

Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№
г.Чудово

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Комплексное развитие сельских территорий Чудовского
муниципального района до 2025 года»**
Администрация Чудовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Комплексное развитие сельских территорий Чудовского муниципального района до 2025 года», утвержденную постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 20.07.2020 № 662, (далее – муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. заменить в наименовании постановления и пункте 1 слова «до 2025 года» словами «до 2027 года»;

1.2. изложить муниципальную программу Чудовского муниципального района «Комплексное развитие сельских территорий Чудовского муниципального района до 2027 года» в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

Проект подготовил и завизировал:

Начальник отдела
сельского хозяйства и
потребительского рынка комитета
инвестиций, предпринимательства
и сельского хозяйства

_____ Т.В. Коган

Согласовано:

Председатель комитета инвестиций,
предпринимательства и сельского
хозяйства

_____ И.Н. Круглова

Глава Трегубовского сельского поселения
(по согласованию)

Алексеев С.Б.

Председатель комитета образования

Данилова Е.В.

Заместитель Главы администрации

Лашманова Н.Н.

Председатель комитета финансов

Можжухина М.Б.

Заведующая отделом закупок и проектной
деятельности
Председатель комитета жилищно-
коммунального, дорожного хозяйства,
транспорта и благоустройства
Администрации Чудовского
муниципального района
Глава Грузинского сельского поселения
(по согласованию)
Глава Успенского сельского поселения (по
согласованию)

Начальник правового управления

Председатель комитета строительства,
архитектуры и земельно-имущественных
отношений

Глухова Е.Г.

Парамонова Е.А.

Максимов И.А.

Шанаева Ю.В

Шашкова О.В.

Шведкина Е.В.

ОБЩЕСТВЕННОЕ ОБСУЖДЕНИЕ с 26.11.2024 по 03.12.2024

Указатель рассылки:

комитет инвестиций -1
электронный вид – на сайт
бюллетень «Чудовский вестник»-1

Коган Татьяна Владимировна
+7(816-65) 54160
26.11.2024

муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Чудовского муниципального района до 2027 года»

3. Соисполнители муниципальной программы:

- комитет культуры, спорта и архивного дела Администрации Чудовского муниципального района;
- комитет финансов Администрации Чудовского муниципального района;
- комитет строительства, архитектуры и земельно-имущественных отношений Администрации Чудовского муниципального района;
- комитет жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации Чудовского муниципального района;
- Администрации сельских поселений (по согласованию);
- организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие на территории Чудовского муниципального района производство и переработку сельскохозяйственной продукции (по согласованию).

4. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.1	Количество участников, претендующих на получение социальной выплаты, желающих переселиться в сельскую местность Чудовского муниципального района, чел.	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Цель 2. Повышение гражданской активности жителей района в решении вопросов местного значения								
2.1	Задача 1. Обеспечение создания благоприятных инфраструктурных условий жизнедеятельности, направленных на благоустройство сельских территорий Чудовского муниципального района								
2.1.1	Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий Чудовского муниципального района, ед. в том числе:	-	-	-	-	-	-	1	1
	Грузинское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	-	
	Трегубовское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	1	-
	Успенское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	-	1
2.1.2	Количество реализованных проектов комплексного развития сельских территорий Чудовского муниципального района, ед. в том числе:	-	-	-	-	-	1	1	-
	город Чудово	-	-	-	-	-	1	1	-

5. Сроки реализации муниципальной программы: до 2027 года.

6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):

Год	Источник финансирования					
	федеральный бюджет	областной бюджет	бюджет района	бюджеты поселений	другие внебюджетные источники	ВСЕГО
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-

2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-
2024	131583,1	89069,706	2384,4	-	1385,0	224422,206
2025	85903,9	2656,84	904,0	-	904,0	90368,74
2026	-	-	-	-	-	-
2027	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО	217487,0	91726,546	3288,4	-	2289,0	314790,946

8. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы: обеспечение не менее 3 участников, претендующих на получение социальной выплаты, желающих переселиться в сельскую местность Чудовского муниципального района;

обеспечение реализации не менее 2 проектов по благоустройству сельских территорий Чудовского муниципального района;

обеспечение реализации не менее 3 проектов по комплексному развитию сельских территорий Чудовского муниципального района, в том числе реконструкция 2-х общеобразовательных организаций, строительство 2-х учреждений культуры;

повышение гражданской активности сельских жителей, активизация их участия в решении вопросов местного значения;

повышение общественной значимости развития сельских территорий, привлекательности для проживания в сельской местности и работы в аграрном секторе экономики.

I. Характеристика текущего состояния, приоритеты и цели политики комплексного развития сельских территорий Чудовского муниципального района

Муниципальная программа разработана в целях осуществления социально-экономического развития Чудовского муниципального района, увеличения численности населения на сельских территориях района, создания комфортных условий для их проживания, а также условий для самореализации, раскрытия талантов и возможностей каждого гражданина на селе. Муниципальная программа охватывает реализацию задач комплексного развития сельских территорий, что позволит сократить различия в уровне и качестве жизни сельского и городского населения, повысить привлекательность сельской местности для жизни, труда и инвестиций.

