



**Российская Федерация  
Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2023 № 865

г.Чудово

**О создании комиссии по проверке готовности  
к отопительному периоду 2023/2024 года и утверждении  
Программы проведения проверки готовности к отопительному  
периоду 2023/2024 года на территории  
Чудовского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» Администрация Чудовского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2023/2024 года на территории Чудовского муниципального района и утвердить ее в прилагаемом составе.

2. Утвердить прилагаемую Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 года на территории Чудовского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Чудовского муниципального района Захаренкова А.В.

4. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава  
муниципального района      В.Н. Шеляпин**

## УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации  
муниципального района  
от 05.06.2023 № 865

### СОСТАВ

#### **комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2023/2024 года на территории Чудовского муниципального района**

Захаренков А.В. - первый заместитель Главы администрации Чудовского муниципального района, председатель комиссии.

Члены комиссии:

- Александров А.Ю. - директор МУП «Чудовский Водоканал»  
(по согласованию);
- Иванов С.Н. - директор филиала АО «Газпром газораспределение  
Великий Новгород» в г.Великий Новгород  
(по согласованию);
- Копылова Н.А. - председатель комитета культуры, спорта и архивного  
дела Администрации Чудовского муниципального  
района (по согласованию);
- Маньшина С.В. - председатель комитета образования Администрации  
Чудовского муниципального района (по согласованию);
- Мещерякова Е.Ю. - начальник Чудовского района теплоснабжения ООО  
«Тепловая компания Новгородская» (по согласованию);
- Михайлова О.А. - заместитель председателя комитета-начальник отдела  
жилищно-коммунального хозяйства и связи комитета  
жилищно-коммунального, дорожного хозяйства,  
транспорта и благоустройства Администрации  
Чудовского муниципального района;
- Федорова Ю.Э. - главный специалист отдела жилищно-коммунального  
хозяйства и связи комитета жилищно-коммунального,  
дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства  
Администрации Чудовского муниципального района.
-

## УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации  
муниципального района  
от 05.06.2023 № 865

### ПРОГРАММА

#### **проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 года на территории Чудовского муниципального района**

1. Объекты, подлежащие проверке:

1.1. теплоснабжающие организации - котельные ООО «ТК Новгородская» и АО «НордЭнерго» на территории Чудовского муниципального района;

1.2. потребители тепловой энергии (приложение 1 к настоящей Программе):

лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплоснабжающих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплоснабжающие установки которых подключены к центральной системе теплоснабжения;

многоквартирные дома в Чудовском муниципальном районе (приложение 2 к настоящей Программе).

2. Сроки проведения проверки: для потребителей тепловой энергии с 15 июня до 1 сентября 2023 года; для теплоснабжающей организации с 1 августа до 15 сентября 2023 года.

3. Документы, проверяемые в ходе проверки:

3.1. для теплоснабжающих организаций документы, подтверждающие:

3.1.1. наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном законом о теплоснабжении;

3.1.2. готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3.1.3. соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

3.1.4. наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

3.1.5. функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

3.1.6. проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

- 3.1.7. организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 3.1.8. обеспечение качества теплоносителей;
- 3.1.9. организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 3.1.10. обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии законом о теплоснабжении;
- 3.1.11. обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
  - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
  - соблюдение водно-химического режима;
  - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
  - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
  - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
  - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
  - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
  - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
  - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
  - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
- 3.1.12. наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;
- 3.1.13. отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
- 3.1.14. работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
- 3.1.15. наличие сведений о выполненных мероприятиях:
  - по установке (приобретению) резервного оборудования;

по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения;

по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором, пятом настоящего подпункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится;

3.1.16. выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

3.2. Для потребителей тепловой энергии документы, подтверждающие:

3.2.1. устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

3.2.2. проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3.2.3. разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

3.2.4. выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

3.2.5. состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

3.2.6. состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

3.2.7. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

3.2.8. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

3.2.9. работоспособность защиты систем теплопотребления;

3.2.10. наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

3.2.11. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

3.2.12. плотность оборудования тепловых пунктов;

3.2.13. наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов при их наличии;

3.2.14. отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

3.2.15. наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

3.2.16. проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

3.2.17. надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий:

3.2.18. наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющимися лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

4. По итогам проверки готовности к отопительному периоду оформляются акты по рекомендуемому образцу согласно приложению № 1 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103.

