



Российская Федерация  
Новгородская область  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧУДОВСКОГО МУНИЦИ-

ПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2011 № 593

г.Чудово

**О проведении аукциона**

В соответствии с пунктом 10 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации и на основании отчета об оценке № 04/14

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести 9 июня 2011 года в 9.00 часов в Актовом зале заседаний Администрации Чудовского муниципального района открытый аукцион по продаже земельного участка площадью 1500 кв.м., кад. № 53:20:0301701:57, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, Грузинское сельское поселение, д.Мелехово, ул.Тополиная, № 10, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.

2. Определить начальную цену земельного участка в размере 147 000 (сто сорок семь тысяч) рублей.

3. Установить сумму задатка в размере 29400 (двадцать девять тысяч четыреста) рублей.

4. Утвердить прилагаемую форму заявки на участие в аукционе.

5. Установить следующий срок подачи заявок: с 6 мая 2011 года по 3 июня 2011 года.

6. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере пяти процентов начальной цены земельного участка.

7. Комитету по управлению имуществом подготовить извещение о проведении аукциона и обеспечить его опубликование в районной газете «Родина» и размещение на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава**  
**муниципального района**      **С.М.Анищенко**  
ви-б  
№ 604-п

Утверждена  
постановлением Администрации

муниципального района  
от 29.04.2011 № 593

**В Администрацию Чудовского  
муниципального района  
г.Чудово, ул.Некрасова, д.24-а,  
каб. № 32**

### **Заявка на участие в аукционе**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г.Чудово

1.

\_\_\_\_\_ (наименование организации, юридический адрес, реквизиты, ИНН)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес местожительства, ИНН)

именуемый в дальнейшем «Заявитель», изучив извещение о проведении аукциона, данные о земельном участке, предлагаемом к продаже, нормативно-правовые акты, регулирующие данную сферу правоотношений, согласен принять участие в открытом аукционе в соответствии с установленной процедурой приобретения земельного участка:

\_\_\_\_\_ (основные характеристики земельного участка, разрешенное использование, местоположение, кадастровый номер)

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:

- а) подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона;
- б) перечислить в течение трех банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона 100 % от цены земельного участка, достигнутой на аукционе и зафиксированной в Протоколе о результатах аукциона. В счет оплаты стоимости земельного участка засчитывается сумма внесенного Победителем аукциона задатка.
- в) подписать со своей стороны в срок не позднее десяти дней с момента оформления протокола о результатах аукциона договор купли-продажи земельного участка установленной формы, при этом согласен с заранее доведенными до меня существенными условиями договора купли-продажи земельного участка.

3. Я согласен, что при признании меня победителем аукциона:

- в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона и (или) неуплаты по обязательствам п.2 (подпункт б), задаток, внесенный мной по условиям проведения аукциона, утрачивается;
- в случае просрочки платежа отчисляются пени в размере, устанавливаемом законодательством Российской Федерации.

4. При этом Администрация Чудовского муниципального района обязуется передо мной:

- в ходе подготовки и проведения аукциона соблюдать законодательные нормы и процедуры;

- в случае моего проигрыша в аукционе в течении трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона вернуть задаток на мой расчетный счет: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(реквизиты для возврата задатка)

5. Настоящая заявка составлена в 2-х экземплярах: 1 – экземпляр – для Администрации Чудовского муниципального района; 2 – экземпляр для участника аукциона.

\_\_\_\_\_  
(наименование организации, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись Заявителя или его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Заявка принята:

« \_\_\_\_ » час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Приложения:

1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;

2) документы, подтверждающие внесение задатка.