



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУДОВСКОГО МУНИЦИ-

ПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.12.2013 № 2191

г.Чудово

**О внесении изменений
в Административный регла-
мент по предоставлению
муниципальной услуги
«Приватизация муници-
пального имущества»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации муниципального района от 01 декабря 2010 года № 1264 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Приватизация муниципального имущества», утвержденный постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 17 ноября 2011 года № 1715 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. в разделе II Административного регламента:

1.1.1. изложить пункт 2.3 в следующей редакции:

«2.3. Нормативные правовые акты, регулирующие исполнение муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» («Российская газета» от 26.01.2002 № 16);

Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета» от 08.10.2003 № 202);

дк-6
№ 2169-п

Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» («Российская газета» от 27.07.2006 № 162);

Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» («Российская газета» от 29.06.2002 № 116-117);

Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» («Российская газета» от 30.07.97 № 145);

Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» («Российская газета» от 31.07.2007 № 164);

Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Российская газета» от 25.07.2008 № 158);

Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» («Российская газета» от 06.08.98 № 148-149);

Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» («Российская газета» от 05.05.2006 № 95);

Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 («Российская газета» от 20.08.2002 № 154-155);

Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества конкурсе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 584 («Российская газета» от 20.08.2002 № 154-155);

Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 («Российская газета» от 01.08.2002 № 141);

Уставом Чудовского муниципального района Новгородской области («Родина» от 08.02.2006 № 6);

Положением о комитете по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района, утвержденным решением Думы Чудовского муниципального района от 27 июня 2013 года № 318 (бюллетень «Чудовский вестник» от 12.07.2013 № 7);

Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Чудовского муниципального района, утвержденным решением Думы Чудовского муниципального района от 30 марта 2010 года № 441 (официальный вестник (специальный выпуск) «Родина» от 08.04.2010 № 26);

Порядком подведения итогов продажи муниципального имущества Чудовского муниципального района без объявления цены и Порядком заключения

с покупателем договора купли-продажи муниципального имущества Чудовского муниципального района без объявления цены, утвержденных решением Думы Чудовского муниципального района от 21 декабря 2010 года № 25 (официальный вестник (специальный выпуск) «Родина» от 30.12.2010 № 99);

настоящим Административным регламентом;

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, органов местного самоуправления Чудовского муниципального района.»;

1.1.2. исключить второй, третий, четвертый абзацы подпункта 2.5.1;

1.1.3. дополнить подпункт 2.5.1 абзацем следующего содержания:

«при продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и продажи муниципального имущества без объявления цены не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества»;

1.1.4. изложить третий абзац подпункта 2.11.1 в следующей редакции:

«Телефон для справок: 8 (816 65) 54-830.»;

1.2. в разделе III Административного регламента:

1.2.1. заменить в четвертом абзаце подпункта 3.3.1 слова «не позднее чем за один календарный день» словами «не позднее чем за 3 рабочих дня»;

1.2.2. изложить подпункт 3.4.3 в следующей редакции:

«3.4.3. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.»;

1.2.3. изложить подпункт «а» подпункта 3.5.3 в следующей редакции:

«а) аукцион должен быть проведен не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты определения участников аукциона, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона.»;

1.2.4. изложить подпункт «л» подпункта 3.5.3 в следующей редакции:

«л) лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

участникам аукциона, за исключением его победителя - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.»;

1.2.5. изложить подпункт «а» подпункта 3.5.6 в следующей редакции:

«а) день подведения итогов аукциона назначается не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня определения участников аукциона.»;

1.2.6. заменить в подпункте 3.6.2 слова «15 рабочих дней» словами «не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней»;

1.2.7. дополнить подпункт 3.6.4 словами «результаты аукциона аннулируются продавцом»;

1.2.8. дополнить второй абзац подпункта 3.7.1 словами:

«а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети Интернет»;

1.2.9. изложить подпункт 3.10.2 в следующей редакции:

«3.10.2. Общие (максимальные) сроки исполнения административной процедуры:

прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до даты рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов;

продажа имущества проводится не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней с даты определения участников продажи имущества»;

1.2.10. исключить в подпункте 3.11.3 слова «претендентах, заявки которых не были приняты продавцом к рассмотрению по причине не поступления в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества»;

1.2.11. изложить второй абзац подпункта 3.11.6 в следующей редакции:

«информация об отказе в допуске к участию в продаже имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов и на сайте Администрации Чудовского муниципального района в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения»;

1.2.12. изложить подпункт «а» подпункта 3.11.12 в следующей редакции:

«а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества»;

1.2.13. изложить подпункт «б» подпункта 3.11.12 в следующей редакции:

«б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества»;

1.2.14. изложить подпункт 3.12.2 в новой редакции:

«3.12.2. по результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества»;

1.2.15. изложить второй абзац подпункта 3.19.3 в следующей редакции:

«информационное сообщение об итогах продажи имущества публикуется в бюллетень «Чудовский вестник» и размещается на официальном сайте торгов в сети Интернет в течение тридцати дней со дня совершения указанных сделок, а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, на сайте Администрации Чудовского муниципального района»;

1.2.16. заменить во втором абзаце подпункта 3.18.2 слова «в течение 10 рабочих дней» словами «не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней»;

1.2.17. дополнить второй абзац подпункта 3.19.2 словами «а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества, на сайте продавца в сети Интернет.»;

1.3. исключить в пункте 4.1 раздела IV Административного регламента слова «заместителем Главы Администрации Чудовского муниципального района»;

1.4. заменить в пункте 3 приложения № 1 к Административному регламенту слова «не позднее 5 дней с момента утверждения протокола об итогах аукциона» словами «не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайтах в сети Интернет и не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.»;

1.5. заменить в пункте 3 приложения № 2 к Административному регламенту слова «не позднее 5 дней с момента утверждения протокола об итогах продажи посредством публичного предложения» словами «не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи на сайтах в сети Интернет и не позднее чем через пятнадцать рабочих дней с даты выдачи уведомления о признании участника продажи посредством публичного предложения победителем.»;

1.6. в приложении № 3 к Административному регламенту:

1.6.1. заменить в пункте 1 слова «в специальном выпуске районной газеты «Родина» словами «в бюллетене «Чудовский вестник»;

1.6.2. заменить в пункте 3 слова «не позднее 10 дней с момента утверждения протокола об итогах продажи» словами «не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи».

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района Л.В. Паюк**