В акте должны содержаться следующие выводы комиссии по итогам проверки:

объект проверки будет готов к отопительному периоду, при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Паспорт готовности к отопительному периоду составляется и выдается Администрацией Чудовского муниципального района по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта, в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный перечнем к актам готовности.

Срок выдачи паспортов готовности не позднее 15 сентября 2023 года – для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября 2023 года – для ООО «ТК Новгородская» и АО «НордЭнерго».

Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной в восьмом абзаце настоящего пункта, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

---

## Приложение 1

к Программе проведения проверки  
готовности к отопительному периоду  
2023/2024 года на территории  
Чудовского муниципального района

### Потребители тепловой энергии

1. Муниципальное бюджетное учреждение «Молодёжный центр «Диалог».
2. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 1 им.Н.А. Некрасова».
3. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Чудовского муниципального района «Средняя общеобразовательная школа № 4».
4. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия «Логос».
5. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа им.Г.И. Успенского» д.Сябренницы.
6. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа» д.Трегубово.
7. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа» с.Грузино.
8. Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа» п.Краснофарфорный.
9. Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств им. В.С.Серовой».
10. Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа».
11. Государственное областное бюджетное общеобразовательное учреждение «Адаптированная школа-интернат № 10».
12. Муниципальное бюджетное учреждение «Межпоселенческое социально-культурное объединение «Светоч».
13. Муниципальное бюджетное учреждение «Межпоселенческая централизованная библиотечная система».
14. Муниципальное бюджетное учреждение «Художественная галерея».
15. Муниципальное автономное учреждение «Дворец спорта «Молодежный».
16. Областное государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «Чудовский техникум».
17. Муниципальное казенное учреждение «Единая дежурно-диспетчерская и транспортно-хозяйственная служба Администрации Чудовского муниципального района».

18. Муниципальное унитарное предприятие Чудовского муниципального района «Чудовский Водоканал».

19. Муниципальное казенное учреждение «Городское хозяйство города Чудово».

20. Государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения «Чудовская центральная районная больница».

21. Пожарно-спасательная часть № 9 1 пожарно-спасательного отряда Федеральной пожарной службы государственной противопожарной службы главного управления МЧС России по Новгородской области.

22. Администрация Грузинского сельского поселения.

23. Администрация Трегубовского сельского поселения.

24. Администрация Успенского сельского поселения.

25. Администрация Чудовского муниципального района.



## Приложение 2

к Программе проведения проверки  
готовности к отопительному периоду  
2023/2024 года на территории  
Чудовского муниципального района

### Многоквартирные дома на территории Чудовского муниципального района

Адрес			
№ п/п	Улица	Номер	Корпус
1	2	3	4
1	г.Чудово, Базовский переулок	1	а
2	г.Чудово, Базовский переулок	2	
3	г.Чудово, ул.Большевиков	5	
4	г.Чудово, ул.Большевиков	7	
5	г.Чудово, ул.Большевиков	8	
6	г.Чудово, ул.Большевиков	9	
7	г.Чудово, ул.Большевиков	10	а
8	г.Чудово, ул.Большевиков	11	
9	г.Чудово, ул.Большевиков	13	
10	г.Чудово, ул.Большевиков	16	
11	г.Чудово, ул.Большевиков	23	
12	г.Чудово, ул.Большевиков	26	
13	г.Чудово, ул.Большевиков	28	
14	г.Чудово, ул.Большевиков	30	
15	г.Чудово, ул.Большевиков	30	а
16	г.Чудово, Борнвильский пер.	13	
17	г.Чудово, ул.Вокзальная	1	
18	г.Чудово, ул.Восстания	6	
19	г.Чудово, ул.Восстания	29	
20	г.Чудово, ул.Глеба Успенского	5	
21	г.Чудово, ул.Гречишникова	2	
22	г.Чудово, Грузинское шоссе	96	
23	г.Чудово, ул.Губина	2	
24	г.Чудово, ул.Губина	4	
25	г.Чудово, ул.Губина	6	
26	г.Чудово, ул.Губина	8	
27	г.Чудово, ул.Губина	10	

