



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУДОВСКОГО МУНИЦИ-

ПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2016 № 903

г.Чудово

**О внесении изменений в
постановление Администрации
Чудовского муниципального
района от 05.06.2015 № 764**

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Чудовского муниципального района от 05.06.2015 № 764 «О создании межведомственной комиссии» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. заменить в пунктах 1, 2.1, 2.2 постановления слова «и муниципального жилищного фонда» словами «муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда».

2. Внести в Положение о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда, утвержденное постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 05.06.2015 № 764 «О создании межведомственной комиссии» (далее - Положение о межведомственной комиссии), следующие изменения:

2.1. заменить в наименовании Положения о межведомственной комиссии слова «и муниципального жилищного фонда» словами «муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда»;

2.2. в разделе 1 Положения о межведомственной комиссии:

2.2.1. заменить в пункте 1.1 слова «и муниципального жилищного фонда» словами «муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда»;

2.2.2. заменить в пункте 1.2 слова «и муниципальной собственности» словами «муниципальной собственности и частного жилищного фонда, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7(1) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным

дк-5
№ 909-п

для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением Правительства Российской Фе-

дерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции)»;

2.3. в разделе 2 Положения о межведомственной комиссии:

2.3.1. заменить в подпункте 2.1.1 пункта 2.1 слова «граждан» словами «граждан, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7(1) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

2.3.2. заменить в подпункте 2.1.2 пункта 2.1 слово «реконструкции» словами «реконструкции, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7(1) Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

2.3.3. дополнить пункт 2.2 седьмым абзацем следующего содержания:

«об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

2.3.4. дополнить пункт 2.3 после подпункта 2.3.4 подпунктом 2.3.5 следующего содержания:

«2.3.5. составляет заключения в порядке, предусмотренном пунктом 47 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению (далее – к Положению заключение)»;

2.3.5. считать подпункты 2.3.5 и 2.3.6 подпунктами 2.3.6 и 2.3.7 соответственно;

2.3.6. дополнить раздел после пункта 2.4 пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 45 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока.»;

2.3.7. считать пункт 2.5 пунктом 2.6;

2.4. изложить пункт 4.5 раздела 4 Положения о межведомственной комиссии в следующей редакции:

«4.5. К работе комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением

органов и (или) организаций, указанных во втором, третьем и шестом абзацах Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, который подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии не позднее, чем за 15 дней до дня начала работы комиссии в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.»;

2.5. дополнить раздел 4 Положения о межведомственной комиссии пунктом 4.12 следующего содержания:

«4.12. Отдельные занимаемые инвалидами жилые помещения (комната, квартира) могут быть признаны комиссией непригодными для проживания граждан и членов их семей на основании заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, вынесенного в соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов.

Комиссия оформляет в 3 экземплярах заключение о признании жилого помещения непригодным для проживания указанных граждан по форме согласно приложению № 1 к Положению о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и в 5-дневный срок направляет 1 экземпляр в соответствующий федеральный орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, второй экземпляр заявителю (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией).».

3. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района Л.В. Паюк**