Финансирование мероприятий Программы планируется осуществлять на условиях софинансирования в рамках утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации [от 31 мая 2019 года № 696](#) государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», государственной программы Новгородской области «Комплексное развитие сельских территорий Новгородской области до 2027 года», утвержденной постановлением [от 16.12.2019 № 490](#), за счет средств бюджета Чудовского муниципального района, бюджетов сельских

поселений и источников дополнительного финансирования средств предприятий, собственных средств населения.

В сельскохозяйственных организациях среднесписочная численность работников за 2019 год составляет 57 человек, среднемесячная заработная плата составила 16707 что составляет 117,8 процентов к 2018 году.

Сельское хозяйство является одной из ведущих сфер экономики Чудовского муниципального района, формирующей агропродовольственный рынок, продовольственную безопасность, трудовой потенциал сельских территорий.

В Чудовском районе имеется 26,1 тыс.га сельскохозяйственных угодий, из них 15,5 тыс.га – пашни.

В районе функционируют 6 сельскохозяйственных организации различных организационно-правовых форм, 10 крестьянских (фермерских) и более 4,5 тысяч личных подсобных хозяйств.

Благоприятное географическое местоположение района относительно самых крупных в России рынков сбыта продовольственной продукции – Москвы и Санкт-Петербурга.

Успешное решение задач по наращиванию экономического потенциала аграрного сектора района требует осуществления мер по комплексному развитию сельских территорий, повышению уровня и качества жизни сельского населения, преодоления дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села.

В районе по состоянию на 01.01.2024 имеется следующее поголовье сельскохозяйственных животных:

КРС всего – 823 головы, 109 процентов к уровню прошлого года, в том числе коров – 361 голова, 98 процентов к уровню 2022 года; основные породы: айрширская, голштинская, абердин-ангусская;

свиней – 147 голов (87 процента к 2022 году);

овец и коз – 761 голова (83 процента к 2022 году);

птицы – 6729 голов (103 процента к 2022 году).

За 2023 год в целом в хозяйствах всех категорий:

произведено молока 1143,9 тонны (106,5 процентов к 2022 году);

надой на 1 фуражную корову – 6349 кг (104 процента к 2022 году);

произведено мяса в живом весе – 167,8 тонн (115 процента к 2022 году).

В растениеводстве валовый сбор в хозяйствах всех категорий составляет:

овощи открытого и закрытого грунта – 28,0 тыс.тонн (107 процентов к 2022 году), в том числе открытого – 26,0 тыс.тонн (108 процентов), закрытого – 1,8 тыс.тонн (100 процентов);

картофель – 3,2 тыс.тонн (107 процентов к 2022 году).

Успешно проведен весенний сев 2024 года в хозяйствах всех категорий на площади более 2,3 тыс.га.

Хозяйствами района план заготовки кормов за 9 месяцев 2024 года выполнен на 225,8 процентов.

В 2023 году при содействии Администрации Чудовского муниципального района хозяйствами всех категорий получены субсидии в сумме 5,8 млн.руб. (2022 год – 4,4 млн.руб.).

В рамках областной программы «Новгородский гектар» предоставлено в безвозмездное пользование восьми индивидуальным предпринимателям общей площадью 338 га из земель, находящихся в муниципальной собственности, сроком на шесть лет.

Обеспечение эффективного функционирования сельскохозяйственного производства, повышение качества социальной сферы невозможно без серьезного увеличения инвестиций в жилищное строительство, объекты социальной и инженерной инфраструктуры сельских населенных пунктов, без активного участия граждан в реализации инициативных проектов, направленных на благоустройство сельских территорий.

Сокращение и измельчание сельской поселенческой структуры приводит к запустению сельских территорий, остается низким уровень комфортного проживания в сельской местности, низкая платежеспособность сельского населения не позволяет использовать систему ипотечного кредитования.

Успешное решение задач по наращиванию экономического потенциала аграрного сектора района требует осуществления мер по комплексному развитию сельских территорий, повышению уровня и качества жизни сельского населения, преодоления дефицита специалистов и квалифицированных рабочих в сельском хозяйстве и других отраслях экономики села.

В Чудовском муниципальном районе формирование сбалансированной эффективной экономики будущего, развития высокоразвитого сельского хозяйства во многом зависит от улучшения качественных характеристик трудовых ресурсов в сельской местности, повышения уровня и качества жизни сельского населения, привлечения и закрепления высококвалифицированных кадров для сельскохозяйственной отрасли, повышения гражданской активности сельского населения.

Таким образом, в создавшейся ситуации возникает необходимость программно-целевого подхода для обеспечения концентрации и координации финансовых и организационных ресурсов с целью создания условий для развития сельского хозяйства муниципального района и повышения финансовой устойчивости сельскохозяйственных товаропроизводителей.

Без серьезного увеличения инвестиций в жилищное строительство, объекты социальной и инженерной инфраструктуры сельских населенных пунктов не удастся повысить качество социальной сферы сельских территорий и обеспечить эффективное функционирование сельскохозяйственного производства.

Преобладание в структуре сельского населения пожилых людей, естественная убыль населения, распространение проявлений асоциального поведения ставят под угрозу формирование трудового потенциала, соответствующего новым требованиям рыночных экономических преобразований отечественного производственного комплекса, пагубно отражаются на перспективах оздоровления сельской экономики.

Программа охватывает реализацию задач развития сельских территорий, что позволит сократить различия в уровне и качестве жизни сельского и

городского населения, повысить привлекательность сельской местности для жизни, труда и инвестиций.

