



**Российская Федерация
Новгородская область
Чудовский муниципальный район**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА ЧУДОВО**

Р Е Ш Е Н И Е

от 30.04.2020 № 239
г.Чудово

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Совет депутатов города Чудово

РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории города Чудово.
2. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге.
3. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Чудовского городского поселения от:
27.09.2007 № 62 «Положение о земельном налоге»;
12.03.2008 № 92 «О рассмотрении протеста прокурора»;
28.08.2008 № 120 «О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты»;
27.11.2008 № 133 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов Чудовского городского поселения от 27.09.2007 № 62 «О земельном налоге»;
решения Совета депутатов города Чудово от:
25.06.2009 № 176 «О внесении изменений в статьи 4 и 5 Положения о земельном налоге, утвержденного решением Совета депутатов Чудовского городского поселения от 27.09.2007 № 62»;
24.12.2009 № 210 «О внесении изменений в статью 4 Положения о земельном налоге, утвержденного решением Совета депутатов Чудовского городского поселения от 27.09.2007 № 62»;
25.02.2010 № 221 «О внесении дополнения в статью 4 Положения о земельном налоге, утвержденного решением Совета депутатов Чудовского городского поселения от 27.09.2007 № 62»;

30.05.2019 № 190 «О внесении изменения в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов Чудовского городского поселения от 27.09.2007 № 62»;

07.11.2019 № 208 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов Чудовского городского поселения от 27.09.2007 № 62»;

28.11.2019 № 216 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов Чудовского городского поселения от 27.09.2007 № 62».

4. Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать решение в бюллетене «Городской вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава города Чудово,
Председатель Совета
депутатов города**

О.Н. Гаспадарик

ПОЛОЖЕНИЕ о земельном налоге

Статья 1. Общие положения

1.1. Решение о земельном налоге на территории города Чудово принимается в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом от 07.06.2004 № 284-ОЗ «О наделении сельских районов и города Великий Новгород статусом муниципальных районов и городского округа Новгородской области и утверждении границ их территорий».

1.2. Настоящее решение определяет:
отчетный период,
налоговые ставки,
налоговые льготы, основания и порядок их применения,
порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций,
порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на применение налоговых льгот.

Статья 2. Налоговый и отчетный периоды

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.
2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Статья 3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости участка в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении

гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

Статья 4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от уплаты земельного налога налогоплательщики, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в полном объеме от уплаты земельного налога освобождаются:

физические лица – участники, ветераны, труженики тыла и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Второй мировой войны (при предоставлении копии документа, подтверждающего отношение к льготной категории);

инвалиды I и II групп инвалидности, зарегистрированные по месту постоянного проживания в городе Чудово, в отношении земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (при предоставлении копии документа, подтверждающего отношение к льготной категории);

членам малоимущих семей¹ – собственников земельных участков, в отношении земельного участка, предоставленного для эксплуатации индивидуального жилого дома, при условии регистрации по месту жительства в указанном доме;

граждане, осуществляющие проектирование и строительство индивидуального жилого дома взамен сгоревшего (при предоставлении акта о пожаре и документа о проектировании и строительстве нового жилого дома взамен сгоревшего, выданного отделом архитектуры и градостроительства Администрации Чудовского муниципального района), льгота предоставляется на период восстановления утраченного недвижимого имущества, но не более трех лет.

4.2. От уплаты земельного налога в размере 95% общих начислений освобождаются:

учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, культуры, спорта, учредителями которых являются органы государственной власти Новгородской области, органы местного самоуправления Чудовского муниципального района.

Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, организациями уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

¹ - признаваемых в соответствии с пунктом 1 статьи 6 Федерального закона от 24 октября 1997 № 134-ФЗ «О прожиточном минимуме в Российской Федерации»

Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, в размере одной четвертой суммы налога, подлежащего уплате за налоговый период.
