерация
Новгородская область
ДУМА ЧУДОВСКОГО МУ-
НИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 27.08.2013 № 329

г.Чудово

**О внесении изменений в
Положение о порядке управ-
ления и распоряжения муни-
ципальным имуществом
Чудовского муниципального
района**

В целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления в соответствие с законодательством Российской Федерации

Дума Чудовского муниципального района

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Чудовского муниципального района, утвержденное решением Думы Чудовского муниципального района от 30.03.2010 № 441 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Чудовского муниципального района», следующие изменения:

1.1. в разделе 2 «Муниципальное имущество муниципального района»:

1.1.1. пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. В собственности Чудовского муниципального района может находиться имущество, Перечень которого определен [частями 1 и 3 статьи 50](#) Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и [статьей 43](#) Устава Чудовского муниципального района.»;

1.2. в разделе 4 «Порядок учета муниципального имущества»:

1.2.1. в пункте 4.6.:

в абзаце 1 слова «... и физических...» исключить;

в абзаце 2 слова «...или иные юридические лица, а также физические лица, которым объекты учета переданы на основании договора во временное владение и пользование ими во временное владение, пользование и распоряжение...» исключить;

абзац 3 изложить в следующей редакции:

«1) организацию и ведение бухгалтерского учета этого имущества в соответствии с Федеральным [законом](#) от 06 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О

бухгалтерском учете» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации»;

в абзаце 6 слова «...и физические...» исключить.

1.2.2. дополнить пункт 4.7. абзацем следующего содержания:

«... Имуущество казны Чудовского муниципального района находится на балансе Комитета по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района, который осуществляет организацию и ведение бухгалтерского учета имущества казны Чудовского муниципального района в порядке, установленном действующим законодательством.»;

1.3. в разделе 5 «Управление и распоряжение муниципальным имуществом»:

1.3.1. абзац 3 пункта 5.3. изложить в следующей редакции:

«...В составе имущества, закрепляемого за автономными, бюджетными учреждениями, определяется перечень имущества, относящегося к особо ценному движимому имуществу. Виды такого имущества определяются в порядке, установленном Администрацией Чудовского муниципального района.»;

1.3.2. в пункте 5.4. первое предложение изложить в следующей редакции:

«...Закрепление имущества Чудовского муниципального района за предприятиями на праве хозяйственного ведения, оперативного управления и учреждениями на праве оперативного управления осуществляется постановлением Администрации Чудовского муниципального района по согласованию с отраслевым органом, в ведении которого находится предприятие, учреждение, с оформлением соответствующих актов приема-передачи.»;

1.3.3. абзацы 2 и 4 пункта 5.6. изложить в следующей редакции:

«...Предприятие вправе самостоятельно распоряжаться принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения движимым имуществом, за исключением случаев, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами...

...Муниципальное предприятие перечисляет часть прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в бюджет муниципального района в порядке, размерах и сроки, устанавливаемые Думой Чудовского муниципального района.»;

1.3.4. пункт 5.7. изложить в следующей редакции:

«5.7. Бюджетное, автономное учреждение без согласия Администрации Чудовского муниципального района не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, бюджетное и автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законом. Казенное учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.»

Если муниципальная организация, образующая социальную инфраструктуру для детей, сдает в аренду закрепленные за ней объекты собственности, заключению договора об аренде должна предшествовать оценка последствий заключения такого договора, проводимая учредителем в порядке, установленном Федеральным законодательством.

Договор аренды не может заключаться, если в результате проведенной оценки последствий его заключения установлена возможность ухудшения указанных условий.»;

1.3.5. абзацы 4, 5, 6 пункта 5.14. изложить в следующей редакции:

«Бюджетное учреждение вправе с согласия Администрации Чудовского муниципального района передавать некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежные средства (если иное не установлено условиями их предоставления) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним Администрацией Чудовского муниципального района или приобретенного бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему Администрацией Чудовского муниципального района на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества. В случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, бюджетное учреждение вправе вносить имущество, указанное в настоящем абзаце, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или иным образом передавать им это имущество в качестве их учредителя (участника). Казенное учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

Автономное учреждение вправе с согласия Администрации Чудовского муниципального района вносить недвижимое имущество, закрепленное за автономным учреждением или приобретенное автономным учреждением за счет средств, выделенных ему Администрацией Чудовского муниципального района на приобретение этого имущества, а также находящееся у автономного учреждения особо ценное движимое имущество, в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или иным образом передавать это имущество другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника, за исключением объектов культурного наследия народов Российской Федерации, предметов и документов, входящих в состав Музейного фонда Российской Федерации.

Решение о даче согласия на участие предприятия или учреждения в коммерческих и некоммерческих организациях, а также на заключение договора простого товарищества принимает Администрация Чудовского муниципального района.»;

1.4. в разделе 7 «Финансирование деятельности по управлению и распоряжению имуществом»:

1.4.1 пункт 7.2. изложить в следующей редакции:

«7.2. Расходы по содержанию имущества Чудовского муниципального района, закрепленного за предприятиями на праве хозяйственного ведения, оперативного управления и учреждениями на праве оперативного управления несет это предприятие, учреждение в соответствии с действующим

законодательством.

В случае передачи в оперативное управление, хозяйственное ведение недвижимого имущества, находящегося в многоквартирном доме, учреждения и предприятия несут бремя расходов по содержанию общего имущества в многоквартирном доме пропорционально доле в праве общей собственности.».

2. Опубликовать решение в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

**Председатель
Думы Чудовского
муниципального района Л.В. Дынькова**

**Глава
муниципального района Л.В. Паюк**