1	2	3	4
28	г. Чудово, ул.Губина	11	
29	г. Чудово, ул.Губина	11	а
30	г. Чудово, ул.Губина	12	
31	г. Чудово, ул.Губина	16	
32	г. Чудово, ул.Державина	58	а
33	г. Чудово, ул.Дружбы	4	
34	г. Чудово, ул.Дружбы	5	
35	г. Чудово, ул.Замкова	2	
36	г. Чудово, ул.Замкова	5	
37	г. Чудово, ул.Замкова	7	
38	г. Чудово, ул.Ленина	77	
39	г. Чудово, ул.Лермонтова	10	
40	г. Чудово, ул.Лермонтова	15	
41	г. Чудово, Малый пер.	1	
42	г. Чудово, Малый пер.	3	
43	г. Чудово, Малый пер.	5	
44	г. Чудово, Малый пер.	7	
45	г. Чудово, ул.Мира	16	
46	г. Чудово, ул.Мира	25	
47	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	2	
48	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	4	
49	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	7	
50	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	8	
51	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	9	
52	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	10	
53	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	11	
54	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	13	
55	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	18	
56	г. Чудово, ул.Молодогвардейская	20	
57	г. Чудово, ул.Некрасова	4	
58	г. Чудово, ул.Некрасова	7	
59	г. Чудово, ул.Некрасова	9	
60	г. Чудово, ул.Некрасова	11	
61	г. Чудово, ул.Некрасова	14/9	
62	г. Чудово, ул.Некрасова	22	
63	г. Чудово, ул.Некрасова	22	а
64	г. Чудово, ул.Некрасова	24	
65	г. Чудово, ул.Некрасова	26	

1	2	3	4
66	г.Чудово, ул.Некрасова	28	
67	г.Чудово, ул.Некрасова	29	
68	г.Чудово, ул.Некрасова	30	
69	г.Чудово, ул.Некрасова	31	
70	г.Чудово, ул.Новгородская	1	
71	г.Чудово, ул.Новгородская	3	
72	г.Чудово, ул.Новгородская	4	
73	г.Чудово, ул.Новгородская	6	
74	г.Чудово, ул.Новгородская	7	
75	г.Чудово, ул.Новгородская	8	
76	г.Чудово, ул.Новгородская	9	
77	г.Чудово, ул.Новгородская	11	
78	г.Чудово, ул.Новгородская	13	
79	г.Чудово, ул.Новопарковая	1	
80	г.Чудово, ул.Октябрьская	1	
81	г.Чудово, ул.Октябрьская	1	а
82	г.Чудово, ул.Октябрьская	1	б
83	г.Чудово, ул.Октябрьская	2	
84	г.Чудово, ул.Октябрьская	2	а
85	г.Чудово, ул.Октябрьская	3	
86	г.Чудово, ул.Октябрьская	4/1	
87	г.Чудово, ул.Октябрьская	5/2	
88	г.Чудово, ул.Октябрьская	8	
89	г.Чудово, ул.Октябрьская	9	
90	г.Чудово, ул.Октябрьская	11	
91	г.Чудово, ул.Оплеснина	3	
92	г.Чудово, ул.Оплеснина	4	
93	г.Чудово, ул.Оплеснина	6	
94	г.Чудово, ул.Оплеснина	8	
95	г.Чудово, ул.Оплеснина	9	
96	г.Чудово, ул.Оплеснина	10	
97	г.Чудово, ул.Оплеснина	12	
98	г.Чудово, ул.Парайненская	1/6	
99	г.Чудово, ул.Парайненская	3	а
100	г.Чудово, ул.Парайненская	6	
101	г.Чудово, ул.Парайненская	6/1	

