



Российская Федерация
Новгородская область
Чудовский муниципальный район

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДА ЧУДОВО

РЕШЕНИЕ

от 28.06.2018 № 152

г.Чудово

**Об утверждении Положения о
проведении публичных слуша-
ний или общественных обсуж-
дений по вопросам градострои-
тельной деятельности на терри-
тории муниципального образо-
вания город Чудово**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Совет депутатов города Чудово

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Чудово.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Чудовского городского поселения от 29.05.2008 № 106 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности в Чудовском городском поселении».

3. Опубликовать решение в бюллетене «Городской вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава города Чудово,
Председатель Совета
депутатов города**

О.Н. Гаспадарик

**Положение
о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений
по вопросам градостроительной деятельности
на территории муниципального образования город Чудово**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Чудово (далее – публичные слушания или общественные обсуждения).

1.2. Под публичными слушаниями или общественными обсуждениями в настоящем Положении понимается форма реализации прав населения на участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления посредством проведения собраний для публичного обсуждения проектов по вопросам градостроительной деятельности в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.3. Публичные слушания или общественные обсуждения проводятся в целях обсуждения муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности, привлечения жителей поселения к участию в принятии градостроительных решений, предупреждения нарушений прав и законных интересов граждан, соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, учета предложений и замечаний жителей поселения в процессе разработки и принятия градостроительных решений.

Финансирование проведения публичных слушаний или общественных обсуждений осуществляется за счет средств местного бюджета, за исключением случаев проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В указанных случаях расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний или общественных обсуждений, несут физические и юридические лица, заинтересованные в предоставлении такого разрешения.

1.4. Публичные слушания или общественные обсуждения проводятся по рабочим дням с 17 часов 30 минут по местному времени. Местом проведения публичных слушаний или общественных обсуждений являются актовые залы,

нежилые общественные помещения, административные здания, а также иные помещения по работе с населением по месту жительства.

2. Проекты муниципальных правовых актов и вопросы, подлежащие вынесению на публичные слушания или общественные обсуждения

2.1. Публичные слушания или общественные обсуждения проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Решения, принятые на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, носят рекомендательный характер для органов местного самоуправления.

2.2. На публичные слушания или общественные обсуждения выносятся:

1) проект генерального плана муниципального образования город Чудово, проект, предусматривающий внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Чудово;

2) проект правил землепользования и застройки муниципального образования город Чудово, проект, предусматривающий внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Чудово;

3) проект планировки территории, проект, предусматривающий внесение изменений в проект планировки территории;

4) проект межевания территории, проект, предусматривающий внесение изменений в проект межевания территории;

5) проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

7) проект правил благоустройства территории муниципального образования город Чудово, проект, предусматривающий внесение изменений в правила благоустройства территории муниципального образования город Чудово.

2.3. Организатором проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам, указанным в подпунктах 1-6 пункта 2.2. настоящего Положения, является комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Чудово (далее – Комиссия).

Организатором проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу, указанному в подпункте 7 пункта 2.2. настоящего Положения, является Администрация Чудовского муниципального района (далее – Уполномоченный орган).

3. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

3.1. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования город Чу-

по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Чудово, с момента оповещения жителей города Чудово об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев.

3.2. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования город Чудово, по проекту, предусматривающему внесение в правила землепользования и застройки муниципального образования город Чудово, проводятся в срок не менее двух и не более четырех месяцев со дня официального опубликования соответствующего проекта.

3.3. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории, подготовленному в составе документации по планировке территории, проводятся в срок не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей города Чудово об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

3.4. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проводятся в срок не более одного месяца со дня оповещения жителей города Чудово об их проведении до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

3.5. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту правил благоустройства территории муниципального образования город Чудово и проектов, предусматривающих внесение изменений в правила благоустройства, проводятся в срок не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Процедура проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

4.1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспе-

чивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо на региональном портале госу

4

дарственных и муниципальных услуг и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4.2. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Оповещение населения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

5.1. Общественные обсуждения или публичные слушания назначаются постановлением Администрации Чудовского муниципального района.

