



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУДОВСКОГО МУНИЦИ-

ПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2010 № 840

г.Чудово

О проведении аукциона

В соответствии с пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании отчета № 12/08 об оценке

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 7 октября 2010 года в 15.00 часов в Актовом зале Администрации Чудовского муниципального района открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка № 20, расположенного в г.Чудово Чудовского городского поселения Чудовского района Новгородской области, ул.Победы, общей площадью 1350,0 кв.м, с кадастровым номером 53:20:0100167:7, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

2. Определить начальный размер арендной платы 95000 рублей в год, срок аренды – 3 года.

3. Установить сумму задатка в размере 19000 рублей.

4. Утвердить прилагаемую форму заявки на участие в аукционе.

5. Установить следующий срок подачи заявок: со 2 сентября 2010 года по 1 октября 2010 года.

6. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере пяти процентов начального размера арендной платы.

7. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Чудовского муниципального района подготовить извещение о проведении аукциона и обеспечить его опубликование в районной газете «Родина» и размещение на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава
муниципального района** **С.М.Анищенко**
ви-б
№ 840-п

Утверждена
постановлением Администрации

муниципального района
от 19.08.2010 № 840

**В Администрацию Чудовского
муниципального района
г.Чудово, ул.Некрасова, д.24-а,
каб. № 15**

Заявка на участие в аукционе

« _____ » _____ 20 ____ г.

г.Чудово

1. _____ ,
(наименование организации, юридический адрес, реквизиты, ИНН)

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, ИНН)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», изучив извещение о проведении аукциона, данные о земельном участке, предлагаемом к продаже права на заключение договора аренды, нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу правоотношений, согласен принять участие в открытом аукционе в соответствии с установленной процедурой приобретения земельного участка:

(основные характеристики земельного участка, разрешенное использование, местоположение, кадастровый номер)

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:

а) подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона;
б) перечислить в течении трех банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона 100% от размера годовой арендной платы земельного участка, достигнутой на аукционе и зафиксированной в Протоколе о результатах аукциона. В счет оплаты стоимости земельного участка засчитывается сумма внесенного Победителем аукциона задатка.

в) подписать со своей стороны в срок не позднее десяти дней с момента оформления протокола о результатах аукциона договор аренды земельного участка установленной формы, при этом согласен с заранее доведенными до меня существенными условиями договора аренды.

3. Я согласен с тем, что при признании меня победителем аукциона:

-в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона и (или) неуплаты по обязательствам п.2 (подпункт б), задаток, внесенный нами по условиям проведения аукциона, утрачивается;

-в случае просрочки платежей отчисляются пени в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

При этом Администрация Чудовского муниципального района обязуется передо мной:

-в ходе подготовки и проведения аукциона соблюдать законодательные нормы и процедуры.

-в случае нашего проигрыша в аукционе в течении трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток на мой расчетный счет:

(реквизиты для возврата задатка)

5. Настоящая заявка составлена в 2-х экземплярах: 1-экземпляр - для Администрации Чудовского муниципального района; 2-экземпляр для участника аукциона.

(наименование организации, Ф.И.О.)

(расшифровка подписи)

(подпись Заявителя или его полномочного представителя)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 200__ г.

МП

Заявка принята:

« _____ » час. _____ мин. « _____ » _____ 200__ г. за № _____

(подпись уполномоченного лица)

(расшифровка подписи)

Приложения:

- 1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;
- 2) документы, подтверждающие внесение задатка.