

Российская Федерация
Новгородская область
Чудовский муниципальный район
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ЧУДОВО

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ № _____

**О внесении изменений
в решение Совета
депутатов города Чудово
от 30.04.2020 №239
«О земельном налоге»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации

Совет депутатов города Чудово

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов города Чудово от 30.04.2020 №239 «О земельном налоге», следующие изменения:

1.1 в абзаце третьем пункта 1 статьи 3 после слов «за исключением» добавить слова «указанных в настоящем абзаце» и после слов «используемых в предпринимательской деятельности» добавить слова «, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

1.2. в абзаце четвертом пункта 1 статьи 3 после слов «законодательные акты Российской Федерации» добавить слова «, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей»;

1.3. в абзаце втором пункта 1 статьи 4 после слов «во время Второй мировой войны» добавить слова «в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога»;

1.3. в статье 4 пункта 1 исключить абзац четыре.

1.4.изложить статью 5 в следующей редакции **«Статья 5. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций:**

«В течение налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу;

по истечении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу, определенную в порядке, предусмотренном пунктом 6 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать решение в бюллетене «Городской вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района в сети «Интернет».

Проект подготовила и завизировала:

Главный специалист комитета финансов

И.С.Болонская

Согласовано:

Председатель комитет финансов

М.Б.Можжухина

Заведущая юридическим отделом

О.В.Шашкова

Контрольно - счетная палата

О.В.Козлова

Антикоррупционная экспертиза
Прокуратура Чудовского района

Направить: дело-

Отдел финансов и бухгалтерского учета – 1
бюллетень «Городской вестник» – 1

Пояснительная записка
к проекту решения о внесении изменений в решение Совета депутатов
города Чудово от 30.04.2020 № 239 «О земельном налоге»

Настоящим решением предлагается внести изменение в положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов города Чудово от 30.04.2020 № 239 «О земельном налоге», в связи с изменением Налогового кодекса РФ, который предусматривает изменение в налогообложении отдельных видов дорогостоящей недвижимости.

В отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства и (или) занятых инженерной инфраструктурой жилищно-коммунального комплекса, кадастровая стоимость которых более 300 млн руб., предельное значение ставки по земельному налогу увеличивается с 0,3 до 1,5 %. Указанное не будет затрагивать земельные участки в составе общего имущества многоквартирного дома.