На территории Грузинского сельского поселения на 1 января 2024 года проживает 2349 человек. В состав поселения входят 35 населенных пунктов, административным центром является посёлок Краснофарфорный.

Экономика территории представлена сельскохозяйственными предприятиями, объектами торговли и бытового обслуживания, жилищно-коммунальным хозяйством, финансово-кредитной сферой, почтовой связью.

На территории поселения работают 4 сельскохозяйственных предприятия: ООО «Березеево-1», ООО «Березеево-2», ООО «Хунвэй», ООО «Богатый урожай» и 5 крестьянских (фермерских) хозяйств. Основными видами экономической деятельности которых являются выращивание овощей открытого и защищенного грунта, разведение молочного КРС.

На территории поселения осуществляют образовательную деятельность 3 общеобразовательные школы. В селе Оскуй, поселке Краснофарфорный, в селе Грузино. Работают дошкольные группы.

Работают четыре филиала МБУ «МСКО «Светоч»: Краснофарфорный ЦД, Грузинский ЦНТД, Оскуйский ЦД, Дубецкий ЦД.

Осуществляют деятельность четыре филиала МБУ «МЦБС»: Краснофарфорная сельская библиотека, Грузинская сельская библиотека, Оскуйская сельская библиотека, Суворовская сельская библиотека - структурное подразделение МБУ «МЦБС». Работает филиал МАУ ДО «ДЮСШ» в поселке Краснофарфорный.

Здание муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Основная общеобразовательная школа» п.Краснофарфорный было построено в 1960 году. Количество обучающихся на 01.09.2024 составило 117 человек. В настоящее время требуется ремонт фасада, замена окон, ремонт трех лестниц на крыльце, замена входных дверей, установка пандуса, ремонт отмостки, частичный ремонт фундамента.

Строительное сооружение, находящееся в эксплуатации несколько десятилетий, нуждается в своевременном ремонте. Когда речь идет от жизнедеятельности детей, нельзя рисковать их здоровьем и безопасностью. Программа позволит провести капитальный ремонт здания образовательного учреждения.

Организация уличного освещения на территории поселка Краснофарфорный Грузинского сельского поселения является одним из приоритетов социальной политики органов местного самоуправления.

Социальный эффект организации наружного освещения выражается в создании комфортных условий проживания, обеспечения безопасных условий движения автотранспорта и пешеходов в дневное, ночное и вечернее время путем приведения к нормативным значениям освещенности улиц, объектов коммунальной сферы. Наружное освещение служит показателем социальной стабильности, способствует снижению проявлений криминогенного характера.

Улицы в поселке имеют недостаточное освещение. Требуется замена светильников на более энергоэффективные, монтаж систем наружного освещения по существующим опорам и линиям.

Одной из основных проблем монопрофильного муниципального образования Грузинское сельское поселение является отсутствие очистных сооружений в п.Краснофарфорный, без строительства которых дальнейшее развитие поселка невозможно.

В поселке Краснофарфорный имеется система централизованного водоснабжения и водоотведения.

Таблица 1 - сведения о системе водоснабжения

Местонахождение очистных сооружений	Мощность тыс.куб.м в сутки	Используемая мощность, тыс.м3 в сутки	Процент загрузки	Протяженность сетей, км.
п.Краснофарфорный	1,0	0,335	33,5	6,4

Источником водоснабжения п.Краснофарфорный является река Волхов. От водозабора вода насосной станцией I подъема центробежными насосами подается на водоочистные сооружения. После водоочистных сооружений вода самотеком поступает в резервуары чистой воды, из резервуаров насосами насосной станции II подъема вода по водоводу 100 мм подается в однозонную разводящую сеть поселка. Протяженность уличных сетей хозяйственно-питьевого водопровода составляет 6,4 км.

Таблица 2 - сведения о системе водоотведения.

Местонахождение очистных сооружений	Мощность, т.м3 в сутки	Используемая мощность, т.м3 в сутки	Процент загрузки	Протяженность сетей, км.
п.Краснофарфорный	нет	нет	нет	1,72

Сточные воды от существующей многоэтажной жилой застройки, общественных зданий и предприятий поселка Краснофарфорный самотеком по закрытой системе канализации отводятся без очистки в р.Волхов. Протяженность сетей составляет 1,72 км.

На фоне четкого обозначения государственных приоритетов в области экологии и внимания к использованию водных ресурсов, экологическая визитная карточка поселения может играть определяющую роль в развитии территории, привлечении инвестиций, увеличение числа жителей и др.

Учитывая вышеизложенное, в поселке Краснофарфорный необходимо в ближайшее время строить канализационные очистные сооружения.

На территории Чудовского муниципального района работает муниципальное бюджетное учреждение «Межпоселенческое социально-культурное объединение «Светоч». В учреждении функционирует 8 филиалов, зарегистрированы и работают 95 кружков, любительских объединений, коллективов художественной самодеятельности. В их число входит четыре Народных коллектива, три детских Образцовых коллектива. Общее количество участников – более ста человек. Все коллективы являются участниками городских и районных мероприятий, лауреатами всевозможных международных, межрайонных, региональных и областных конкурсов и фестивалей. Для того чтобы осуществлять систематические выезды на конкурсы и фестивали, учреждению необходима пассажирская Газель.