5.2. После принятия постановления Администрацией Чудовского муниципального района о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания, уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 3 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ, иными способами,

обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации. Информационные стенды, на которых размещаются оповещения о

5

начале общественных обсуждений или публичных слушаний, должны быть максимально заметны, хорошо просматриваемы и функциональны.

5.3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

5.4. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

5.5. Оповещение о начале публичных слушаний или общественных обсуждений готовится по форме, установленной в Приложениях 1, 2 соответственно.

6. Порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений

6.1. В течение всего периода размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.1. и подпунктом 2 пункта 4.2. настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть

организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Комиссии / Уполномоченного органа и (или)

6

разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Экспозиция должна быть организована не позднее чем через 10 дней со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний. Место проведения экспозиции проекта определяется органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний.

В период размещения в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.1. и подпунктом 2 пункта 4.2. настоящего Положения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 6.3. настоящего Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Предложения и замечания, внесенные участниками публичных слушаний или общественных обсуждений, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 6.6. настоящего Положения](#).

6.2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства города Чудово, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6.2.1. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный

7

участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [пунктом 3 статьи 39](#) Градостроительного Кодекса РФ, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

6.3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

6.4. Не требуется представление указанных в пункте 6.3. настоящего Положения документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информаци-

онных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в [пункте 6.3.](#) настоящего Положения, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

6.5. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

8

6.6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [пунктом 6.1.](#) настоящего Положения, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

6.7. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти Новгородской области, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

6.8. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

6.9. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) определяет председателя и секретаря общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) составляет план работы по подготовке и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) принимает предложения и замечания от участников общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) определяет перечень представителей органов местного самоуправления Чудовского муниципального района, разработчиков градостроительной документации, экспертов и иных лиц, приглашаемых для выступлений перед участниками публичных слушаний;

5) устанавливает время, порядок и последовательность выступлений на открытом заседании публичных слушаниях.

6.10. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о

территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

6.11. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц).

Протокол общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется секретарем общественных обсуждений или публичных слушаний в течение 3 рабочих дней со дня окончания приема предложений и замечаний по проекту (вопросу), рассматриваемому на общественных обсуждениях или публичных слушаниях и подписывается председателем и секретарем общественных обсуждений или публичных слушаний.

6.12. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

6.13. Протокол публичных слушаний или общественных обсуждений готовится по форме, установленной в Приложениях 3, 4 соответственно.

6.14. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

6.15. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

10

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливается секретарем общественных обсуждений или публичных слушаний в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний и подписывается председателем и секретарем общественных обсуждений или публичных слушаний.

6.16. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте.

6.17. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений готовится по форме, установленной в Приложениях 5, 6 соответственно.

7. Процедура проведения открытого обсуждения проектов, рассматриваемых на публичных слушаниях

7.1. Открытое обсуждение проектов по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Чудово, рассматриваемых на публичных слушаниях (далее — открытое обсуждение), проводится Комиссией или Уполномоченным органом.

7.2. Организатором публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, всех лиц, являющихся участниками публичных слушаний.

7.3. Перед началом открытого обсуждения секретарь публичных слушаний организует регистрацию лиц, участвующих в открытом обсуждении (далее — участники открытого обсуждения) в соответствии с пунктом 6.3. и пунктом 6.4. Регистрация лиц осуществляется на бумажном носителе.

7.4. Лица, не прошедшие регистрацию, к участию в открытом заседании не допускаются.

7.5. Председатель публичных слушаний перед началом открытого обсуждения доводит до сведения присутствующих следующую информацию:

11

1) вопросы (наименование проектов), подлежащие обсуждению на публичных слушаниях;

2) порядок и последовательность проведения публичных слушаний;

3) состав приглашенных лиц, информацию о количестве участников публичных слушаний;

4) представляет докладчиков, устанавливает время, отведенное на выступление участникам публичных слушаний;

5) наличие поступивших предложений и замечаний по предмету публичных слушаний;

6) иную информацию, необходимую для проведения публичных слушаний.

