



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.03.2022 № 359

г.Чудово

Об установлении публичных сервитутов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 24.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запада» (далее – ПАО «Россети Северо-Запада») Администрация Чудовского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичные сервитуты в пользу ПАО «Россети Северо-Запада» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785):

1.1. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4кВ Л-3 от «Велья-1»», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0500401, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Велья;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0500401:85, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Велья, пер.Лесной, № 82,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 213 кв.м;

1.2. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-1 от МТП «Грузино-13» (ВЛ-10кВ Л-3 ПС Грузино)», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0301002, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 445 кв.м;

1.3. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-3 от КТП – «Юршево-1»», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0301301, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Юршево;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301301:4, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Юршево, ул.Лесная, д.23;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301301:44, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Юршево, ул.Лесная, д.21,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 201 кв.м;

1.4. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-3 от МТП – «Грузино-13» (Вл-10 кВ Л-3 ПС Грузино)», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0301003, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:15, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, з/у 43;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:26, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, з/у 28;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:28, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, тер сдт Березка-2, уч.48;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:34, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, д.58;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:35, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, уч.50;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:40, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, № 51;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:46, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, уч. 53;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:53, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, з/у 56;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301003:196, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, з/у 41,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 2078 кв.м;

1.5. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-4 от МТП «Грузино-13» (ВЛ-10кВ Л-3 ПС Грузино)», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0301003, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 1688 кв.м;

1.6. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-2 от МТП – «Грузино-13» (ВЛ-10 кВ Л-3 ПС Грузино)», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0301001, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино;

земель в кадастровом квартале 53:20:0301002, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301001:109, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301001:235, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Вишнева, з/у 80а;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301001:236, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Вишнева, з/у 80;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301002:180, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Боровицкая, з/у 110,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 3235 кв.м;

1.7. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-2 от МТП «Грузино-13» (ВЛ-10 кВ Л-3 ПС Грузино) отпайка от оп.№ 14», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0301002, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301001:109, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301002:9, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино, ул.Яблонева, з/у 173,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 1490 кв.м;

1.8. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-2 от МТП «Дубцы-2», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0302501, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, ж/д ст.Дубцы;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0302501:52, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, ж/д ст.Дубцы, ул.Школьная, з/у 10а;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0302501:129, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 907 кв.м;

1.9. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-3 от КТП «Оскуй-5(63)», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0502103, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:4, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Большая Набережная, д.4;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:5, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Большая Набережная, д.5;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:8, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Лесная, з/у 8;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:108, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Большая Набережная, у д.9;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:110, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Большая Набережная, № 1а;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:111, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Большая Набережная, № 1;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:116, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:120, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Лесная, з/у 17;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:121, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Лесная, з/у 15;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:122, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Лесная, з/у 13;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0502103:123, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Оскуй, ул.Лесная, з/у 11,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 2121 кв.м;

1.10. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-4 от МТП «Грузино-13» (ВЛ-10 кВ Л-3 ПС Грузино) отпайка от оп.№ 3», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0301001, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, с.Грузино;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0301001:109, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение,

общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 612 кв.м;

1.11. объект электросетевого хозяйства – «ВЛИ-0,4 кВ Л-1 от СТП «Черницы-6», в отношении:

земель в кадастровом квартале 53:20:0500503, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Черницы;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0500503:103, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Черницы, ул.Свободная, д.13;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0500503:105, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Черницы, ул.Свободная, д.15;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0500503:115, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Черницы, тер сдт Прибрежное, з/у 3;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0500503:116, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Черницы, ул.2-я Нефтехимиков, д.2;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0500503:121, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Черницы, тер сдт Прибрежное, з/у 11;

части земельного участка с кадастровым номером 53:20:0500503:872, расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский муниципальный район, Грузинское сельское поселение, д.Черницы, ул.2-я Нефтехимиков, з/у10, общей площадью испрашиваемого публичного сервитута 1696 кв.м, (далее – публичные сервитуты) и утвердить границы публичных сервитутов согласно схемам расположения границ публичных сервитутов.

2. Цель установления публичных сервитутов - размещение объектов электросетевого хозяйства в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Срок публичных сервитутов – 49 лет (Сорок девять) лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичные сервитуты на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

6. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением публичных сервитутов, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ПАО «Россети Северо-Запада» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения границ публичных сервитутов.

8. Отделу по управлению муниципальными землями комитета по управлению имуществом Администрации Чудовского муниципального района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденной схемы расположения границ публичных сервитутов:

в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области;

ПАО «Россети Северо-Запада», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

обеспечить опубликование постановления в бюллетене «Официальный вестник Грузинского сельского поселения» и разместить на официальном сайте

Администрации Чудовского муниципального района в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления.

**Глава
муниципального района** **Н.В. Хатунцев**