Для развития культуры в отдаленных сельских поселениях возникла необходимость в приобретении автобуса. Детям и взрослым должна быть обеспечена возможность мобильно организовать выезды для участия в культурно-массовых мероприятиях, проводимых в муниципальном районе, в области и за ее пределами. Из-за большой протяженности Чудовского муниципального района доставка артистов составляет большую трудность.

Для этих целей в рамках национального проекта «Культура» в 2022 году Чудовский муниципальный район был обеспечен передвижным культурным центром – автоклубом. С помощью автоклуба смогли расширить географию оказания услуг в сфере культуры населению сельской местности. Автоклуб оснащен сценой, звуковой и световой аппаратурой. Но осталась проблема доставки творческих коллективов и артистов для проведения мероприятий, так как в автоклубе только 6 пассажирских мест.

На территории Трегубовского сельского поселения на 1 января 2024 года проживает 881 человек. В состав поселения входят 20 населенных пунктов, административным центром является деревня Трегубово.

Экономика территории представлена сельскохозяйственными предприятиями, объектами торговли и бытового обслуживания, жилищно-коммунальным хозяйством, финансово-кредитной сферой, почтовой связью.

Работают 3 сельскохозяйственных предприятия: ООО «Агрокомплекс», ООО «РДС АГРО», ООО «Новгородский бекон» и 2 крестьянских (фермерских) хозяйства, основными видами экономической деятельности которых являются выращивание овощей защищенного грунта, грибов, разведение молочного КРС.

На территории поселения осуществляет образовательную деятельность общеобразовательная школа в деревне Трегубово. Работают дошкольные группы.

Здание муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа» д.Трегубово построено в 1975 году. Количество обучающихся на 01.09.2024 года составляет 84 человека. В настоящее время требуется капитальный ремонт здания (демонтаж крыльца, дверного блока, ремонт отмостки, уtramбовка почвы, усиление фундамента, разборка участка несущей стены, закладка проемов в стене).

На территории имеется три филиала МБУ «МСКО «Светоч»: Спасско-Полистский ЦД, Селищенский ЦД, Трегубовский ЦД.

Работают три филиала МБУ «МЦБС»: Трегубовская сельская библиотека, Спасско-Полистская сельская библиотека, Селищенская сельская библиотека.

Здание Трегубовского центра досуга 1954 года постройки было переоборудовано под сельский клуб из жилого барака в 1980 году. Здание морально устарело, не отвечает эксплуатационным требованиям. Трегубовская сельская библиотека размещается в двух благоустроенных квартирах жилого многоквартирного дома.

Дом культуры это то место, где жители могут организовать свой культурный досуг. Его строительство необходимо в ближайшее время с учетом выделения помещения для библиотеки, что позволит высвободить две благоустроенные квартиры для проживания жителям деревни.

На территории Успенского сельского поселения на 1 января 2024 года проживает 1240 человек. В состав поселения входят 27 населенных пунктов, административным центром является село Успенское.

Работает сельскохозяйственное предприятие: ООО «Чудово» и 2 крестьянских (фермерских) хозяйства, основными видами экономической деятельности которых являются заготовка кормов, разведение молочного КРС.

На территории поселения осуществляет образовательную деятельность общеобразовательная школа в деревне Сяброницы. Работают дошкольные группы.

В поселении нет культурно-досуговых объектов.

Строительство дома культуры позволит жителям остаться на территории, развиваться творческой самодеятельности, различным образовательным секциям и кружкам. Дом культуры – это единственная возможность досуга и приобщения к искусству, центр творчества, отдыха и развлечений. Строительство дома культуры жизненно необходимо для улучшения качества жизни жителей Успенского сельского поселения.

В Чудовском муниципальном районе планируется строительство 2-х учреждений культуры в Успенском и Трегубовском сельских поселениях, строительство очистных сооружений в Грузинском сельском поселении, капитальный ремонт в 2-х общеобразовательных организациях, в Грузинском и Трегубовском сельских поселениях, с оказанием государственной поддержки на развитие социально-инженерного обустройства сельских территорий.

Данные мероприятия будут способствовать сокращению отставания социально-экономического уровня жизни, комфортности труда и быта в сельской местности, созданию современной среды проживания для сельского населения, а также улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки в сельской местности.

На территории города Чудово дошкольные образовательные услуги частично предоставляются в зданиях, не соответствующих или частично соответствующих современным пожарным, санитарно-эпидемиологическим, строительным нормам и правилам. Здания яслей на улице Большевиков г.Чудово представляют из себя деревянные одноэтажные бараки 1956 года постройки, здание средних и старших дошкольных групп на улице Замкова г.Чудово 1962 года постройки, с невозможностью организации на этих объектах дошкольных групп в возрасте от полутора до трех лет. Согласно акту обследования технического состояния здания проводить ремонт и реконструкцию здания представляется нецелесообразным. Рекомендуются данное здание вывести из эксплуатации и снести. Необходимо строительство нового здания по проекту, отвечающему современным требованиям так как фундаменты под стенами здания ленточные, неглубокого заложения, тело фундаментов выполнено из бетона. Вертикальная гидроизоляция фундаментов отсутствует. На период обследования фундаменты под наружными несущими стенами по всему периметру здания характеризуются разрушением материала растворных швов с вывалом из тела фундаментов. При этом образовались обширные зоны, в которых стены не опираются на

фундаменты и работают по схеме сводов с концентрацией нагрузок на соседних участках. Появляются часто расположенные слабо раскрытые трещины, и наблюдается вертикальное расслоение. Трещины вызывают перераспределение усилий по длине фундаментов, что приводит к перегрузке отдельных участков фундаментов и их разрушению. Наблюдаются провалы почвы, изменение уровня грунта рядом с фундаментом. Целостность массива кладки фундаментов утеряна, фундаменты здания представляют собой каменную наброску. Отдельные глубокие трещины, следы увлажнения и выпучивание отдельных участков стен, неравномерная осадка фундамента.