7.6. Председатель публичных слушаний предоставляет слово докладчикам на публичных слушаниях по обсуждаемому вопросу, после чего следуют вопросы участников публичных слушаний. Вопросы задаются как в устной, так и в письменной форме.

Участники открытого обсуждения выступают только с разрешения председателя публичных слушаний.

Выступающие не вправе употреблять в своей речи грубые, оскорбительные выражения, наносящие вред чести и достоинству других лиц, призывать к незаконным действиям, использовать заведомо ложную информацию, допускать необоснованные обвинения в чей-либо адрес.

Выступления на открытом обсуждении должны быть связаны с предметом публичных слушаний.

7.7. Для выступления на открытом обсуждении отводится:

1) на доклад и содоклад — до 15 минут каждому;

2) на выступление участников открытого обсуждения, — до 3 минут на одно выступление, но не более 1 часа в целом на всех участников открытого обсуждения.

7.8. По окончании открытого обсуждения председатель публичных слушаний оглашает информацию о количестве поступивших предложений и замечаний. По результатам публичных слушаний составляется протокол публичных слушаний в порядке и сроки, установленные пунктами 6.10, 6.11 настоящего Положения.

8. Особенности проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования город Чудово, проекту по внесению в него изменений

8.1. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту генерального плана муниципального образования город Чудово, по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Чудово организует и проводит комиссия по Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Чудово. Оповещение о публичных слушаниях или общественных обсуждениях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

12

8.2. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту генерального плана муниципального образования город Чудово, по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Чудово, проводятся в сроки, установленные пунктом 3.1. настоящего Положения.

8.3. Глава Чудовского муниципального района (далее - Глава района) с учетом заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений принимает решение:

- 1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет депутатов города Чудово;
- 2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

9. Особенности проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования город Чудово, проекту по внесению в них изменений

9.1. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования город Чудово (далее — Правила землепользования), по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила, организует и проводит Комиссия. Оповещение жителей о публичных слушаниях или общественных обсуждениях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

9.2. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту Правил землепользования, по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила землепользования, проводятся в сроки, установленные пунктом 3.2. настоящего Положения.

9.3. В случае подготовки изменений в Правила землепользования в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, публичные слушания или общественные обсуждения по внесению изменений в Правила землепользования проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений не может быть более чем один месяц.

9.4. После завершения публичных слушаний или общественных осуждений по проекту Правил землепользования Комиссия с учетом результатов публичных слушаний или общественных осуждений обеспечивает внесение изменений в проект Правил землепользования и представляет указанный проект Главе района. Обязательными приложениями к проекту Правил землепользования являются протокол публичных слушаний или общественных осуждений и заключение о результатах публичных слушаний или общественных осуждений, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

9.5. Глава района в течение десяти дней после представления ему проекта Правил землепользования и протокола общественных обсуждений или

публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должен принять решение о направлении указанного проекта в Совет депутатов или об отклонении проекта Правил землепользования и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

10. Особенности проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

10.1. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства организует и проводит Комиссия.

10.2. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания или общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

10.3. Комиссия направляет сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта

капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через 10 дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

10.4. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства несет

14

физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

10.5. Публичные слушания или общественные обсуждения по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в сроки, установленные пунктом 3.4. настоящего Положения.

10.6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении таких разрешений с указанием причин принятого решения и направляет их Главе района.

10.7. На основании указанных в [пункте 10.6.](#) настоящего Положения рекомендаций Глава района в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

На основании указанных в [пункте 10.6.](#) настоящего Положения рекомендаций Глава района в течение семи дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

Указанные решения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте.

10.8. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

11. Особенности проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам планировки территории и проектам межевания территории

11.1. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту планировки территории, а также по проекту межевания территории организует и проводит Комиссия.

11.2. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту планировки территории, по проекту межевания территории проводятся в сроки, установленные в пункте 3.3. настоящего Положения.