1	2	3	4
102	г. Чудово, ул.Парайненская	11	
103	г. Чудово, ул.Парайненская	13	
104	г. Чудово, ул.2-я Парковая	9	
105	г. Чудово, ул.5-я Пролетарская	1	
106	г. Чудово, ул.5-я Пролетарская	2	
107	г. Чудово, ул.Радищева	4	
108	г. Чудово, ул.Радищева	5	
109	г. Чудово, ул.Радищева	6	
110	г. Чудово, ул.Радищева	6	a
111	г. Чудово, ул.Радищева	7	
112	г. Чудово, ул.Радищева	12	
113	г. Чудово, ул.Сергея Кузнецова	1	a
114	г. Чудово, ул.Сергея Кузнецова	2	a
115	г. Чудово, ул.Сергея Кузнецова	4	
116	г. Чудово, ул.Сергея Кузнецова	6	
117	г. Чудово, ул.Солдатова	1	
118	г. Чудово, ул.Солдатова	2	
119	г. Чудово, ул.Солдатова	3	
120	г. Чудово, ул.Солдатова	6	
121	г. Чудово, ул.Солдатова	9	
122	г. Чудово, ул.Солдатова	10	
123	г. Чудово, ул. Солдатова	10	1
124	г. Чудово, ул. Титова	9	
125	г. Чудово, ул.Титова	11	
126	г. Чудово, ул.Титова	12	
127	г. Чудово, ул.Титова	14	
128	г. Чудово, ул.Титова	14	1
129	г. Чудово, ул.Титова	14	2
130	г. Чудово, ул.Титова	15	
131	г. Чудово, ул.Титова	17	
132	г. Чудово, ул.Титова	19	
133	г. Чудово, ул.Титова	21	
134	с. Успенское, ул.Коммунарная	1	
135	с. Успенское, ул.Коммунарная	2	
136	с. Успенское, ул.Коммунарная	3	
137	с. Успенское, ул.Коммунарная	4	
138	с. Успенское, ул.Коммунарная	5	

1	2	3	4
139	с.Успенское, ул.Коммунарная	6	
140	д.Зуево, ул.Центральная	2	
141	д.Зуево, ул.Центральная	4	
142	д.Зуево, ул.Центральная	6	
143	д.Зуево, ул.Ветеранов	1	
144	д.Зуево, ул.Ветеранов	2	
145	д.Зуево, ул.Ветеранов	3	
146	д.Зуево, ул.Парковая	1	
147	д.Карловка, ул.Центральная	4	
148	д.Карловка, ул.Центральная	5	
149	д.Карловка, ул.Центральная	7	
150	д.Карловка, ул.Центральная	11	
151	д.Сябреницы, ул.Школьная	3	
152	д.Трегубово, ул.Школьная	1	
153	д.Трегубово, ул.Школьная	2	
154	д.Трегубово, ул.Школьная	3	
155	д.Трегубово, ул.Школьная	5	
156	д.Селищи, ул.Школьная	7	
157	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская	2	
158	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская	3	
159	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская	5	
160	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская	6	
161	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская	7	
162	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская	8	
163	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская	9	
164	п.Краснофарфорный, ул.Октябрьская	10	
165	п.Краснофарфорный, ул.Малая Набережная	1	
166	п.Краснофарфорный, пл.Ленина	7	
167	п.Краснофарфорный, пл.Ленина	9	
168	п.Краснофарфорный, ул.Пятилетка	6	
169	п.Краснофарфорный, ул.Пятилетка	7	
170	п.Краснофарфорный, ул.Пятилетка	9	
171	п.Краснофарфорный, ул.Пятилетка	11	
172	п.Краснофарфорный, ул.Пятилетка	13	
173	п.Краснофарфорный, ул.Пятилетка	17	
174	с.Грузино, ул.Гречишникова	2	
175	с.Грузино, ул.Гречишникова	3	

1	2	3	4
176	с.Грузино, ул.Гречишникова	4	
177	с.Грузино, ул.Гречишникова	5	
178	с.Грузино, ул.Гречишникова	6	
179	с.Грузино, ул.Гречишникова	7	
180	с.Грузино, ул.Гречишникова	8	
181	с.Грузино, ул.Гречишникова	9	
182	с.Грузино, ул.Гречишникова	10	
183	с.Грузино, ул.Школьная	4	
184	с.Грузино, ул.Школьная	6	
185	с.Грузино, ул.Школьная	11	
186	с.Оскуй, ул.Тони Михеевой	6	
187	с.Оскуй, ул.Тони Михеевой	8	
188	с.Оскуй, ул.Тони Михеевой	9	
189	с.Оскуй, ул.Тони Михеевой	11	
190	с.Оскуй, ул.Тони Михеевой	12	
191	с.Оскуй, ул.Тони Михеевой	13	
192	с.Оскуй, ул.Тони Михеевой	14	
193	с.Оскуй, ул.Тони Михеевой	15	

---