Отмостка по периметру здания выполнена из монолитного бетона, на период обследования повсеместно разрушена вследствие морозного пучения грунта обратной засыпки фундаментов. При этом элементы отмостки смещены от здания до 100 мм из-за неравномерного проявления деформаций морозного пучения и последующего оттаивания. Происходит постоянное замачивание опорного слоя грунта основания фундаментов водами, поставляемыми с кровли, с потерей его деформационных и прочностных характеристик, что приводит к интенсификации процессов неравномерных осадок фундаментов. Наблюдаются трещины и крошение покрытия. Наличие трещин, отверстий в стыке отмостки с цокольной частью стен по периметру здания. Отмостка вокруг здания характеризуется нарушениями, в отдельных зонах она отсутствует.

Стены здания бревенчатые. Перегородки щитовые. На период обследования обнаружено поражение процессами гниения с расслоением волокон между собой. Отсутствует гидроизоляция деревянных конструкций в местах соприкосновения с фундаментами. Стены не в полной мере выполняют функции вертикальных диафрагм в несущей системе здания. Наблюдается промерзание, высокая воздухопроницаемость пазов стен и стыков, выпучивание стен (простенков), просадка углов, разрушение обшивки и отделки углов и мест сопряжения внутренних стен с наружными. Имеется отклонение от вертикали, выгиб из плоскости, местное выпучивание сжатых элементов; прогибы и изломы изгибаемых элементов.

Искривление горизонтальных линий фасада, следы увлажнения и гнили на уровне нижнего оклада венца у карниза и под оконными проемами, продуваемость и промерзание стен.

При обследовании перегородок были выявлены следующие дефекты: выпучивание из плоскости, трещины в швах и местах сопряжения, щели под и над перегородками, неплотности вокруг трубопроводов, пересекающих перегородки.

Значительное повреждение гнилью, жучком, перекосы и выпучивания, сквозные трещины на перегородках.

За период эксплуатации вследствие подъема поверхности грунта окружающей территории бревенчатые стены в нижней зоне практически по всему периметру здания оказалась в грунте и подвергаются постоянному замачиванию капиллярной влагой, поставляемой из грунтовой среды. В результате в наружных стенах образовались обширные зоны разрушения.

Наружные бревенчатые стены здания не соответствуют требованиям действующих норм по тепловой защите.

При обследовании на поверхности стен в верхней зоне обнаружены многочисленные зоны замачивания атмосферными водами с расструктурированием бревенчатой кладки на глубину до 160 мм. Из-за расструктурирования кладки в отдельных зонах наблюдается смещение оконных блоков.

Поражение гнилью отливной доски, обшивки углов и стыков внутренних стен. Заметный перекося стен, выпучивание, отклонение от вертикали, поражение древесины гнилью, повышенная влажность в помещениях.

Чердачное перекрытие выполнено по деревянным несущим балкам, опирающимся на наружные и внутренние стены. Сечение балок в разных объемах отличается. Наблюдается гниение концов деревянных балок, прогиб. Недостаточная гидроизоляция привела к сгнившим участкам преимущественно в месте врубки балки в стену. По щитам наката из досок с нижней стороны выполнена штукатурка по дранке.

На период освидетельствования в опорных зонах несущих деревянных балках чердачного перекрытия обнаружено поражение балок процессами гниения. Балки в пролете характеризуются следами гниения с расслоением волокон между собой.

Частично наблюдаются разрывы растянутых элементов в местах ослабления сечения, отклонение от вертикали, выгиб из плоскости, местное выпучивание сжатых элементов, прогибы и изломы изгибаемых элементов, дефекты соединений (скалывание лобовых врубок и шпонок, срезы нагелей).

Деревянный накат перекрытия досок также характеризуется поражениями процессами гниения.

Сильное поражение древесины гнилью, появление продольных и поперечных трещин, расслоение древесины, частичное скалывание в узлах сопряжений балок, прогиб балок и прогонов.

Следы протечек на потолке, перенасыщение засыпки влагой, отдельные участки которой слежались, обмазка местами разрушилась, осязательная зыбкость, диагональные трещины на потолке.

Покрытие здания чердачное, скатное, выполнено по деревянной стропильной системе из брусев. Существующая система стропильных конструкций выполнена из поддерживающих вертикальных конструкций и стропильных ног. На наружных стенах опирание стропильных конструкций выполнено через мауэрлат.

Кровельное покрытие на период обследования выполнено из волнистых асбоцементных листов. Имеются протечки сквозь листы. Коньковые элементы не примыкают к кровле. Неровные ряды листов. Искривление местами металлических желобов; ослабление креплений отдельных асбоцементных листов к обрешетке. Отсутствие отдельных листов, отколы и трещины, протечки.