11.3. Комиссия направляет Главе района подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

11.4. Глава района с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в Комиссию на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

12. Особенности проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования город Чудово

12.1. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту правил благоустройства территории муниципального образования город Чудово (далее Правила благоустройства), по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила благоустройства организует и проводит Уполномоченный

орган. Оповещение жителей о публичных слушаниях или общественных обсуждениях проводится в порядке, установленном настоящим Положением.

12.2. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту Правил благоустройства проводятся в сроки, установленные пунктом 3.5. настоящего Положения.

12.3. Участники публичных слушаний или общественных обсуждений вправе представить в Уполномоченный орган свои предложения и замечания по проекту Правил благоустройства для включения их в протокол публичных слушаний или общественных обсуждений.

12.4. После завершения публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил благоустройства, указанный проект Правил представляется Главе района. Обязательными приложениями к проекту Правил благоустройства являются протокол публичных слушаний или общественных обсуждений.

Приложение 1

к Положению о публичных слушаниях
и общественных обсуждениях по вопросам
градостроительной деятельности на территории
муниципального образования город Чудово

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Администрации Чудовского муниципального района от _____ № _____ о назначении публичных слушаний по проекту:

_____ информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях,

_____ перечень информационных материалов к такому проекту

публичные слушания назначены на _____ с _____ часов до _____ часов в здании Администрации Чудовского муниципального района, расположенном по адресу: г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а.

Экспозиция проекта проходит в здании Администрации Чудовского муниципального района по адресу г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а с _____ по _____.

(указываются сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций)

Консультации по экспозиции проекта проводятся в рабочие дни с 8.30 по 17.30 _____.

(указать уполномоченных представителей на проведение консультаций, адрес, номер телефона)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с

_____ по _____ в рабочие дни с 8.30 по 17.30 в здании Администрации Чудовского муниципального района по адресу г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района по следующему адресу: <http://www.adminchudovo.ru/> и (или) в информационных системах _____.

Приложение 2

к Положению о публичных слушаниях
и общественных обсуждениях по вопросам
градостроительной деятельности на территории
муниципального образования город Чудово

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением Администрации Чудовского муниципального района от _____ № _____ о назначении общественных обсуждений по проекту:

_____ информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях,

_____ перечень информационных материалов к такому проекту

Общественные обсуждения проводятся с «__» _____ 20__ по «__» _____ 20__ на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района по адресу: <http://www.adminchudovo.ru/> и (или) в информационных системах _____.

Экспозиция проекта проходит в здании Администрации Чудовского муниципального района по адресу г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а с _____ по _____.

(указываются сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта, дни и часы, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций)

Консультации по экспозиции проекта проводятся в рабочие дни с 8.30 по 17.30 _____.

(указать уполномоченных представителей на проведение консультаций, адрес, номер телефона)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме в

адрес организатора общественных обсуждений с _____ по _____ в рабочие дни с 8.30 по 17.30 в здании Администрации Чудовского муниципального района по адресу г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района по следующему адресу: <http://www.adminchudovo.ru/> и (или) в информационных системах _____.

Приложение 3

к Положению о публичных слушаниях
и общественных обсуждениях по вопросам
градостроительной деятельности на территории
муниципального образования город Чудово

Протокол публичных слушаний

« ____ » _____ 20__ г.

Комиссией по землепользованию и застройке Администрации Чудовского муниципального района /Администрацией Чудовского муниципального района
(выбрать вариант)

проведены публичные слушания в соответствии с постановлением Администрации Чудовского муниципального района от _____ № _____ о назначении публичных слушаний по проекту:

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях

Публичные слушания проведены « ____ » _____ 20__ с _____ часов до _____ часов в здании Администрации Чудовского муниципального района, расположенном по адресу г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а.

