



**Российская Федерация
Новгородская область**

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

от 20.06.2022 № 38
г.Чудово

**Заместителю
Главы администрации
И.В. Должиковой**

Об устранении нарушений

По результатам проведенной внешней проверки годовой бюджетной отчетности (Акт № 27 от 30.04.2022, Акт № 26 от 30.04.2022) и мониторинга бюджетного процесса Контрольно-счетная палата Чудовского муниципального района выявила недостатки администрирования дохода – платы за найм.

Плата за найм устанавливается в соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации органами местного самоуправления и является одним из источников доходов бюджета муниципального образования. Учет расчетов по найму муниципального жилого фонда в 2021 году осуществлялся в программном продукте 1С: Учет в управляющих компаниях, ЖКС и ТСЖ (редакция 3.0) (3.0.103.4) в разрезе каждого нанимателя. Плата за найм поступала в размере, определенном постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 28.04.2015 № 666 «О плате за пользование муниципальным жилым помещением (плата за наем) на территории Чудовского муниципального района». Изучение постановления Администрации Чудовского муниципального района от 28.04.2015 № 666 «О плате за пользование муниципальным жилым помещением (плата за наем) на территории Чудовского муниципального района» показало, что данный муниципальный нормативный правовой акт не соответствует Методическим указаниям установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр (далее – Методические рекомендации).

На основании изложенного Контрольно-счетная палата Чудовского муниципального района требует рассмотреть данное представление с участием представителя Контрольно-счетной палаты Чудовского муниципального района, в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и повышения качества администрирования данного доходного источника привести постановление Администрации Чудовского муниципального района от 28.04.2015 № 666 «О плате за пользование муниципальным жилым помещением (плата за наем) на территории Чудовского муниципального района» в соответствии с требованиями Методических рекомендаций. О результатах рассмотрения настоящего представления и проделанной работе проинформировать Контрольно-счетную палату Чудовского муниципального района в установленный законом срок.

**Председатель
Контрольно-счетной палаты**

О.В. Козлова