На период обследования на всех деревянных конструкциях покрытия обнаружены следы длительного замачивания конденсированной паровой влагой, поставляемой через чердачное перекрытие из внутреннего объема здания, а также влагой, поставляемой через кровельное покрытие в межремонтный период. Конструкции стропильной системы за период

эксплуатации капитально не ремонтировалась, нарушены процессами гниения древесины. Также наблюдаются трещины (расслоение) стропильных и наконечных ног, сколы в узловых сопряжениях, прогибы стропильных ног, прогонов, наличие гнили в конструктивных элементах стропил. Ослабление креплений: болтов, хомутов, скоб; повреждение деталей слуховых окон. Поражение гнилью древесины мауэрлата, стропил, обрешетки; наличие дополнительных временных креплений стропильных ног; увлажнение древесины.

Заполнение дверных и оконных проемов в здании выполнено в деревянных конструкциях, полностью изношено. Оконные переплеты рассохлись, покоробились и расшатаны в углах; часть приборов повреждена; отсутствие остекления, отливов. Оконные переплеты, коробка и подоконная доска полностью поражены гнилью и жучком, створки не открываются; все сопряжения нарушены. Коробки местами повреждены и поражены гнилью, наличники местами утрачены, обвязка полотен повреждена.

Полы в помещениях здания деревянные по деревянным лагам повсеместно характеризуются повышенной зыбкостью. В местах примыкания к стенам в деревянных полах интенсивно проявляются процессы гниения. Существующие полы не утеплены и не соответствуют требованиям норм по тепловой защите зданий. Имеются трещины, выбоины, отслоение от основания, рассыхание досок и появление больших щелей между досками. Коробление происходит по причине переизбытка влажности, в результате чего элементы напольного покрытия поднимаются по краям и прогибаются в центре.

Стирание досок в ходовых местах, сколы досок местами, повреждения отдельных досок. Прогибы и просадки, местами изломы (в четвертях) отдельных досок. Поражение гнилью и жучком досок.

Стоимость проекта нового детского сада составляет около 300 млн.руб. Проектом предусмотрено семь групп для детей дошкольного возраста, из них три группы для детей в возрасте от полутора до трех лет. Введение в действие такого современного объекта позволит прекратить образовательную деятельность на объектах капитального строительства, не соответствующих современным требованиям, и улучшить качество предоставляемой услуги дошкольного образования.

Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с чертежом градостроительного плана земельного участка

от 13.06.2019 № RU 53520000-1412 и в соответствии с местом допустимого размещения зданий, информации о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства.

Участок, отведенный под размещение привязки типового проекта «Детский сад на 140 мест», расположен по адресу: Новгородская область, г.Чудово, ул.Большевиков, уч.32 в территориальной зоне «Ж.2», установленной градостроительным регламентом.

Строительство объекта дошкольного, начального и среднего общего образования является разрешенным видом использования для предоставленного земельного участка.

Участок для размещения объекта расположен внутри жилой застройки на свободной территории.

Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.

Строительство детского сада на 140 мест в городе Чудово по адресу: Новгородская область, г.Чудово, ул.Большевиков, уч.32 позволит организовать воспитание и обучение детей дошкольного возраста в соответствии с государственным образовательным стандартами дошкольного образования. Введение объекта с полноценными возможностями предоставления условий дошкольного образования для детей в возрасте от полутора до трех лет на территории города Чудово также создаст условия по реализации мероприятий по содействию занятости женщин.

Для развития культуры в отдаленных сельских поселениях возникла необходимость в приобретении автобуса. Детям и взрослым должна быть обеспечена возможность мобильно организовать выезды для участия в культурно-массовых мероприятиях, проводимых в районе, в области и за ее пределами. Из-за большой протяженности Чудовского района доставка артистов составляет большую трудность.

Для этих целей в рамках национального проекта «Культура» в 2022 году Чудовский район был обеспечен передвижным культурным центром – автоклубом. С помощью автоклуба смогли расширить географию оказания услуг в сфере культуры населению сельской местности. Автоклуб оснащен сценой, звуковой и световой аппаратурой. Но перед нами стала проблема доставки творческих коллективов и артистов для проведения мероприятий, так как в автоклубе только 6 пассажирских мест.

С помощью автобуса коллективы Чудовского муниципального района смогут осуществлять выездную деятельность в сельские поселения Чудовского муниципального района, на конкурсы и фестивали разного уровня, как в области, так и за ее пределами.

Благодаря новому автобусу жители отдаленных деревень, поселений смогут увидеть выездные выставки, посмотреть концерт коллективов художественной самодеятельности МБУ «МСКО «Светоч», принять участие в культурно-массовых мероприятиях.

Маломобильные граждане, проживающие в деревнях, не могут выехать на концерт в г.Чудово по состоянию здоровья. Приобретение транспорта даст возможность регулярно выезжать артистам с концертами и мероприятиями по району, в другие города и регионы России, что будет способствовать эффективному развитию культуры, увеличению охвата населения услугами культуры.

Цели муниципальной программы направлены на:

повышение общественной значимости комплексного развития сельских территорий, привлекательности для проживания и работы на сельских территориях;

повышение гражданской активности сельских жителей в решении вопросов местного значения.

Достижение целей муниципальной программы будет осуществляться с учетом следующих подходов:

комплексное планирование развития сельских территорий, размещение объектов социальной и инженерной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования (схемами территориального планирования муниципального района и генеральными планами сельских и городского поселения), в которых осуществляются инвестиционные проекты в сфере производства и переработки продукции;

привлечение средств внебюджетных источников для финансирования мероприятий муниципальной программы, включая средства населения и организаций;

удовлетворение потребностей населения в благоустроенном жилье.