Экспозиция проекта проходила в здании Администрации Чудовского муниципального района по адресу г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а с _____ по _____. Консультации по экспозиции проекта проводились в рабочие дни с 8.30 по 17.30.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний с _____ по _____ в рабочие дни с 8.30 по 17.30 в здании Администрации Чудовского муниципального района, расположенном по адресу

г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района по следующему адресу: <http://www.adminchudovo.ru/> и (или) в информационных системах

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в _____ «__» _____ 20 г. № _____; размещено на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района по следующему адресу: <http://www.adminchudovo.ru/> «__» _____ 20____ г. и (или) _____ в _____ информационных _____ системах

2

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) От участников публичных слушаний постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

2) От иных участников публичных слушаний:

Приложение:

перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц;

наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц).

Председатель публичных слушаний _____

Секретарь публичных слушаний _____

Приложение 4
к Положению о публичных слушаниях
и общественных обсуждениях по вопросам
градостроительной деятельности на территории
муниципального образования город Чудово

Протокол общественных обсуждений

« ____ » _____ 20__ г.

Комиссией по землепользованию и застройке Администрации Чудовского муниципального района /Администрацией Чудовского муниципального района (выбрать вариант) проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Чудовского муниципального района от _____ № _____ о назначении общественных обсуждений по проекту:

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях

Общественные обсуждения проведены в период с « ____ » _____ 20__ по « ____ » _____ 20__ на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района по адресу: <http://www.adminchudovo.ru/> и (или) в информационных системах _____.

Экспозиция проекта проходила в здании Администрации Чудовского муниципального района по адресу г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а с _____ по _____. Консультации по экспозиции проекта проводились в рабочие дни с 8.30 по 17.30.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимались посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с _____ по _____ в рабочие дни с 8.30 по 17.30 в здании Администрации

Чудовского муниципального района по адресу г. Чудово, ул. Некрасова, д.24а; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района по следующему адресу: <http://www.adminchudovo.ru/> и (или) в информационных системах

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано в _____ «__» _____ 20 г. № _____; размещено на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района и (или) в информационных системах «__» _____ 20 _____ г.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

2

1) От участников общественных обсуждений постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественных обсуждения:

2) От иных участников общественных обсуждений:

Приложение:

перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц;

наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц).

Председатель общественных обсуждений _____

Секретарь общественных обсуждений _____

Приложение 5
к Положению о публичных слушаниях
и общественных обсуждениях по вопросам
градостроительной деятельности на территории
муниципального образования город Чудово

Заключение о результатах публичных слушаний

« ____ » _____ 20__ г.

Публичные слушания по проекту

_____ проводились « ____ » _____ 20__ г. с _____ часов до _____ часов в здании Администрации Чудовского муниципального района, расположенном по адресу г.Чудово, ул.Некрасова, д.24а.

В публичных слушаниях приняло участие _____ человек.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от _____, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний;

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) От участников публичных слушаний постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания _____ предложений и замечаний.

2) От иных участников публичных слушаний _____ предложений и замечаний.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора

Выводы по результатам публичных слушаний:
 Направить проект _____ на утверждение/на доработку.
 (выбрать вариант)

Председатель публичных слушаний _____

Секретарь публичных слушаний _____

Приложение 6
 к Положению о публичных слушаниях
 и общественных обсуждениях по вопросам
 градостроительной деятельности на территории
 муниципального образования город Чудово

Заключение о результатах общественных обсуждений

« ____ » _____ 20__ г.

Общественные обсуждения по проекту _____ проводились в период с « ____ » _____ 20__ по « ____ » _____ 20__ на официальном сайте по адресу: _____ и (или) в информационных системах _____.

В общественных обсуждениях приняло участие _____ человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от _____, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах общественных обсуждений;

В период проведения общественных обсуждений были поданы замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

1) От участников общественных обсуждений постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественных обсуждения, _____ предложений и замечаний.

2) От иных участников общественных обсуждений _____ предложений и замечаний.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации Комиссии

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Направить проект _____ на утверждение/на доработку.
(выбрать вариант)

Председатель общественных обсуждений _____

Секретарь общественных обсуждений _____