



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.06.2025 № 1166

г.Чудово

**О создании комиссии по проведению оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 года**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – приказ Минэнерго России № 2234), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории Чудовского муниципального округа Администрация Чудовского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года (далее – комиссия) и утвердить ее прилагаемый состав.

2. Установить, что комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц:

2.1. теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;

2.2. потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений);

2.3. управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплоснабжающих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2.4. лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплоснабжающих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства;

2.5. владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплоснабжающие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций.

3. Комиссии:

3.1. обеспечить контроль за выполнением мероприятий планов с заслушиванием отчетов руководителей предприятий и организаций о ходе подготовки жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы, подведомственных организаций к работе в отопительный период 2025-2026 года;

3.2. организовать в течение подготовительного периода (июнь-сентябрь 2025 года) проведение заседаний комиссии с рассмотрением

вопросов о ходе подготовительных работ к отопительному периоду на объектах, расположенных на территории муниципального округа, с периодичностью 2 раза в месяц, начиная с 01.06.2025;

3.3. рассмотреть на заседаниях комиссии причины образования и порядок погашения задолженности потребителей, полностью или частично финансируемых из бюджета муниципального района, за полученные топливно-энергетические ресурсы и оказанные услуги по водоснабжению, водоотведению перед организациями-поставщиками энергии и услуг;

3.4. в срок до 15.07.2025 разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о начале проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, программу оценки готовности;

3.5. уведомить каждое лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения о необходимости в срок до 05.08.2025 представить в комиссию документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленные пунктами 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, (далее – Правила обеспечения готовности к отопительному периоду), а также заполненные оценочные листы;

3.6. в срок до 25.08.2025 обеспечить представление заполненных оценочных листов в единую теплоснабжающую организацию, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения;

3.7. в срок до 10.09.2025 обеспечить оформление актов в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности по форме, установленной приложением № 5 к Порядку проведения оценки, утвержденной приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234;

3.8. в срок до 15.09.2025 осуществить оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду по форме, установленной приложением № 6 к Порядку проведения оценки, утвержденной приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

4. Рекомендовать:

4.1. руководителям предприятий и организаций, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, обеспечивающим электро-, тепло-, газо-, водоснабжение, эксплуатацию жилищного фонда и объектов социальной сферы, имеющих на балансе энергоснабжающие объекты, товариществ собственников жилья утвердить планы-графики подготовки объектов подведомственного энергетического хозяйства, жилищного фонда, социально-культурных объектов к работе в отопительный период 2025-2026 года с указанием графиков проведения, объемов и стоимости работ, обеспечивающих готовность указанных объектов к пуску

тепла, предусмотрев мероприятия по внедрению энергосберегающих технологий;

4.2. утвержденные планы-графики, указанные в пункте 3.1 настоящего постановления, направить в отдел жилищно-коммунального хозяйства и связи комитета жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации Чудовского муниципального района в срок до 20.06.2025;

4.3. обеспечить подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в соответствии с утвержденными планами-графиками к началу отопительного сезона, осуществить на подведомственных объектах необходимый средний и капитальный ремонт технологического и энергетического оборудования, тепловых сетей;

4.4. выполнить расчеты нормативных запасов топлива, необходимых для теплоснабжения жилищного фонда, объектов социальной сферы, иных потребителей, и обеспечить создание нормативных запасов топлива до начала отопительного периода 2025-2026 года;

4.5. провести противоаварийные и противопожарные тренировки эксплуатационного персонала;

4.6. организовать работу по оценке готовности объектов энергоснабжения к работе в отопительном периоде 2025-2026 года с подписанием актов и паспортов готовности;

4.7. представлять в Администрацию Чудовского муниципального района с 23.06.2025 оперативную информацию о ходе подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года объектов жилищно-коммунального хозяйства и жилищного фонда согласно приложению;

4.8. руководителям ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения провести пробные топки перед началом отопительного сезона 2025-2026 года в срок до 15.09.2025;

4.9. представить в Администрацию Чудовского муниципального района акты проверки и паспорта готовности объектов к работе в осенне-зимний период 2025-2026 года, оформленные в установленном порядке в соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, в срок до 15.09.2025 на подписание.

5. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и связи комитета жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации Чудовского муниципального в пределах своей компетенции:

5.1. составить сводный план-график по подготовке к работе в отопительный период 2025-2026 года за счет всех источников финансирования, включая организации всех организационно-правовых форм собственности, в срок до 23.06.2025;

5.2. обеспечить контроль за:

выполнением утвержденного плана-графика по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 года;

созданием нормативного запаса топлива к отопительному периоду 2025-2026 года теплоснабжающими предприятиями согласно сводным расчетам;

расчетами с поставщиками энергоресурсов (тепло-, электроэнергия);

созданием в организациях жилищно-коммунального хозяйства финансового резерва и неснижаемого аварийного запаса материалов и оборудования в установленных объемах для проведения аварийно-восстановительных работ в срок до 01.10.2025;

подготовкой жилищного фонда и объектов социальной сферы организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и формы собственности, в соответствии с заключенными договорами на ремонт и техническое обслуживание;

проведением пробных топок котельных и противоаварийных, противопожарных тренировок эксплуатационного персонала перед началом отопительного сезона;

началом и прохождением отопительного периода;

наличием запасов и движением топливно-энергетических ресурсов;

5.3. провести оценку готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы к работе в отопительный период в срок не позднее 15.09.2025.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Чудовского муниципального района Захаренкова А.В.

7. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района В.Н. Шеляпин**

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
муниципального района
от 24.06.2025 № 1166

СОСТАВ

комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 года

- | | |
|-----------------|--|
| Захаренков А.В. | - первый заместитель Главы администрации Чудовского муниципального района, председатель комиссии; |
| Парамонова Е.А. | - председатель комитета жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации Чудовского муниципального района, заместитель председателя комиссии; |
| Михайлова О.А. | - заместитель председателя комитета – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и связи комитета жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации Чудовского муниципального района, секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|-----------------|---|
| Данилова Е.В. | - председатель комитета образования Администрации Чудовского муниципального района; |
| Иванов С.Н. | - директор филиала АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в г.Великий Новгород (по согласованию); |
| Макарова Т.В. | - и.о. председателя комитета культуры, спорта и архивного дела Администрации Чудовского муниципального района; |
| Мещерякова Е.Ю. | - начальник Чудовского района теплоснабжения ООО «Тепловая компания Новгородская» (по согласованию); |
| Щеголев Е.Н. | - директор МУП «Чудовский Водоканал» (по согласованию);
- Северо-Западное управления Ростехнадзора (по согласованию);
- Инспекция государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области (по согласованию). |
-