Повышение возможности улучшения жилищных условий граждан, с невысокими личными доходами, постоянно проживающих и работающих в отраслях агропромышленного комплекса и социальной сферы на сельских территориях района, предусматривается осуществлять путем:

содействия предоставлению социальных выплат за счет средств федерального и областного бюджетов на строительство и приобретение жилья;

использования при строительстве (приобретении) механизмов ипотечного жилищного кредитования и материнского (семейного) капитала.

Данные мероприятия будут способствовать закреплению граждан в аграрном секторе экономики, преодолению дефицита специалистов и квалифицированных работников в сельском хозяйстве и других отраслях экономики на селе, а также сокращению числа семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Активизация участия сельских жителей в реализации общественно значимых проектов, направленных на благоустройство сельских территорий, позволит мобилизовать собственные материальные, трудовые и финансовые ресурсы граждан, их объединений, общественных организаций, муниципальных образований на цели местного развития.

Концентрация ресурсов из бюджетов различных уровней, направляемых на комплексное освоение земельных участков и повышение уровня обустройства сельских территорий объектами социальной и инженерной инфраструктуры, активизирует привлечение инвестиций в проекты производства и переработки продукции, а также специалистов, обладающих знаниями в области современных технологий.

Решение задач, определенных муниципальной программой, является стратегическим направлением, что соответствует приоритетам, определенным Стратегией социально-экономического развития Чудовского муниципального района до 2035 года, и предполагает улучшение состояния дел на сельских территориях.

II. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

При реализации муниципальной программы и для достижения поставленных в ней целей необходимо учитывать возможные финансово-экономические, социальные и прочие риски.

К основным рискам относятся следующие:

макроэкономические риски, в том числе рост цен на энергоресурсы и другие материально-технические средства, что ограничивает возможности значительной части населения, предприятий и организаций осуществлять планируемые проекты;

законодательные риски, выражающиеся в возможном изменении законодательной базы по регулированию деятельности АПК;

демографические риски, в том числе миграционные, связанные с безработицей;

социальные риски, включающие в себя риски, связанные с оплатой труда в организациях АПК и социальной сферы;

финансовые риски (недостаток внебюджетных источников, изменение ситуации на международном и внутреннем рынках, снижение финансовой устойчивости предприятий и организаций, инвестирующих средства в мероприятия муниципальной программы, изменение процентных ставок по кредитам, изменение государственной политики в сфере поддержки граждан - материнский (семейный) капитал).

Финансово-экономические риски связаны с возможностью возникновения бюджетного дефицита и вследствие этого недостаточным уровнем финансирования, секвестированием бюджетных расходов на реализацию муниципальной программы. Данные риски могут повлечь срыв программных мероприятий, что существенно повлияет на целевые показатели муниципальной программы. В рамках муниципальной программы отсутствует возможность управления этими рисками.

Несогласованность действий соисполнителей муниципальной программы может привести к низкому качеству реализации программных мероприятий. Устранение рисков возможно за счет обеспечения постоянного и оперативного мониторинга реализации муниципальной программы.

Минимизация негативных последствий рисков будет осуществляться своевременной корректировкой состава программных мероприятий и целевых показателей с учетом достигнутых результатов и текущих условий реализации муниципальной программы для обеспечения наиболее эффективного использования выделенных ресурсов.

III. Механизм управления реализацией муниципальной программы

Муниципальная программа реализуется в соответствии с прилагаемыми мероприятиями.

Софинансирование расходных обязательств, связанных с реализацией мероприятий по благоустройству сельских территорий, проектов комплексного развития сельских территорий осуществляется за счет предоставленных субсидий муниципальному району из федерального и областного бюджетов, а так-же за счет финансирования из бюджета муниципального района в объемах, предусмотренных программой и установленных на эти цели решением Думы Чудовского муниципального района о бюджете Чудовского муниципального района, бюджетов сельских поселений и внебюджетных средств.

Привлечение софинансирования расходных обязательств предусматривается согласно условиям порядка предоставления и

распределения субсидий бюджетам муниципальных районов области в целях софинансирования расходных обязательств на мероприятия по благоустройству сельских территорий и развитию инфраструктуры на сельских территориях, а также соглашением о предоставлении субсидий между министерством сельского хозяйства Новгородской области, Администрацией муниципального района и Администрациями сельских поселений.

Оценку соотношения эффективности реализации муниципальной программы с приоритетами, целями и показателями прогноза социально-экономического развития района и контроля за реализацией муниципальной программы, осуществляет заместитель Главы администрации Чудовского муниципального района, координирующий деятельность комитета.

Комитет осуществляет:

непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий муниципальной программы соисполнителями государственной программы;

координацию выполнения мероприятий муниципальной программы; обеспечение эффективности реализации муниципальной программы, целевого использования средств;

подготовку, при необходимости, предложений по уточнению мероприятий муниципальной программы, объемов финансирования, механизма управления реализацией муниципальной программы, соисполнителей муниципальной программы, целевых показателей для оценки эффективности реализации муниципальной программы;

составление отчетов о ходе реализации муниципальной программы и оценки эффективности реализации муниципальной программы в соответствии с постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 08.07.2020 [№ 623](#) «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Чудовского муниципального района, города Чудово, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности».

V. Порядок расчета значений целевых показателей или источники получения информации муниципальной программы Чудовского муниципального района «Комплексное развитие сельских территорий Чудовского муниципального района до 2027 года»

№ п/п	Наименование целевого показателя, единица измерения	Порядок расчета значения целевого показателя	Источник получения информации, необходимой для расчета целевого показателя
1	2	3	4
1	Количество участников, претендующих на получение социальной выплаты, желающих переселиться в сельскую местность Чудовского района (чел.)	-	данные предоставляются комитетом

2	Количество реализованных проектов по благоустройству сельских территорий Чудовского района (ед.)	-	данные предоставляются Администрациями сельских поселений района
3	Количество реализованных проектов комплексного развития сельских территорий (ед.)	-	данные предоставляются комитетом

[illegible]

[illegible]

		поселений (по согласованию)											
2.2	Реализация общественно значимых проектов по благоустройству сельских территорий Чудовского муниципального района	Администрации сельских поселений (по согласованию)	2023-2027 годы	2.1.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет поселения	-	-	-	-	-	-	-	-
					внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.1	Обустройство общественно значимых территорий в населенных пунктах Трегубовского сельского поселения	Администрация Трегубовского сельского поселения (по согласованию)	2022-2027 годы	2.1.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет поселения	-	-	-	-	-	-	-	-

					внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-
-2.2.2	Обустройство общественно значимых территорий в населенных пунктах Успенского сельского поселения	Администрация Успенского сельского поселения (по согласованию)	2022-2027 годы	2.1.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет поселения	-	-	-	-	-	-	-	-
					внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.3	Обустройство общественно значимых территорий в населенных пунктах Грузинского сельского поселения	Администрация Грузинского сельского поселения (по согласованию)	2022-2027 годы	2.1.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	-	-	-	-	-	-	-

					бюджет поселения	-	-	-	-	-	-	-	-
					внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Реализация проектов комплексного развития сельских территорий												
2.3.1	Финансовое обеспечение мероприятий по реализации проектов комплексного развития сельских территорий, в т.ч.:	комитет образования Администрации Чудовского муниципального района;	2023-2027 годы	2.1.2	федеральный бюджет	-	-	-	-	131583,1	85903,9	-	-
		комитет строительства, архитектуры и земельно-имущественных отношений Администрации Чудовского муниципального района;			областной бюджет, в т.ч.:	-	-	-	-	89069,706	2656,84	-	-
		комитет инвестиций, предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Чудовского муниципального района;			областной бюджет (основное финансирование) в т.ч.:	-	-	-	-	4069,706	2656,84	-	-
					областной бюджет (удорожание проекта)	-	-	-	-	85000,0	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	-	-	-	2384,4	904,0	-	-

					в т.ч. на коррек- тировку проект- но-смет- ной доку- ментаци и	-	-	-	-	1000,00	-		-
					внебюд- жетные источ- ники	-	-	-	-	1385,0	904,0	-	-
					итого	-	-	-	-	224422,2 06	90368,7 4	-	-
2.3.1.1	Привязка типового проекта для строительства объекта: «Детский сад на 140 мест» по адресу: Новгородская область, г.Чудово, ул.Большевиков, уч.32	комитет образования Администрации Чудовского муниципального района; комитет строительства, архитектуры и земельно- имущественных отношений Администрации Чудовского муниципального района; комитет инвестиций, предпринима- тельства и сельского хозяйства	2023-2027 годы	2.1.2	федеральный бюджет	-	-	-	-	126800,8	85903,9	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	3921,7	2656,84	-	-
					областной бюджет (удоро- жание проекта)	-	-	-	-	85000,0	-	-	-
					бюджет муници- пальног о района	-	-	-	-	1334,0	904,0	-	-
					внебюд- жетные источ- ники (в том	-	-	-	-	1334,0	904,0	-	-

		Администрации Чудовского муниципального района			числе на перера- счет смет и гос.экс- пертизы)								
2.3.1.2	Корректировка проектно-сметной документации и прохождение государственной экспертизы для реализации проекта «Привязка типового проекта для строительства объекта: «Детский сад на 140 мест» по адресу: Новгородская область, г.Чудово, ул.Большевиков, уч.32»	комитет образования Администрации Чудовского муниципального района; комитет строительства, архитектуры и земельно- имущественных отношений Администрации Чудовского муниципального района; комитет инвестиций, предпринима- тельства и сельского хозяйства Администрации Чудовского муниципального района	2023-2027 годы	2.1.2	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
					бюджет муници- пального района	-	-	-	-	1000,0	-	-	-
					бюджет поселе- ния	-	-	-	-	-	-	-	-
					внебюд- жетные источ- ники	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.1.3	Приобретение автобуса ГАЗель Next Луидор 2250 № 2	комитет культуры, спорта и архивного дела	2023-2027 годы	2.1.2	федеральный бюджет	-	-	-	-	4782,3	-	-	-

	(пассажировместимость 16+1 место) для муниципального бюджетного учреждения «Межпоселенческое социально-культурное объединение «Светоч»	Администрации Чудовского муниципального района; комитет инвестиций, предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Чудовского муниципального района			областной бюджет	-	-	-	-	148,006	-	-	-
					бюджет муниципального района	-	-	-	-	50,4	-	-	-
					внебюджетные источники	-	-	-	-	51,0	-		
